

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. július 7. napján 13 óra 00 perctől tartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Tolcsva Község Önkormányzat székhelye (3934 Tolcsva, Szabadság tér 16.)

Jelen vannak:

Csoma Ernő polgármester, Csizmadia Tiborné, Szabó Zoltán, Juhászné Király Enikő, Sveda László, Pauleczki Ferenc képviselők.

Igazoltan távol van: Pogácsás László alpolgármester

Tanácskozási joggal jelen van: Szabó Ferenc jegyző

Tanácskozási jog nélkül jelen van: Becskeházi Regina jegyzőkönyvvezető

Csoma Ernő polgármester üdvözlö a megjelenteket. Megállapítja, hogy az 7 fős képviselő-testületből 6 fő jelen van, 1 fő igazoltan távol van, a képviselő-testület határozatképes. Felkéri Becskeházi Reginát a jegyzőkönyv vezetésére. Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére, mely javaslat alapján a képviselő-testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, Juhászné Király Enikő és Pauleczki Ferenc képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítőinek megválasztja.**

Csoma Ernő polgármester a meghívóban szereplő napirendi pontokkal megegyezően tesz javaslatot a napirendi pontok elfogadására és a képviselő-testület ezzel megegyezően fogadja el a napirendi pontok tárgyalását.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő – testületének 2015. július 7-i rendkívüli nyilvános ülésének javasolt, **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott és tárgyalt napirendi pontjai.**

Napirendek

1./ Napirendi pont: Tolcsva, Tokaj Kereskedőház Zrt. kiemelt területének rendezési terv módosítása
Előterjesztő: Csoma Ernő polgármester
Előadó: Olajos Csaba főépítész

2./ Napirendi pont: Előterjesztés Eseti Közbeszerzési Szabályzatról elfogadásáról a „Vállalkozási szerződés-Tolcsva Világörökségi pincesor rehabilitációja és turisztikai célú fejlesztése kapcsán közterületi építmények építése Tolcsva Község területén- ÉMOP-2.1.1/F-14-2014-0001 elnevezésű Európai Unió támogatási alapból” tárgyú közbeszerzési eljáráshoz
Előterjesztő: Csoma Ernő polgármester
Előadó: Szabó Ferenc jegyző

3./ Napirendi pont: Előterjesztés 1/2015. számú polgármesteri, jegyzői együttes szabályzat elfogadásáról
Előterjesztő: Csoma Ernő polgármester
Előadó: Szabó Ferenc jegyző

4./ Napirendi pont: Egyebek

1. Napirendi pont: Tolcsva, Tokaj Kereskedőház Zrt. kiemelt területének rendezési terv módosítása.
Előterjesztő: Csoma Ernő polgármester. Előadó: Olajos Csaba főépítész. (Írásban előterjesztve a jegyzőkönyv 1. számú mellékleteként.)

Csoma Ernő polgármester átadja a szót Olajos Csaba főépítésznek.

Olajos Csaba főépítész elmondja, hogy a mai napon jóvá kellene hagynia a képviselő-testületnek a településrendezés módosítás 1. ütemét. A kiküldött előterjesztésbe benne vannak az indokok. A legfőbb indok, hogy iparterületet szeretnének kialakítani a 059/2, 059/4, 059/122 hrsz-okon, és ehhez szükség van arra, hogy a külterületet belterületté nyilvánítsák. A másik indok, hogy a Tokaj Kereskedőház Zrt. szeretné megszüntetni az ő területén a Petőfi Sándor utca folytatásában keresztül haladó magánút közterületi jellegét. A harmadik indok pedig az, hogy a borfeldolgozás technológia a mostani 7,5 m-es magasságnál, magasabb 12 m-es építmény magasságot igényel, ezért a maximális építmény magasság 12 m. Az egyeztetések megtörténtek, minden hatóság egyetértett. Ezen kívül volt még egy pár dolog, amit módosítani kellett. Javasolja, hogy hagyja jóvá a testület a határozati javaslatot és a HÉSZ-t. Beleépülnek azok az elemek, amik módosításra kerültek. Kérdezi, hogy van-e kérdése vagy hozzászólása valakinek.

Kérdések, hozzászólások:

Csizmadia Tiborné képviselő kérdezi, hogy melyik utcáról lenne szó a Petőfi Sándor utcában. Arra az utcára gondoltak-e ahol laknak.

Olajos Csaba főépítész elmondja, hogy ez egy magánút, ami a módosítás után nem lenne közterület.

Pauleczki Ferenc képviselő kérdezi, hogy a telephely benne van-e.

Olajos Csaba főépítész válaszol, hogy nincs.

Pauleczki Ferenc képviselő véleménye, hogy főépítész úr tudja, hogy hogy a legjobb a településnek, és a lehető legjobban csinálja.

Szabó Zoltán képviselő kérdezi, hogy a 12 m arra a területre fog vonatkozni, akkor a településre milyen magasság vonatkozik.

Olajos Csaba főépítész elmondja, hogy van ahol 4,5 m a lakott területen, de van ahol 6-7 m is lehet a magasság, mindenhol egyedi szabályozás van. Bizonyos részekenél megmarad ez a magasság, csak ott lesz emelés, ahol a fejlesztés miatt szükséges lesz. A rendezési tervfásítást is javasol, hogy feloldja a nagy magasságot.

Csoma Ernő polgármester úgy gondolja, hogy a főépítész úr legjobb szakértelemmel rendelkezik.

Szabó Zoltán képviselő kérdezi, hogy benne van-e a nagy műhely.

Csoma Ernő polgármester válaszol, hogy benne van.

Olajos Csaba főépítész elmondja, hogy ők most úgy gondolják, hogy fejleszteni szeretnék azt.

Szabó Zoltán képviselő kérdezi, hogy a kukoricás helyére szeretnének-e ilyet.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy attól függ, hogy mekkora lesz az iskola.

Szabó Zoltán képviselő kérdezi, hogy az iskola benne van-e a tervbe.

Csoma Ernő polgármester válaszol, hogy benne van.

További kérdés, hozzászólás: nem volt.

Csoma Ernő polgármester kéri a testületet, szavazzon az, aki elfogadja, Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének az írásbeli előterjesztés szerinti tartalommal.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlévő 6 képviselőből 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a rendelet tervezetnek megfelelően az alábbi rendeletet alkotta.

TOLCSVA KÖZSÉG Önkormányzat Képviselő-testületének
A Helyi Építési Szabályzatról szóló a hatályos 5/2005. (IX.30.) számú rendelet módosításáról szóló
8/2015.(VII.8.) önkormányzati rendelete

TOLCSVA Község Önkormányzatának Képviselő testülete Magyarország Alaptörvényének A helyi önkormányzatokról szóló 32. cikk (2) bekezdése alapján, továbbá -a 314/2012. XI.8. Kormányrendelet szerint eljárva az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló többször módosított 253/1997.(XII.20.) Kormányrendelet (továbbiakban OTÉK) alapján az építés helyi rendjének biztosítása érdekében a település közigazgatási területének felhasználásával és beépítésével, továbbá a környezet természeti, táji és épített értékeinek védelmével kapcsolatos, a telkekhez fűződő sajátos helyi követelményeket, jogokat és kötelezettségeket az alábbi rendelet módosításban állapítja meg, TOLCSVA Helyi Építési Szabályzata (továbbiakban: HÉSZ) és Szabályozási Terv (továbbiakban: SZT) melynek elfogadásával elrendeli annak alkalmazását az 314/2012. XI.8. Kormányrendeletben biztosított véleményezési jogkörben eljárva

	Egyeztetési eljárásban résztvevő államigazgatási és egyéb szervek	Egyeztetési szakterület
1.	kérelmező város/község útján a Partnerek	
2.	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Építésügyi, Hatósági, Oktatási és Törvényességi Felügyeleti Főosztály	településfejlesztés, területrendezés, településrendezés
3.	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály	környezetvédelem, természet- és tájvédelem
4.	Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóság	természet- és tájvédelem
5.	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	vízvédelem, vízgazdálkodás
6.	Országos Vízügyi Főigazgatóság	vizek védelme
7.	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság	tűzvédelem, polgári védelem
8.	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály	közegészségügy
9.	Nemzeti Közlekedési Hatóság Útügyi, Vasútügyi és Hajózási Hivatala	közlekedés
10.	Nemzeti Közlekedési Hatóság Légügyi Hivatala	közlekedés
11.	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály	közlekedés
12.	Forster Gyula Nemzeti Örökségvédelmi és Vagyongazdálkodási Központ	örökségvédelem
13.	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal	örökségvédelem
14.	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály	földvédelem
15.	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Földművelésügyi és Erdőgazdálkodási Főosztály	erdőrendezés, erdővédelem
16.	Honvédelmi Minisztérium Hatósági Hivatala	honvédelem
17.	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság	határrendészet
18.	Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Műszaki Engedélyezési és Fogyasztóvédelmi Főosztály	bányászat, geológia, morfológia, csúszásveszély
19.	Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala	hírközlés
20.	Érintett területi, települési önkormányzat	településszerkezeti terv esetén

szervek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

A rendelet hatálya

1.§

(1)A rendelet területi hatálya TOLCSVA község szabályozási tervén (SZM-1/2015-04) jelölt Gksz-2 jelű kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület övezetére terjed ki.

(2)A rendelet hatálya alá tartozó területen területet alakítani, épületet és más építményt (a műtárgyakat is ide értve) tervezni, kivitelezni, építeni, felújítani, átalakítani, korszerűsíteni, bővíteni, lebontani, használni, valamint mindezekre hatósági engedélyt adni az általános érvényű előírások mellett csak és kizárólag e rendelet (és a hozzá tartozó szabályozási terv együttes) alkalmazásával szabad.

2.§

A HÉSZ 7.§ (3)c) az alábbiak szerint módosul

7. §

c.) gazdasági területek övezetei

-Gksz-1-Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület, elsősorban nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú épületek elhelyezésére szolgál.

-Gksz-2-Kereskedelmi szolgáltató terület gazdasági, elsősorban szőlő-felvásárlás és feldolgozás céljára szolgáló terület övezete,

3.§

A HÉSZ 19.§ (2) az alábbiak szerint módosul

19.§

(2) A gazdasági terület lehet:

-Gksz-1-Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület, elsősorban nem jelentős zavaró hatású gazdasági tevékenységi célú épületek elhelyezésére szolgál.

-Gksz-2-Kereskedelmi szolgáltató terület gazdasági, elsősorban szőlő-felvásárlás és feldolgozás céljára szolgáló terület övezete,

-Gip-1-Egyéb ipari terület, dominánsan ipari épület elhelyezésére szolgáló alövezet védőterületet igénylő építmények elhelyezésére

-Gip-2-Egyéb ipari terület, dominánsan ipari épület elhelyezésére szolgáló alövezet védőtávolságot igénylő építmények elhelyezésére

-Gmg-Mezőgazdasági, agroipari terület

4.§

A HÉSZ 20.§ (1/A) az alábbiak szerint kiegészül

20.§

(1/A) -Gksz-2 - KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ TERÜLET GAZDASÁGI, ELSŐSORBAN SZŐLŐ-FELVÁSÁRLÁS ÉS FELDOLGOZÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ TERÜLET ÖVEZETE

1. Az övezetben egyházi épület kivételesen sem helyezhető el

2.V/A. táblázat (Gksz-2)

Az építési telek					
Övezeti Jele	Beépítésének módja	A kialakítható legkisebb telekterület méret m ²	A beépítettség legnagyobb mértéke %	A megengedett legnagyobb építmény magasság m	A zöldfelület legkisebb mértéke %
Gksz-2	SZ	2000	50	12(T)	20

* T –technológiailag indokolt építmények (víztorony, darupálya esetén ennél több is lehet)

3.A közművesítés mértéke: részleges

Az egészséges, (arzénmentes) ivóvíz és iparivíz hálózat kiépítése után a rákötés kötelező.

A saját szennyvíztisztítóra történő rákötés kötelező.

4.A megengedett igénybevételi, kibocsátási, szennyezettségi határértékeket (a továbbiakban környezetterhelési határértékeket (emisszió, imisszió) a földvédelem, földtani közeg, vízvédelem, levegőtisztaság-védelem, zajvédelem, hulladék-gazdálkodás előírásait a hatályos jogszabályok szerint kell betartani.

4.1.A befogadó Tolcsva-patakba történő bevezetés során a „vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról” szóló 147/2010.(IV.29.) Korm. rendelet, valamint a „felszíni vizek minősége védelmének szabályairól” szóló 220/2004.(VII.21.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.

4.2.A szolgáltatott ivóvíz minőségének ki kell elégítenie „az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló” módosított 201/2001.(X.25.) Kormányrendelet előírásait.

4.3. a tervezett új létesítmények képződött szennyvizének befogadásával kapcsolatban egyeztetni szükséges Tolcsva község 037/2 hrsz-ú ingatlanon lévő szennyvíztisztítót jelenleg üzemeltetővel a telep fogadó képességéről.

5.Településképi megjelenítés

a)Az épületek anyaghasználata és színezése illeszkedjen a tájhoz. Fényben csillogó felületek alkalmazása kerülendő.

b)Az építészeti nem megfogalmazható rakodó terek, reklámfelületek takarásáról lehetőleg növényzet telepítésével gondoskodni kell.

c) Kötelező fásítás az SZT alapján szükséges.

6.Tájbaillesztés előírásai:

a) Atájbaillesztést látványtervvel kell igazolni, ahol a rálátás szempontjait kell elsősorban vizsgálni.

b) Törekedni kell a légvezetékek földkábelbe helyezésére.

c) A természetes terepalakulatokat lehetőség szerint meg kell őrizni.

d) Tereprendezésnél 6/4 rézsűnél meredekebb hajlásszög nem alkalmazható.

e) A terület fásításánál őshonos fákat, cserjéket kell alkalmazni.

f) Tájidegen, invázív növények nem telepíthetők.

5.§

A HÉSZ 23.§ (5) (6) (7) törlésre kerül.

6. §

Záró rendelkezések

(1)Ez a rendelet a közlést (a kihirdetést, megküldést a szervezetnek) követő 5. napon, leghamarabb az elfogadástól számított 15. napon lép hatályba.

(2) E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg TOLCSVA Község Önkormányzat Képviselőtestületének a 14/2008.IX.15. számú önkormányzati rendelete mellékletét képező szabályozási tervlapoknak a jelen módosításokkal érintett részei helyén, a jelen rendelet 1.mellékletét képező 1. jelű tervlapot kell alkalmazni.

(3)A rendelet elfogadását követően az egységes szerkezetbe foglalásról gondoskodni kell.

Csoma Ernő polgármester kéri a testületet, szavazzon az, aki egyetért, Tolcsva község közigazgatási területére készített településszerkezeti terv módosítással az írásbeli előterjesztés szerinti tartalommal.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlévő 6 képviselőből **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatnak megfelelően az alábbi határozatot hozta.**

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 59/2015. (VII. 7.) határozata
TOLCSVA KÖZSÉG KÖZIGAZGATÁSI TERÜLETÉRE készített településszerkezeti terv módosítás
elfogadásához.

TOLCSVA Község Képviselőtestülete az előterjesztést megtárgyalta és az alábbi határozatot hozza:

A Településszerkezeti Terv módosításával egyetért. A Településszerkezeti Terv módosítás szöveges munkarészét a Településszerkezeti Leírás módosítás szerint állapítja meg.

A településfejlesztési, településrendezési tevékenységek engedélyezése során a Településszerkezeti Tervben és az elválaszthatatlan részét képező Településrendezési Leírásban foglaltakat együttesen kell alkalmazni.

Felelős: polgármester, jegyző
 Határidő: folyamatos

2. Napirendi pont: Előterjesztés Eseti Közbeszerzési Szabályzatról elfogadásáról a „Vállalkozási szerződés-Tolcsva Világörökségi pincesor rehabilitációja és turisztikai célú fejlesztése kapcsán közterületi építmények építése Tolcsva Község területén- ÉMOP-2.1.1/F-14-2014-0001 elnevezésű Európai Unió támogatási alapból” tárgyú közbeszerzési eljárásról. Előterjesztő: Csoma Ernő polgármester. Előadó: Szabó Ferenc jegyző. (Írásban előterjesztve a jegyzőkönyv 2. számú mellékleteként.)

Csoma Ernő polgármester átadja a szót Szabó Ferenc jegyzőnek.

Szabó Ferenc jegyző elmondja, hogy Rácz-Tóth Nikoletta tanácsos kérésére kinyomtatatták az Eseti Közbeszerzési Szabályzatot, amelyre a pincesor közbeszerzési eljárásának lebonyolítására van szükség.

Kérdések, hozzászólások:

Juhászné Király Enikő képviselő kérdezi, hogy milyen lehetőségeik vannak.

Szabó Ferenc jegyző elmondja, hogy javasolja elfogadni.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy kiegészítésképpen annyit szeretne mondani, hogy a Széchenyi Programiroda koordinálja a pályázatot, ő írja ki a közbeszerzést. Az önkormányzat a tartalmába szólhat bele. Míután kiderült, hogy a kilátót nem fogják tudni felépíteni, az erre szánt összeget átcsoportosították, hogy ne vesszen el a pályázat.

Szabó Zoltán képviselő elmondja, hogy nincs más teendőjük, Rácz-Tóth Nikoletta tanácsos felhívta a testületi tagokat, hogy meghívásos közbeszerzés lesz, nem pedig tárgyalásos.

További kérdés, hozzászólás: nem volt.

Csoma Ernő polgármester kéri a testületet, szavazzon az, aki egyetért, Tolcsva község közigazgatási területére készített településszerkezeti terv módosítással az írásbeli előterjesztés szerinti tartalommal.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlévő 6 képviselőből **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatnak megfelelően az alábbi határozatot hozta.**

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete 60/2015. (VII. 7.) határozata

Eseti Közbeszerzési Szabályzat elfogadásáról

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete nyilatkozza, hogy az „ÉMOP-2.1.1/F-14-2014-0001 azonosító számú projekt keretében Tolcsva Világörökségi pincesor rehabilitációja és turisztikai célú fejlesztése kapcsán közterületi építmények építése Tolcsva község területén” tárgyú közbeszerzési eljárás Eseti Közbeszerzési Szabályzatát megismerte és az írásbeli előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.

Az elfogadott Eseti Közbeszerzési Szabályzat a határozat 1. számú melléklete.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a tárggyal kapcsolatos Eseti Közbeszerzési Szabályzatot aláírja és az eljárást megindítsa.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lebonyolítása érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Csoma Ernő polgármester

Határidő: haladéktalanul

3. Napirendi pont: Előterjesztés 1/2015. számú polgármesteri, jegyzői együttes szabályzat elfogadásáról. Előterjesztő: Csoma Ernő polgármester. Előadó: Szabó Ferenc jegyző.

Csoma Ernő polgármester átadja a szót Szabó Ferenc jegyzőnek.

Szabó Ferenc jegyző elmondja, hogy készítettek egy szabályzat tervezetet a Tolcsva Község Önkormányzat tulajdonában lévő, Mikro-Térségi Integrált Szolgáltató Központ, Bormúzeum és Borászati Kultúra Háza, Közös Önkormányzati Hivatal, Konyha, illetve terméik bérletéről, illetve használatáról. Kéri a testületet, hogy nézzék át, és hogyha valakinek van hozzászólása akkor szóljon.

Kérdések, hozzászólások:

Sveda László képviselő véleménye, hogy nevetségesnek tartja a konyha bérleti díjára vonatkozó összeget. Úgy gondolja, hogy a falu érdekeit kellene nézni. Három hete rendeztek egy esküvőt, amelyen 16.000 Ft/főre jött ki a költség, kevésnek tartja az itt szereplő összeget.

Pauleczki Ferenc képviselő véleménye, hogy nem mindegy, hogy 100 főre vagy pedig 10 főre főznek.

Sveda László képviselő elmondja, hogy a profitot nézzék, hogy arra nincs 5.000 Ft-ja az önkormányzatnak, hogy elvigyék a szemetet a Búza Barna tér 7. szám alatti ingatlanból a patkányfészek miatt, ne itt takarékoskodjanak. Javasolja, hogy gondolják át.

Szabó Ferenc jegyző elmondja, hogy nincs a körmükre égve a szabályzat, nyugodtan gondolkozhatnak rajta.

Sveda László képviselő javasolja, hogy mindenki gondolja át az összeget.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy át is lehet gondolni, fel is lehet emelni az összeget. Véleménye, hogy ne a helyi lakosokon gazdagodjanak meg, hanem adjanak kedvezményeket. A Búza Barna téri problémát visszautasítja, ha tudja meg fogja oldani.

Szabó Zoltán képviselő javasolja, hogy meg kell nézni, mennyi a rezszi.

Csoma Ernő polgármester javasolja, hogy gondolják át, mert ha túl magas lesz az összeg, akkor nem jönnek majd ide.

Csizmadia Tíborné képviselő egyetért Sveda László képviselővel, hogy kevés az összeg.

Csoma Ernő polgármester elmondja, ahogy átgondolták reálisnak tartották, mivel így támogatást adnak a helyi lakosoknak, a fiatal házásoknak. Ez nem törvénytörő, ez egy lehetőség az önkormányzatnak.

Sveda László képviselő kérdezi, hogyha valaki a konyhát veszi igénybe, akkor van-e lehetőség arra, hogy kifizeti a mesterszakács bérét.

Szabó Ferenc jegyző elmondja, hogy lehet csúsztatni a plusz órát, de az önkormányzat nem ad neki plusz pénzt érte.

Szabó Zoltán képviselő elmondja, hogy az úgy nem jó, hogy kap is érte pénzt, meg le is csúszthatja.

Szabó Ferenc jegyző elmondja, hogy utána kell nézni.

Szabó Zoltán képviselő elmondja, hogy annak idején, amikor indult a konyha akkor felmerült, hogy vállalkozást indíthatnak-e. Úgy beszéltek meg akkor, hogy nem lehet indítani vállalkozást.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy idegen vállalkozásnak nem lehet adni a konyhát, de az önkormányzat vállalkozhat vele.

Szabó Zoltán képviselő kérdezi, hogyha lesz esküvő, akkor el tudnak-e számolni vele.

Sveda László képviselő elmondja, hogyha lesz egy fertőzés akkor az önkormányzatot fogják hibáztatni. Végig kell gondolni, hogy van-e büntetővonatkozása.

Szabó Zoltán képviselő javasolja, hogy nézzék végig a szabályzatot. Van a levegőbe egy dolog, egy ki nem mondott feszültség, ami a köztudatba van. Ha kérdeznek tőlük valamit a lakosok, akkor nem tudnak rá válaszolni, mert nem tudják, és akkor megint az van, hogy minek ülnek ott.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy próbálják szabályozni. Ha valaki szerint szabálytalanság van, akkor tegyen feljelentést.

Szabó Zoltán képviselő lemondja, hogy ezt szabályozni kell. Kétszáz főnél nem elég rezsire ez az összeg. Elmondja, hogy nem látták még a belső ellenőrzési jelentést sem. Véleménye szerint külön kell választani a közétkeztetést és a vállalkozási tevékenységet.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogyha meglesz a jelentés, akkor adják majd oda a testületnek.

Szabó Zoltán képviselő elmondja, hogy a költségvetés kapcsán se volt számára világos az, hogyha vesztesége van a konyhának, akkor saját bevételből enyhítik. Kérdezi, hogy számla képes-e az önkormányzat, tudna-e számlát adni mondjuk 1.100.000 Ft-ról.

Juhászné Király Enikő képviselő szerint külön kell választani a menüsört és a terembérletet.

Szabó Zoltán képviselő véleménye, hogy a közétkeztetés egy dolog, vállalkozhat is az önkormányzat. Külön kellene könyvelni és szabályozni ezeket a dolgokat.

Juhászné Király Enikő képviselő kérdezi, hogy adhat-e számlát az önkormányzat.

Sveda László képviselő szerint tisztába kellene tenni a dolgokat. Külön raktárhelységet kellene megoldani az anyagoknak a közétkeztetésre is és másra is. A gyanúnak az árnyékát is el kell kerülni.

Szabó Zoltán képviselő elmondja, hogy erre mondta, hogy külön kell választani a vonalat.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy meg lehet kérdezni más települések önkormányzatait, hogy ott hogy működik a konyha.

Sveda László képviselő véleménye, hogy csak ne legyen baj.

Szabó Zoltán képviselő elmondja, hogy odaadják a konyhát 50.000 Ft-ért. Hozzák az anyagot, de adják a dolgozót, a munkadíjat, a rezsit van benne, meg az amortizációt.

Pauleczki Ferenc képviselő kérdezi, hogy mi a helyzet az itallal.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy a Mikro-Térségibe olyan innivalót visz be mindenki amelyet szeretne.

Juhászné Király Enikő képviselő elmondja, hogy más lenne, hogyha lenne büfé a Mikro-Térségibe.

Szabó Zoltán képviselő kérdezi, hogy tudnak-e számlát adni.

Szabó Ferenc jegyző elmondja, hogy csak a teremlétről és a konyháról tudnak számlát adni.

Szabó Zoltán képviselő véleménye, hogy egyeztetni kell a konyhával, hogy mi mennyibe kerül.

Csoma Ernő polgármester javasolja, hogy írják le.

Szabó Zoltán képviselő véleménye, hogy meg kell beszélni.

Szabó Ferenc jegyző elmondja, hogy nem foglalkoznak vele, hogy kap-e szakács külön bért érte, vagy nem kap, így akkor nem kapna csúszót sem. Lehet a konyhavezetőjével kötni egy megállapodást erről, hogy be van vizsgálva az étel.

Szabó Zoltán képviselő véleménye, hogy a bérüket is bele kell írni.

Szabó Ferenc jegyző elmondja, hogy ő felelne azért, hogy normális minőségbe adja az ételt.

Juhászné Király Enikő képviselő elmondja, hogy amit ő használ és kezel.

Szabó Ferenc jegyző elmondja, hogy az önkormányzatnak nem lehet belőle kára.

Sveda László képviselő szerint elindulhatna egy egészséges verseny.

Szabó Ferenc jegyző elmondja, hogy ott vannak a fiatalok mögött, és ezzel segítenek nekik. Javasolja, hogy következő alkalommal beszéljék meg.

További kérdés, hozzászólás: nem volt.

Csoma Ernő polgármester kéri a testületet, szavazzon az, aki egyetért azzal, hogy a 1/2015. számú polgármesteri, jegyzői együttes szabályzatot a képviselő-testület levegye a napirendről.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlévő 6 képviselőből 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatnak megfelelően az alábbi határozatot hozta.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete 61/2015. (VII. 7.) határozata
1/2015. számú polgármesteri, jegyzői együttes szabályzat napirendről való levételéről

A képviselő-testület

1. egyhangúlag egyetért azzal, hogy az 1/2015. számú polgármesteri, jegyzői együttes szabályzatot levegyék napirendről.

4. Napirendi pont: Egyebek

Pauleczki Ferenc képviselő szeretné megköszönni, hogy feltették a jegyzőkönyvet a honlapra. Úgy gondolja, hogy jó lenne, hogyha a többi testületi tag is jobban bekapcsolódna a programokba.

Szabó Zoltán képviselő kérdezi, hogy milyen rendezvényen volt.

Pauleczki Ferenc képviselő elmondja, hogy a képzőművészeti rendezvény is volt, gasztrobicikli és bortúrázók éjszakája is volt.

Csizmadia Tiborné képviselő kérdezi, hogy hol voltak ezek hirdelve.

Pauleczki Ferenc képviselő elmondja, hogy az interneten is rajta volt, plakáton is megjelent.

Csizmadia Tiborné képviselő elmondja, hogy nincs internete.

Csoma Ernő polgármester elmondja, hogy a bormúzeum előtt is kint volt a hirdetőtáblán.


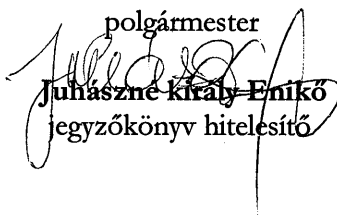
Pauleczki Ferenc képviselő elmondja, hogy volt tájékoztató a kastéllyal kapcsolatban is, jó lett volna el tudtak volna jönni rá, Pestről érkeztek az előadást tartani. Pogácsás Lászlón és rajta kívül senkit sem érdekelt. Lehet, hogy hitelesebben tudnák tájékoztatni a lakosságot.

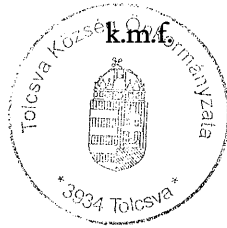
Sveda László képviselő elmondja, hogy ő vállalkozó nem ért rá.


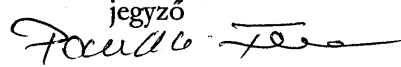
Szabó Zoltán képviselő elmondja, hogy ne ossza be a szabadidejét.

További kérdés, hozzászólás: nem volt.

Csoma Ernő polgármester megköszönte az ülésen megjelentek munkáját és az ülést 14 óra 20 perckor bezárta.


Csoma Ernő
polgármester

Juhászné Király Enikő
jegyzőkönyv hitelesítő




Szabó Ferenc
jegyző

Pauleczki Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő