

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. október 28. napján 14 óra 00 perctől tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Tolcsva Község Önkormányzat székhelye (3934 Tolcsva, Szabadság tér 16.)

Jelen vannak: Csoma Ernő polgármester, Pogácsás László alpolgármester, Pauleczki Ferenc, Pávási Zoltán, Szabó Zoltán képviselők.

Igazoltan távol vannak: Juhászné Király Enikő, Sajgó Krisztina képviselők.

Tanácskozási joggal jelen van: Szabó Ferenc jegyző, mint jegyzőkönyvvezető

Csoma Ernő polgármester üdvözölte a megjelenteket. Megállapította, hogy az 7 fős képviselő-testületből 5 fő jelen van, a képviselő-testület határozatképes. Felkérte Szabó Ferenc jegyzőt a jegyzőkönyv vezetésére. Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőik személyére, mely javaslat alapján a képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, Pogácsás László alpolgármestert és Pauleczki Ferenc képviselőt a jegyzőkönyv hitelesítőinek megválasztotta.**

Csoma Ernő polgármester a meghívóban szereplő napirendi pontokkal megegyezően tett javaslatot a napirendi pontok elfogadására és a képviselő-testület ezzel megegyezően fogadta el a napirendi pontok tárgyalását.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2021. október 28-i nyilvános ülésének javasolt, **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott** és tárgyalt napirendi pontjai:

Napirend előtt:

A polgármester tájékoztatója a képviselő-testület két ülése között történt legfontosabb eseményekről.

Napirendi pont:

1. Önkormányzati rendelet megalkotása a szociális tűzifa juttatásáról.

Előterjesztő: Csoma Ernő polgármester

Előadó: Szabó Ferenc jegyző

2. Indítványok, javaslatok

Napirend előtt:

Csoma Ernő polgármester elmondta, hogy a polgármesterek borához szükséges szőlő átadása megtörtént. 2021. október 13-án a Sárospatak és Sátoraljaujhely közötti 37-es számú útszakasz felújításának ünnepélyes megnyitóján részt vett. A családsegítő munkakörre történő kolléganő kiválasztása megtörtént. Felvette a kapcsolatot Dr. Takó Sándorral és Kollarik Tamással Adolf Zukor és William Fox magyar írói, kezdeményeztek egy író-olvasó találkozó megtartását, mert Budapesten is nagy érdeklődés volt a könyvbemutató. 2021. október 16-án a Szirmay-Waldbott Kastély Látogatóközpontban rendezték meg az Agrárminisztérium által rendezett „Koronavírus járvány hatásai a szőlészet-borászat ágazatra” című szakmai konferenciát. Sok résztvevője volt, újságcikk is megjelent erről az eseményről. A következő konferencia 2021. november 6-án lesz szintén a Szirmay-Waldbott Kastély Látogatóközpontban a „Koronavírus járvány hatásai a vadászati ágazatra” címen. Folyamatban van egy műfüves pályára pályázat benyújtására. 2021. október 22-én megtörtént a 25 db fa elültetése a Bajcsy-Zs. utcába. 2021. október 22-én Füzéren egy Várak és Kastélyok Szövetségének

konferenciája került megtartásra. Jelezte belépési szándékát ebbe a szövetségbe. 2021. október 26-án Sárospatakon az Újbástya Rendezvényközpontban volt egy konferencia, amely a szálláshelyekről szólt. A közmunkaprogramban a betakarítási munkálatok sikeresen befejeződtek.

1. Napirendi pont: Önkormányzati rendelet megalkotása a szociális tűzifa juttatásáról. Előterjesztő, előadó: Szabó Ferenc jegyző. (Írásban előterjesztve a jegyzőkönyv 1. számú mellékleteként.)

Csoma Ernő polgármester átadta a szót Szabó Ferenc jegyzőnek.

Szabó Ferenc jegyző elmondta, hogy Magyarország 2021. évi központi költségvetéséről szóló 2020. évi XC. törvény (a továbbiakban: Kvtv.) 3. mellékletének II. 2.2.1. pontjában szabályozott települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatás jogcímen vissza nem térítendő támogatásban részesült önkormányzatunk. A támogatás mértéke: 3.810.000,-Ft, a támogatást 200 erdei m³ keménylombos tűzifa vásárlásra lehet felhasználni. A rászorulókat részére a tűzifát 2022. február 15. napjáig kell kiosztani.

Csoma Ernő polgármester elmondta, hogy a kiszállítással gondok lesznek, mert nagyon kevés az ember, aki a közmunkaprogramban dolgozik.

Pogácsás László alpolgármester kérdezte, hogy a tűzifa méteresbe vagy placikolva lesz kiszállítva.

Csoma Ernő polgármester válaszolt, hogy a tavalyi évhez hasonlóan méteresbe.

Szabó Zoltán képviselő kérdezte, hogy tavaly kb. hány kérelem érkezett be, mennyi fát tudtak kérelmenként kiosztani?

Csoma Ernő polgármester válaszolt, hogy közel 1 m³ jutott kérelmenként. Az előírásokat be kell tartani, a szükséges igazolásokat be kell kérni, ennek alapján döntenek majd. A település tisztítása során a kivágott fákat kiosztják a rászorultak között.

További kérdés, hozzászólás: nem volt.

Csoma Ernő polgármester kérte a képviselő-testületet, szavazzon az, aki elfogadja Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló.../2021. (... ..) önkormányzati rendelet tervezetével az írásbeli előterjesztés szerinti tartalommal.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlevő 5 képviselőből 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a rendelet tervezetnek megfelelően az alábbi rendeletet alkotta.

**Tolcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének
8/2021. (X. 29.) önkormányzati rendelete
a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól**

Tolcsva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

1. § (1) A rendelet célja, hogy a Tolcsva településen élők részére támogatást nyújtson szociális rászorultság alapján, tekintettel a törvényi felhatalmazásra meghatározza a természetben nyújtott szociális támogatás, egyszeri tűzifa juttatás jogosultsági feltételeit és az igénylés, odaítélés menetét.
- (2) A rendelet hatálya kiterjed Tolcsva közigazgatási területén életvitelszerűen lakó és ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező állampolgárokra.

2. § (1) Az önkormányzat a szociálisan rászoruló személyeknek legfeljebb 2 erdei m³ vissza nem térítendő természetbeni támogatást, egyszeri tűzifa támogatást biztosíthat, a rendelkezésére álló 200 erdei m³ keménylombos tűzifakeret terhére.

(2) Szociálisan rászoruló személy, aki:

a) aktív korúak ellátásában, vagy

b) időskorúak járadékában, vagy

c) települési támogatásban részesül, vagy

d) halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel, vagy

e) közös háztartásban élő családtagjainak az egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 200% -át, egyedül élő esetében a 300%-át.

(3) A kérelmek elbírálásánál előnyt élvez a 2. § (2) bekezdés a) -d) pontban megjelölt személy.

(4) Támogatás feltétele, hogy a jogosult fa vagy vegyes fűtési lehetőséggel rendelkezzen és a lakás téli fűtését fával biztosítsa.

(5) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg.

(6) Amennyiben egy ingatlanból több kérelem érkezik, az elbírálás során előnyt élvez az, aki a kérelmet korábban nyújtotta be.

3. § (1) Nem jogosult szociális célú tűzifa támogatásra – függetlenül a 2. § -ban meghatározott feltételek teljesülésétől – az a személy, aki erdőgazdálkodó, erdőtulajdonos és az elmúlt 2 évben engedéllyel fakitermelést végzett.

(2) Az üresen álló vagy életvitelszerűen nem lakott ingatlanra szociális célú tűzifa támogatás nem kérhető.

(3) Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális tűzifa támogatásban részesülőktől ellenszolgáltatást, semmiféle jogcímen nem kér.

4. § (1) A támogatás megállapítása iránti eljárás a rendelet 1. melléklete szerinti kérelem benyújtásával indul.

(2) A kérelmet 2021. december 1. napjáig, a Tolcsvai Közös Önkormányzati Hivatalhoz (3934 Tolcsva, Szabadság tér 16.) lehet benyújtani.

(3) El kell utasítani azokat a kérelmeket, amelyek a (2) bekezdésben meghatározott határidőn túl kerültek benyújtásra.

(4) A kérelemben a kérelmezőnek nyilatkoznia kell a szociális rászorultságának e rendelet 2. § (2) bekezdés szerinti indokáról, és a kérelméhez mellékelnie kell az ezt bizonyító határozatot, vagy hatósági bizonyítvány másolatát, vagy e rendelet 2. § (2) bekezdés e) pontja esetében a jövedelmet kell igazolni.

(5) A kérelmek elbírálása Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testület hatáskörébe tartozik, aki a támogatás odaítéléséről, legkésőbb 2021. december 15. napjáig dönt.

(6) A polgármester legkésőbb 2022. február 15. napjáig gondoskodik a tűzifa térítésmentes kiszállításáról.

(7) A tűzifa átvételét a jogosult a rendelet 2. mellékletét képező átvételi elismervény aláírásával igazolja.

5. § Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba, és 2022.04.30. hatályát veszti.

2. Napirendi pont: Indítványok, javaslatok.

Csoma Ernő polgármester átadta a szót Szabó Ferenc jegyzőnek.

Szabó Ferenc jegyző elmondta, hogy 2019. évben Sveda László tolcsvai lakos kérelmet nyújtott be a József A. utca 522 hrsz. alatti önkormányzati ingatlan megvásárlására. Akkor, azaz 2019-ben elkészítették az értékbecslést, viszont Sveda László drágának találta, így nem valósult meg az adás-vétel. Májusban szintén beadott egy kérelmet, melyben leírta, hogy mégis szeretné megvásárolni a Tolcsva, József A. u. 522 hrsz. alatti önkormányzati ingatlant. Azonban akkor polgármester tájékoztatta Sveda Lászlót írásban, hogy egy folyamatban lévő ügyben felmerült a fenti ingatlan jelentős önkormányzati érdekből történő más célra való hasznosításának lehetősége. Ez a hasznosítás akkor döntésre várt, ezért türelmét kérték. Azonban ez az ügy

nem realizálódott, ezért az önkormányzatnak nincs szükséges az ingatlanra, így értékesíthetik. Ismét elkészítették az értékbecslés, közel azonos árban határozta meg az értékbecslő, mint a korábban. A jelenlegi értékbecslés összege 4.200.000,- Ft.

Kérdés, hozzászólás:

Pauleczki Ferenc képviselő hozzászólott, hogy elég rossz állapotban van az épület. Ha az önkormányzatnak nincs szüksége az épületre, akkor értékesíteni kell, hisz évről évre romlik majd az állapota.

Szabó Zoltán képviselő elmondta, hogy korábban beszélt Sveda Lászlóval, szeretné megvásárolni, de sokalta az akkori árat, viszont most sem lett kevesebb az összeg. Kérdezte mennyivel lehet eltérni az értékbecslés összegétől.

Csoma Ernő polgármester javasolta, hogy értékesítsék a fent nevezett ingatlant.

Pávási Zoltán képviselő kérdezte, hogy mekkora terület, van-e udvara?

Csoma Ernő polgármester válaszolt, hogy 173 m³ nagyságú, udvara nincs. Az értékbecslés értékétől 10%-kal lehet eltérni. Javasolta, hogy 4.000.000,- Ft-ért értékesítsék.

Pauleczki Ferenc képviselő javasolta, hogy éljenek a törvény adta lehetőséggel, 10%-kal térjenek el az összegtől lefelé.

Szabó Zoltán képviselő egyetértett az előtte szólóval.

Pávási Zoltán képviselő javasolta, hogy 4.000.000,- Ft-t legyen az ingatlan ára.

Csoma Ernő polgármester javasolta, hogy 4.000.000,- Ft-ért értékesítsék.

További kérdés, hozzászólás: nem volt.

Csoma Ernő polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy szavazzon az, aki egyetért azzal, az önkormányzat tulajdonában lévő 522 hrsz-ú kivett lakóház, udvar művelési ágú ingatlan kerüljön értékesítésre négymillió forint forgalmi értékben.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlévő 5 képviselőből 3 igen szavazattal, 2 ellenszavazattal, 0 tartózkodással, a határozati javaslatnak megfelelően az alábbi határozatot hozta.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 117/2021. (X. 28.) határozata
Sveda László részére ingatlan értékesítéséről

A képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy a Tolcsva 522 hrsz-ú (1/1 tulajdoni hányadú), kivett lakóház, udvar megnevezésű, ingatlant, 4.000.000,- Ft vételárért értékesíti Sveda László (3934 Tolcsva, Búza Barna tér 8.) részére,
2. úgy dönt, hogy a vevő az ingatlant 30 napon belül jogosult megvásárolni,
3. nyilatkozik arról, hogy az adásvételi szerződéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik,
4. felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozatok aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2021. november 30.

Szabó Ferenc jegyző elmondta, hogy a veszélyhelyzetben, amikor a polgármester hozott döntést a képviselő-testület nevében volt a polgármester úrnak egy döntése. Ez arról szólt, hogy pályázatot nyújt be Tolcsva Község Önkormányzata egy új bölcsődei épület kivitelezésére, viszont később az az elképzelés született meg, hogy nemcsak bölcsődét hoznának létre ebben az új épületben, hanem óvodát is, ezért módosítani kellene a korábban hozott határozatot.

Kérdés, hozzászólás:

Csoma Ernő polgármester elmondta, hogy megvannak a jövő évi területi operatív programok, a Megyei Közgyűlés fog kiírni pályázatot bölcsőde és óvoda építésére. Véleménye szerint ezt meg kell próbálni, ezért szükséges most ezt a határozatot módosítani.

Szabó Zoltán képviselő elmondta, hogy jó lenne a bölcsőde létszámát bővíteni, hisz az idén is túljelentkezés volt. Olyan pályázati lehetőségről is olvasott, hogy pályázat megírására lehet pályázatot benyújtani.

Csoma Ernő polgármester kérte, hogy ha talál erről írásos kiírást a képviselő úr, akkor juttassa el hozzá és megnézi.

További kérdés, hozzászólás: nem volt.

Csoma Ernő polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy szavazzon az, aki egyetért azzal, hogy módosításra kerüljön Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (II.15.) határozata.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlévő 5 képviselőből **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatnak megfelelően az alábbi határozatot hozta.**

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 118/2021. (X. 28.) határozata
8/2021. (II.15.) határozat módosításáról

A képviselő-testület

1. módosítja Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2021. (II.15.) határozatát,
2. kifejezi azt a szándékát, hogy új bölcsődei intézmény létrehozása mellett új óvoda megépítésére is pályázatot kíván benyújtani,
3. felkéri a polgármestert, hogy pályázatot nyújtson be új bölcsőde és új óvoda megépítésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Csoma Ernő polgármester tájékoztatta a képviselő-testületi tagokat, hogy 2021. november 18-án csütörtökön 16 órától kerüljön megtartásra a 2021. évi közmeghallgatás a Mikro-térségi Integrált Szolgáltató Központban. 2021. november 19-én pedig tartanak meg a Szépkorúak Napját.

Pauleczki Ferenc képviselő elmondta, hogy páran megkeresték az alábbiakkal: a Bónis Ferenc és a Rákóczi Ferenc utcát összeköti az árok, szóvá tették, hogy a több száz ezer forintos fűnyírásba nem fért bele, hogy ott is levágják a fűvet. Kérték, hogy legközelebb ott is vágják le. Már korábban beszéltek róla, hogy a Bem utca végén nincs közvilágítás, nagyon sötét van ott.

Csoma Ernő polgármester válaszolt, hogy kitisztították az árkot.

Pauleczki Ferenc képviselő elmondta, hogy továbbra is szeretné pár ember, ha a Kossuth Lajos úton fekvőrendőrt helyeznének el. A zsidó temetőnél dolgoznak, lehet erről tudni valamit?

Csoma Ernő polgármester válaszolt, hogy pályázati forrásból újítják fel, Dr. Krajnyák Zsolt az ügyintézője. Minden engedélyük megvan a felújításra.

Pauleczki Ferenc képviselő elmondta, hogy korábbi években év végén már beszéltek a következő évi borfesztiválról. Javasolta, hogy következő testületi ülésen napirendi pontként beszéljenek erről, akarnak-e jövőre borfesztivált, vagy sem.

Csoma Ernő polgármester javasolta, hogy jövőre inkább több egynapos programot szervezzenek.

Ezt követően Csoma Ernő polgármester elmondta, hogy 1 db első lakáshoz jutók kérelem érkezett be az önkormányzathoz, ennek a témának a megtárgyalásához zárt ülést rendelt el.

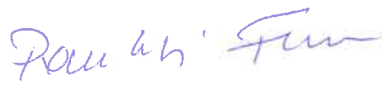
(A zárt ülésről külön jegyzőkönyv felvéve.)


Csoma Ernő
polgármester




Szabó Ferenc
jegyző


Pogácsás László
jegyzőkönyv hitelesítő


Pauleczki Ferenc
jegyzőkönyv hitelesítő