

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. január 9. napján 11 óra 00 perctől tartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Tolcsva Község Önkormányzat székhelye (3934 Tolcsva, Szabadság tér 16.)

Jelen vannak:

Csoma Ernő polgármester, Pogácsás László alpolgármester, Csizmadia Tiborné, Juhászné Király Enikő, Sveda László, Pauleczki Ferenc képviselők.

Igazoltan távol van: Szabó Zoltán képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Szabó Ferenc jegyző

Tanácskozási jog nélkül jelen van: Becskeházi Regina jegyzőkönyvvezető

Csoma Ernő polgármester üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 7 fős képviselő-testületből 6 fő jelen van, 1 fő igazoltan távol van, a képviselő-testület határozatképes. Felkéri Becskeházi Reginát a jegyzőkönyv vezetésére. Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére, mely javaslat alapján a képviselő-testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, Juhászné Király Enikő és Pauleczki Ferenc képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítőinek megválasztja.**

Csoma Ernő polgármester a meghívóban szereplő napirendi pontokkal megegyezően tesz javaslatot a napirendi pontok elfogadására és a képviselő-testület ezzel megegyezően fogadja el a napirendi pontok tárgyalását.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő – testületének 2015. január 9-i rendkívüli nyílt ülésének javasolt, **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és tárgyalta** napirendi pontjai.

Napirendek

1./ Napirendi pont: Bírálóbizottság elnökének és tagjainak megválasztása
Előterjesztő, előadó: Csoma Ernő polgármester

2./ Napirendi pont: Tolcsva Község Önkormányzat döntése közbeszerzési eljárás megindításáról (ÉMOP 2.1.1/B-12-2012-0107)
Előterjesztő, előadó: Csoma Ernő polgármester

3./ Napirendi pont: Egyebek

1. Napirendi pont: Bírálóbizottság elnökének és tagjainak megválasztása. Előterjesztő, előadó: Csoma Ernő polgármester.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy a hatályos Közbeszerzési Szabályzat alapján a Bírálóbizottság minimum 3 fős, egy elnökből és két tagból áll. Személyi változások miatt javasolja az előző Bírálóbizottság elnökének és tagjainak a felmentését 2015. január 9-i hatállyal. 2015. január 10-től a Bírálóbizottság elnökének Szabó Ferencet, tagjainak Pávási Beátát és Tóth Nikolettát javasolja.

Kérdés, hozzászólás: nem volt.

Csoma Ernő polgármester kéri a testületet, hogy szavazzon az, aki egyetért azzal, hogy a Bírálóbizottság elnökének Szabó Ferenc jegyzőt, tagjainak Tóth Nikolettát és Pávási Beátát megválasszák.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlévő 6 képviseléből **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatnak megfelelően az alábbi határozatot hozta.**

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testület 1/2015. (I. 9.) határozata

Tolcsva Község Önkormányzat közbeszerzéseiben eljáró Bírálóbizottság elnökének és tagjainak megválasztása

a Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. a Bírálóbizottság elnökének megválasztott dr. Kiss Anitát, tagjainak megválasztott Pávási Beátát, Tóth Nikolettát e tisztségükből 2015. január 9-ével felmenti,
2. a bírálóbizottság elnökének Szabó Ferencet, tagjainak Pávási Beátát, Tóth Nikolettát 2015. január 10-ei hatállyal megválasztja.

Felelős: Csoma Ernő polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont: Tolcsva Község Önkormányzat döntése közbeszerzési eljárás megindításáról. Előterjesztő, előadó: Csoma Ernő polgármester.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy a Szirmay-Waldbott kastély pályázattal kapcsolatban itt volt a koordinációs megbeszélésen Rudolf Mihály mérnök úr, a tervező, Dr. Virág Zsolt a művészettörténész, továbbá a pályázaton dolgozó munkatársai itt volt a jogi ügyekért felelős ügyvédi iroda képviselője is.

Szabó Ferenc jegyző elmondja, hogy decemberi képviselő-testületi ülésen már volt szó a közbeszerzési eljárás megindításáról, viszont a Felhívás végleges formájában most került az önkormányzathoz, így most lehet döntést hozni róla.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy a Felhívás a Közbeszerzési Értesítőbe megjelenik, erről kellene határozatot hozni, ami szerepelne a jelenlegi jegyzőkönyvbe. A megbeszélésen merültek fel kérdések, úgy mint, hogy a kőoroszlánra szükség van-e a lépcső két oldalán, vagy pedig majd egy következő pályázat kapcsán készítsék el, vagy hogy temperáló fűtés legyen-e a téli kertben. A pályázat az ácsszerkezeti megerősítéssel fog kezdődni. Azért lenne fontos erről dönteni, mert a kivitelezők a télikertben fagy szabadságra szokták küldeni az embereket ilyenkor, viszont az épületben is sok munka lenne amit el lehetne kezdeni. Szó volt a kápolna üvegablakával is kapcsolatban arról, hogy ólomüvegablakokat lehetne visszaépíteni. Ezzel kapcsolatban Máriási Évával tervezik felvenni a kapcsolatot, aki Münchenbe lakik, ő biztos tudna segíteni. A művészettörténészekről kaptak tájékoztatást arról, hogy a jelenlegi tornateremben egy 50 fős szalont szeretnének kialakítani. Megpróbálnák a régi szobabelsőket visszaállítani. Sok régi képeslap és fénykép került elő, amelyek segítenének ebben. A beruházással kapcsolatos terveket, iratokat odaadta jegyző úrnak, hogy tisztába legyen a pályázata.

Kérdés, hozzászólás: nem volt.

Csoma Ernő polgármester kéri a testületet, hogy szavazzon az, aki egyetért azzal, hogy Tolcsva Község Önkormányzata az örökségturisztikai és kulturális rendezvényközpont a Tolcsvai Szirmay-Waldbott kastélyban tárgyú, ÉMOP-2.1.1/B-12-2012-0107 azonosító számú projekthez kapcsolódóan, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény vonatkozó rendelkezései alapján megindítsa a közbeszerzési eljárást az építési beruházás kivitelezésére, és felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás megindításához szükséges intézkedések megtételére.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlévő 6 képviseléből **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatnak megfelelően az alábbi határozatot hozta.**

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testület 2/2015. (I. 9.) határozata

Tolcsva Község Önkormányzat döntése közbeszerzési eljárás megindításáról

a Képviselő-testület úgy dönt, hogy

1. örökségturisztikai és kulturális rendezvényközpont a Tolcsvai Szirmay-Waldbott kastélyban tárgyú, ÉMOP-2.1.1/B-12-2012-0107 azonosító számú projekthez kapcsolódóan, a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény vonatkozó rendelkezései alapján megindítja a közbeszerzési eljárást az építési beruházás kivitelezésére,
2. felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárás megindításához szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Csoma Ernő polgármester

Határidő: azonnal

3. Napirendi pont: Egyebek

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy papír alapon is megérkezett a Kormány 100 millió Ft-os támogatása. Korábbi tervei szerint ezt az összeget a település központ rehabilitációjára szeretne volna elkölteni. Úgy gondolta, hogy a légvezetékeket letennék a földbe, továbbá a parkolás örökös problémát jelent, így a piactér háta mögött kialakítottak volna egy nagy parkolót. Későbbi egyeztetések folyamán kiderült, hogy a támogatás felhasználását a patakmeder befejezésére javasolják fordítani kiegészítve a Dózsa György úti árok burkolásával és hidak építésével.

Juhászné Király Enikő képviselő kérdezi, hogy a teljes összeg felhasználása kötött-e, mert hogyha csurranna cseppenne az óvoda részére kellene egy kis összeget lecsípni, mivel elég méltatlanul néznek ki. A kerítés balesetveszélyes, van ahol a vakolat is omlik le.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy ez a támogatás a települések aktuális problémájának megoldására lett megállapítva. Az óvoda felújításához 30-40 millió Ft-ra lenne szükség. Ahogy a református templomnál megtörtént a kerítés felújítása úgy fel fogják újítani az óvodánál is a közmunkaprogram kapcsán. Elsők között lesz az óvoda, hogyha lesz pályázat.

Csizmadia Tiborné képviselő kérdezi, hogy mire gondol, mit kellene elsők között megcsinálni.

Juhászné Király Enikő képviselő elmondja, hogy fontossági sorrendet nem tud mondani. A tetőt, a lépcsőt meg kellene csinálni, a nyílászárókat ki kellene cserélni. Olyan rész is van amit szakemberrel kellene megnézetni a munkák megkezdése előtt, a lábazat salétromos, sok probléma van. A kerítés omlik le, eléggé balesetveszélyes, van ahová a föld is oda van hordva és ezért megy tönkre a kerítés.

Sveda László képviselő véleményezi, hogy a fenti feladatok elvégzése összesen kb. 400 millió Ft-ba kerülne.

Csizmadia Tiborné képviselő elmondja, hogy ezeket a feladatokat csak pályázati pénzből lehet csak megcsinálni, a kerítést viszont meg lehetne olyan módon csinálni ahogy polgármester mondta.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy az egyik legnagyobb probléma, hogy nagyon mozog a két épület, nem lett rendesen összeépítve.

Juhászné Király Enikő képviselő elmondja, hogy mindenképpen meg kell majd ezeket a dolgokat csinálni.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy keresni kell a pályázatot, amiből az óvoda felújítása megtörténhet és reméli, hogy a képviselő úr is tud majd segíteni ebben.

Pauleczki Ferenc képviselő kérdezi, hogy a fedett piactérről ugye nem mondanak le.

Csoma Ernő polgármester válaszol, hogy nem. Előreláthatóan április végén jelennek meg ezzel kapcsolatos pályázatok, amibe szeretnék bekerülni. A pincesoron megvalósuló pályázatban a temetőnél parkoló épül, kilátó két vizes blokk és szabadtéri színpad. Az előzetes terveket a tervtanács átdolgoztatta Olajos Csaba főépítész segítségével a tervező korrigálja a hibákat. A Széchényi Programiroda 21-én tart helyszíni szemlét.

Pogácsás László alpolgármester elmondja, hogy sokat gondolkodott. Át kellene gondolni, hogy szükség van-e a színpadra. Próbált ésszerűen gondolkodni, nem-e lehetne egy színpadot készíteni, ami elég szép és nagy lenne, illetve meg lehetne spórolni a második színpad építését. Más kellene kitalálni, úgy gondolja, hogy borfesztivál miatt is nagyobb kiülő teret kell kialakítani.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy az ő elképzelése az, hogy a pincesoron megépülő színpad előtt egy olyan rendezett teret alakítanának ki, ahová fákat is lehetne ültetni, gasztronómiai bemutatókat lehetne tartani, ha jön egy buszny ember, akkor ott le tudjanak ülni. Ugyanazokat a stílusú padokat szeretné, amelyek a kastély parkban is lesznek, nehezebben lehet őket mozgatni.

Sveda László képviselő javasolja, hogy az asztalok, ülőkék esetében a lehető legkevesebb fa legyen, több legyen a vas, mint a fa, mert a vas részekben nehezebb kárt okozni.

Csoma Ernő polgármester felsorolja a költségeket a turisztikai pályázattal kapcsolatban.

Juhászné Király Enikő képviselő kérdezi, hogy mennyibe kerül a színpad kialakítása a pincesor előtt.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy kb. 8,6 millió Ft.

Juhászné Király Enikő képviselő kérdezi, hogy ebből nem lehetne-e inkább mobil színpadot felállítani.

Csoma Ernő polgármester válaszol, hogy nem. Ott lenne a pincesorilígetben a színpad, ami az Oremussal szemben van. Voltak több helyen is ilyen fejlesztéseket megnézni, ezért gondolták ezt a padot kiválasztani, a vasváz elég stabil, de sajnos nem lehet teljes egészében kivédeni a rongálásokat. Elkezdtek a Desseffwy kastélyt is felújítani, ha készen lesznek vele, akkor az oda vezető utat is le lehetne aszfaltozni. Ezeket a terveket szeretné megvalósítani, hogyha a testület egyetért.

Pauleczki Ferenc képviselő szerint jól jött a 100 millió Ft kormányzati támogatás.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy a pincessorra 150 millió Ft-ot kaptak, így összesen 250 millió Ft-ról van szó.

Pauleczki Ferenc képviselő kérdezi, hogy gondolta a főtéren a parkolás átalakítását.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy a parkolót részben máshol szeretnék kialakítani, tehermentesítve ezzel a főteret, elkerülni a reggelenként kialakuló forgalmi dugót.

Juhászné Király Enikő képviselő elmondja, hogy ez a terv sok mindenkinek nem fog tetszeni.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy a Corvinus Egyetem Tájépítész Tanszékének az volt a javaslata, hogy a főtér félig meddig park legyen. Valamennyire azért szeretnék visszaszorítani az itteni parkolást. Nem tudja, hogy annak idején miért fogadta el az önkormányzat azt a tényt, hogy ekkora üzlet ne gondoskodjon megfelelő nagyságú parkolóról.

Pogácsás László alpolgármester véleménye, hogy szokás kérdése a parkolás is. Ha hozzászoknak, hogy a piactér mögött is lesz egy megfelelő méretű parkoló, akkor jobban fogják azt szeretni és el fogják fogadni azt a helyet.

Juhászné Király Enikő képviselő elmondja, hogy a főtéren teljes egészébe nem lehet megszüntetni a parkolást.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy a főtéren sok funkciója van, nem célja senkinek, hogy messziről kelljen gyalog jönnie az embereknek a főtérre, de a tumultust szeretnék megszüntetni.

Sveda László képviselő elmondja, hogy be kellene vonni a parkolási helyzet rendezésébe a boltokat is mivel ez az ő érdekük is. Nem is érti, hogy miért nem gondolt erre az önkormányzat.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy nem szeretné senkinek korlátozni a jogát, hogy hova parkoljanak, de annak idején is jól tették, hogy a Vasbolt elé felfestették a parkolást rendező vonalakat.

Pogácsás László alpolgármester elmondja, hogy meg kell majd szokni az új helyzetet.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy cél a piactéren a bérleti viszonyok áttekintése és rendezése, melyben majd a jegyző úr segítségét kéri. Át kell gondolni azt is, hogy az új irattárat hogy tudják kialakítani, annak idejében a hátsó irodában se fért el. Ha a kolléganők keresnek egy papírt, akkor át kell magukat verekedniük egy nagy irathalmazon. Nem akadály az sem, hogyha plusz munka igény merül fel, fel kell mérni, hogy mennyi polcra van szükség. Kiválogatják majd azokat az iratokat amelyek selejtezésre várnak, továbbá azt, hogy ezekből mit kell beküldeni a levéltárba.

További kérdés, hozzászólás: nem volt.

Csoma Ernő polgármester kéri a testületet, hogy szavazzon az, aki egyetért az alábbi határozati javaslatlaltal: a Képviselő-testület úgy dönt, hogy az 1826/2014. (XII.23.) Korm. határozattal biztosított pénzügyi támogatást a 2010. évi árvíz idején károsodott Tolcsva patak Jókai és Dózsa György utak közötti meder szakaszának helyreállítására használja fel, felhatalmazza a polgármestert a támogatási összegnek megfelelő kötelezettségvállalásra, felhívja a polgármester figyelmét a támogatással biztosított pénzügyi fedezet szabályszerű felhasználására, felhívja a polgármester figyelmet az utólagos elszámolási kötelezettség teljesítésére.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlévő 6 képviselőből 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatnak megfelelően az alábbi határozatot hozta.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testület 3/2015. (I. 9.) határozata

Döntés az 1826/2014. (XII.23.) Korm. határozattal biztosított támogatás felhasználásáról

a Képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy az 1826/2014. (XII.23.) Korm. határozattal biztosított pénzügyi támogatást a 2010. évi árvíz idején károsodott Tolcsva patak Jókai és Dózsa György utak közötti meder szakaszának helyreállítására használja fel,
2. felhatalmazza a polgármestert a támogatási összegnek megfelelő kötelezettségvállalásra,
3. felhívja a polgármester figyelmét a támogatással biztosított pénzügyi fedezet szabályszerű felhasználására,
4. felhívja a polgármester figyelmet az utólagos elszámolási kötelezettség teljesítésére.

Felelős: Csoma Ernő polgármester

Határidő: folyamatos, illetve 2015. december 31.

Csoma Ernő polgármester elmondja még, hogy meg kérdezi a Honvédelmi Minisztériumot, hogy van-e vagy lesz-e olyan pályázat, amiből a főtéren lévő emlékművet fel tudnák újítani.

Sveda László képviselő elmondja, hogyha lesz lehetőség az önkormányzat részére ingatlan vásárlásra akkor a Sveda Borház eladó, és van még egy 1 ha terület amely szintén eladó, ez Erdőhorváti fele található a Tolcsva tábla után. Elmondja, hogy kompromisszum kész és a terület 1/1 tulajdonú, rendezett.

Csoma Ernő polgármester köszöni szépen. Elmondja, hogyha, akár ingatlan csere folytán földhöz jut az önkormányzat akkor az előrelépést jelent.

Csizmadia Tiborné képviselő elmondja, hogy megkérték, hogy mondja el, hogy a felső bolthoz az önkormányzat vitessen egy kis fűrészpont, mivel a téli útviszonyok miatt veszélyes közlekedni az ott.

Csoma Ernő polgármester megköszönte a Takarékszövetkezet vezetőjének, hogy az önkormányzat a rendelkezésre álló szabad pénzeszközre jobb kamatozási kondíciókat kapott.

A harmadik napirend keretében ezt követően Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy 2014. évben egyéb értékteremtő közmunkaprogram keretében sor került a kastélyparkban a térvilágítás korszerűsítéséhez szükséges kábelek megvásárlására és lefektetésére. Szükséges, hogy a képviselő-testület fedezetet biztosítson, a 2014. évi költségvetése terhére a térvilágítás korszerűsítésének további anyagköltségeire 1.635.253 Ft összegben.

Kérdés, hozzászólás: nem volt.

Csoma Ernő polgármester kéri a testületet, hogy szavazzon az, aki egyetért azzal, hogy az önkormányzat a 2014. évi költségvetés terhére fedezetet biztosít a kastélypark közvilágításának korszerűsítéséhez szükséges anyag költségére, 1 635 253,00 Ft összegben.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlévő 6 képviselőből **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatnak megfelelően az alábbi határozatot hozta.**

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testület 4/2015. (I. 9.) határozata

Pénzügyi fedezet biztosítása a kastélypark közvilágítás korszerűsítéséhez szükséges anyag költségére

a Képviselő-testület

1. az önkormányzat 2014. évi költségvetése terhére biztosítja a pénzügyi fedezetet a kastélypark közvilágításának korszerűsítéséhez szükséges anyag költségére, 1 635 253,00 Ft, azaz egymillió hatszázharmincöt ezer kettőszázötvenhárom forint összegben,
2. felhatalmazza a polgármestert a kötelezettségvállalásra a fenti összegben és a szállító által kibocsátott számla kiegyenlítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: 2015. január 30.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy szeretné tovább fejleszteni a kastélyparkot. A START közmunkaprogramot át fogják alakítani, ráépülő programokat fognak indítani. A fóliázást és a termék feldolgozást is támogatni fogják. Úgy gondolja, hogy az iskolában, a konyha melletti osztályteremből hűtőkamrát tudnának csinálni, sokkolót vásárolnának és lefagyasztanák a megtermelt zöldségeket. Abban az esetben, hogyha lehetőség lesz rá, hogy kábeleket vásároljanak, akkor a közmunkaprogramban ezt meg fogják tenni és a kábeleket színpadhoz is lefektetik.

Juhászné Király Enikő képviselő véleménye, hogy ott nem jó helyen lesz a színpad.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy a park felújítására készült költségvetés. Szeretne egy járdát is építeni a focipálya mindkét oldalára, úgy a pavilonokat be lehetne majd fordítani. A parkban lévő önkormányzati tulajdonú pincét elkezdtek rendbe tenni, a belső felújítását megcsinálták, alig használt hordókat szeretnének majd elhelyezni benne.

Pauleczki Ferenc képviselő kérdezi, hogy el lesz-e bontva a régi színpad ez évben.

Csoma Ernő polgármester válaszol, hogy igen az idénre szeretnék elbontani. A traktorgarázsnál elbontott blokkokat megtisztítják, majd újra hasznosítják.

Pauleczki Ferenc képviselő kérdezi, hogy megfelelő helyen lesz-e a tervezett színpad?

Juhászné Király Enikő képviselő elmondja, hogy nem lesz úgy jó, mivel az emberek általában nem felfelé néznek egy színpadra.

Pauleczki Ferenc képviselő kérdezi, hogy miért nem lehet felfelé nézni.

Juhászné Király Enikő képviselő elmondja, hogy azért mert optikailag nem optimális.

Pogácsás László alpolgármester elmondja, hogyha szükség lesz ott színpadra, akkor mobil színpad bérlete is szóba jöhet végleges megoldás helyett.

Juhászné Király Enikő képviselő véleménye is az, hogy nem kell fix színpadot építeni.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy a támfal mellett, az önkormányzat által gyártott a burkolókövekkel 9X12-es területet ki tudnának alakítani, ahová ha szükséges le is tudnak ülni az emberek. Úgy látta, hogy a főutcáról is fel lehet látni a tervezett színpadra.

Pogácsás László alpolgármester szerint felesleges két színpad, az csak borfesztivál alkalmával lenne kihasználva.

Juhászné Király Enikő képviselő elmondja, hogy a mostani színpadnak sok problémája van, mert nem jó. Mobil színpad lenne jó, azt pedig bérelni kellene, aminek óriási költsége lenne. A mobil színpadhoz is jó pár év kell mire megtérül.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy új, megfelelő méretű mobil színpad vásárlása 30-40 millió Ft-ba kerülne, és 5 évenként be kellene vizsgáltatni. Kiképzett társulat kellene hozzá, hogy felállítsák és egyébként is három nap időszakra kellene bérelni. Mondják majd el, hogy mi az elvárásuk ezzel kapcsolatban.

Sveda László képviselő elmondja, hogy jó lenne, hogyha több figyelmet fordítanának a járda és az útviszonyokra. Javasolja, hogy hívja fel az önkormányzat a tulajdonosok figyelmét erre. Az emberek totyogva jártak, a járdák teljesen jegesek voltak. Kérdezi, hogy nem lehetne-e beszerezni az uniós szabványoknak is megfelelő szóró anyagot? Elmondja, hogy szóltak neki a polgárok, hogy 15 óra után több közmunkás ittas állapotban megy haza a munkából. Kérdése az, hogy van-e megfelelő felügyeletük, és hogy nem lehetne-e őket szigorúbban felügyelni?

Csizmadia Tiborné képviselő nem tudja, hogy akik a temetőre járnak dolgozni mivel foglalkoznak.

Sveda László képviselő elmondja, hogy többen a tűz körül ültek és beszélgettek, kb. 15 főről volt szó.

Pauleczki Ferenc képviselő véleménye, hogy a havazás után hamar lépett az önkormányzat. 0,3-as zúzalék után érdeklődtek és vásároltak, ami tegnap kiszórásra is került, szerinte az önkormányzat hamar reagált.

Csizmadia Tiborné képviselő véleménye, hogy Sveda László képviselőnek igaza van, jeges volt az út.

Sveda László képviselő elmondja, hogy az iskolába vezető út is végig havas volt.

Csizmadia Tiborné képviselő elmondja, hogy az utak megfelelő állapotban voltak, de a járdák nem.

Sveda László képviselő elmondja, hogy fel kellene hívni az üzlettulajdonosok figyelmét arra, hogy nyitvatartási idő alatt folyamatosan seperjék el a havat az üzletek előtt.

Pauleczki Ferenc képviselő elmondja, hogy ő is megoldja ezt a saját háza előtt.

Pogácsás László alpolgármester elmondja, hogy ez ügyben a polgármesterrel egyeztetett, erről az áldatlan állapotról. Úgy tudja, hogy lesz vásárolva sószóró kocsik, javasolja, hogy előző nap már legyen itt az anyag amit korán reggel szét tudnak szórni. Nézte a gyaloghidak le voltak szórva, történt előrelépés az ügyben. Ki kell találni, hogy lehet a legolcsóbban és leghatékonyabban megoldani ezt a kérdést. Holnapra ónos esőt mondanak a meteorológiai jelentések javasolja, hogy 1-2 m³ anyaggal már a mai napon készüljenek fel erre az időjárási helyzetre. Az útszóró sőt végig lehetne szórni a főtértől a település széléig. Nem 10 órakor kell elkezdni szórni a sőt, hanem reggel 7 órakor el kellene kezdeni. Javasolja, ügyelet bevezetését is. Ez a helyzet csak ilyenkor okoz gondot, nyilván való nyáron nincs ilyen gond.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy nem a sírhelyeket teszik rendbe, a sírok rendbetétele mindenkinél a hozzátartozók feladata.

Sveda László képviselő elmondja, hogy félreértették egymást, megcsinálja és gondozza a hozzátartozói sírhelyét. A bejáratnál a tűz körül álltak a közmunkások körbe, 1-2 ember dolgozott csak.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy megpróbál változtatni ezeken a dolgokon, időnként szokott szondázni. Akinél pozitív az alkoholteszt először egy igazolatlan napot kap, utána pedig megválnak tőle. Akit láttak részegen kimenni olyan programban vesz részt, hogyha abból kizárják akkor vissza kell fizetni a tandíjat. Indulókészlettel rendelkeznek a szóás terén, szóró anyagról gondoskodtak. Hogyha szózzák az utat a járművekkel, akkor nem tudják kiszállítani a szociális tűzifát. Egyszerre a két dolgot nem tudják csinálni, mivel a kisteherautóra és a traktorra, és a sofőrökre és a közmunkásokra is szükség van mind két művelethez. A helyi rendeletben benne van, hogy mindenki köteles az ingatlan előtti területet rendbe tartani. Az iskolának van segítsége, akivel le tudják takarítani a járdát. Nem javasolja a kavicsot és a sót összekeverni és úgy beletenni a műtrágyaszóróba, mivel az összeállhat. Elmondja, hogyha látnak olyan embert aki részeg, vagy pedig azt tapasztalják, hogy többen a tűz körül állnak és csak 1-2 ember dolgozik szóljanak neki. Abban az esetben, hogyha szükség volt rá, akkor a közmunkások havat lapátoltak, viszont mire oda kerülnek reggel, hogy ezt csinálják már le van taposva a hó. Az alpolgármestertől kapott egy prospektust amibe van egy sószóró gép, azzal végig fogják tudni sózni a szükséges helyeket. Nézzék meg a főutat, hogy az hogy néz ki, a közútkezelő feladata lenne rendbe tartani, de az önkormányzati utak jobban néznek ki.

Pauleczki Ferenc képviselő véleménye, hogy az éven nem készültek fel ők sem megfelelő módon.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogyha elhelyezték volna a domb alatt a szóró anyagot, ahogy szokták akkor az önkormányzat kiszórta volna az anyagot.

Pogácsás László alpolgármester elmondja, hogy a Zempléni TV-nek van egy olyan hirdetése, amiben utalnak önkormányzati rendeletre is, ami alapján a kereskedelmi egységeknek rendbe kell tenniük az előttük lévő teret, javasolja, hogy nekünk is el kellene fogadnunk egy ilyen rendeletet és a szankciókat beleférni.

Juhászné Király Enikő képviselő elmondja, hogy a helyi rendeletben benne van.

Szabó Ferenc jegyző elmondja, hogy valamikor voltak szankciók, de most már csak szankció nélkül lehet megfogalmazni az önkormányzat elvárásait.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy felhívást lehetne nekik kiküldeni.

Szabó Ferenc jegyző elmondja, hogy ő is jónak tartja a hétvégi ügyeletet, és ha meg lehetne oldani akkor hamarabb jöjjenek be dolgozni az emberek, hogy még időben, a hó letaposása előtt el tudják lapátolni a havat.

Pauleczki Ferenc képviselő elmondja, hogy általában mindenki az önkormányzatra vár.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy megtörtént a jegyzői feladatok átvétele. Elmondja, hogy a korábbi jegyzőkönyvek nem kerültek feltöltésre, amit a kolléganő a megadott határidőben pótolni tudott. A volt jegyzőnő kötött még olyan szerződést december 17-én, amit vele nem egyeztetett. A Tílalmas ügye még 2012-be indult el a helyi védelem alá helyezés, ehhez képest 2014. december 30-án küldte el a levelet a Földhivatalnak a jegyzőnő. Elmondja, hogy érkezett egy felhívás, ami kapcsán el lehet készíteni a helyi értékkatasztert. Az önkormányzat már rendelkezik helyi értéktárral, amit korábban a Corvinus készített.

Juhászné Király Enikő elmondja, hogy van a településnek 3 kerekes közkútja, amelyek elég rossz állapotban vannak, fel kellene újítani.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy az ilyen teendőknél elsősorban anyagköltség vonzata van. Az Esze Tamás úton is ez a probléma, alá kell betonozni vasalással, hogyha lesz anyag, akkor megcsinálják. Elmondja, hogy 2015-ben is lesz lehetőség kulturális közfoglalkoztatásra. Tavaly Hoskó Bencét és Nagy Erikát vették fel

ilyen típusú közfoglalkoztatásba, és nagyon elégedettek velük. Külön örül neki, hogy Nagy Erika a szakmájába tud így dolgozni.

Sveda László képviselő kérdezi, hogy milyen végzettség kell hozzá.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy legalább középfokú végzettség.

Csizmadia Tiborné képviselő kérdezi, hogy Lesovics Istvánné és Krucsai József mikor költöznek át a másik lakásba.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy két lakás van ami szóba jöhet. Az egyik a Rákóczi úti ingatlan ahová akár már holnap lehet költözni, ez magasabb komfortfokozatú lakás. A Sviderszki Mária féle önkormányzati lakásba pedig Krucsai Józsefet szeretnék költöztetni. Ennek a lakásnak a kulcsait hét elején kapta meg, ez a lakás is van olyan, mint az Orosz Ferenc féle ház.

Csizmadia Tiborné képviselő kérdezi, hogy van-e benne vezeték víz.

Csoma Ernő polgármester válaszol, hogy van. Elmondja, hogy pozitív volt az előző lakó hozzáállása, egy összegben befizette a bérleti díjat, ami 34.000 Ft.

Sveda László képviselő elmondja, hogy Krucsai Józsefnek ki kell költöznie, miért az önkormányzat gondja, hogy megoldja a lakhatását.

Csizmadia Tiborné képviselő javasolja, hogy próbáljanak meg békés, kompromisszumos megoldást találni.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy mikor 2012-be először benyújtották a pályázatot Waldbott kastéllyal kapcsolatosan akkor felhívta a figyelmüket, hogyha megnyerik, akkor ki kell költözniük onnan, keresnek más lehetőséget. Újra megkeresték és akkor már nem volt meg az együttműködési készség, meg fogják keresni azt a jogi lehetőséget, ami alapján el tudnak járni. Nem érti, hogy miért ennyire ellensége a településnek.

Pogácsás László alpolgármester elmondja, hogy kb. 2011-2012-ben a Szociális Bizottság kérelmet nyújtott be a szociális bérlakások helyzetének újratárgyalására. Akkor azt mondta a jegyző, hogy nincs semmiről papír, majd kb. 2014 nyarán újra szóba került, de azóta se rendeződött a helyzet. Reméli, hogy az új jegyző segít majd nekik, ki kell dolgozni egy új lakásrendeletet. A piactéri házakkal kapcsolatban sem tudnak szerződésről, pedig jó lenne tudni, hogy milyen szerződéseket írtak alá.

Juhászné Király Enikő képviselő elmondja, hogy már 2012 előtt szó volt róla.

Szabó Ferenc jegyző kérdezi, hogy hány ingatlant érinthet ez a probléma, kb. 10 lakást érint?

Pogácsás László alpolgármester elmondja, hogy lehet, hogy van 10 lakás vagy több. Ezeket egyszer kell rendbe tenni és utána nem lesz probléma velük.

Szabó Ferenc jegyző elmondja, hogy át fogja tekinteni a jelenlegi helyzetet, és ki fog dolgozni egy új lakásrendelet tervezetet.

Csizmadia Tiborné képviselő elmondja, hogy ők úgy tudják, hogy szerződések nincsenek csak határozatok.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy meg fogják keresni a lakókat segítséget kérnek tőlük a szerződések beszerzésében.

Pogácsás László alpolgármester kérdezi, hogy Lesovics Istvánné milyen jogcímen lakik ott.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy úgy tudja, mint bérlő a felkínált Rákóczi úti lakás festve, belső felújítással kerül felajánlásra.

Szabó Ferenc jegyző elmondja, hogy látnia kellene a szerződést, mert lehet, hogy más lesz a helyzet.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy régebben több olyan szerződést is kötött az önkormányzat, ami előnytelen volt a településre nézve.

Szabó Ferenc jegyző elmondja, hogy a rendelt tervezetbe határozott lakhatási időket kell majd meghatározni. Meg kell nézni a jelenlegi szerződéseket, várhatóan határozatlan időre szólnak, az új szabályokat majd csak az új szerződéseknél lehet alkalmazni.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy ezért próbáltak szólni a lakónak előre annak idején.

Szabó Ferenc jegyző elmondja, hogy az elkészítendő rendelet alapján úgy kell majd megírni a szerződéseket az önkormányzati lakások esetében, hogy azok határozott időre szóljanak, és figyelni kell majd arra, hogy a lakók folyamatosan rendezzék a lakbért.


Pogácsás László alpolgármester javasolja, hogy valahogy kezdjék el, hogy tisztázzák az ügyeket.


Csizmadia Tiborné képviselő elmondja, hogy szerinte nincsenek szerződések, csak határozatok vannak.

Pogácsás László képviselő elmondja, hogy nem tudja milyen módon kérték ki a piactéri épületekhez a működési engedélyeket. Azért reméli, hogy egy boltban csak olyan terméket lehet árulni, ami benne, van a működési engedélyben. Ezeket az engedélyeket is felül kell majd vizsgálni, Sárospatakon kőkemény rend van ezzel kapcsolatban. Átruházható-e az önkormányzattal kötött terület bérlet. Kérjük jegyző urat, hogy vizsgálja meg.


További kérdés, hozzászólás: nem volt.

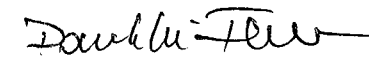
Csoma Ernő polgármester megköszöni a testület munkáját, és 13 óra 10 perckor az ülést bezárta.


Csoma Ernő
polgármester


Juhász Enikő
jegyzőkönyv hitelesítő




Szabó Ferenc
jegyző


Pauleczki Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő