

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. július 18. napján 14 órától tartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Tolcsva Község Önkormányzat székhelye (3934 Tolcsva, Szabadság tér 16.)

Jelen vannak: Csoma Ernő polgármester, Pogácsás László alpolgármester, Juhászné Király Enikő, Csizmadia Tiborné, Pauleczki Ferenc, Sveda László képviselők.

Igazoltan távol vannak: Szabó Zoltán képviselő.

Tanácskozási joggal jelen van: Szabó Ferenc jegyző  
Salamin Ferenc Axis Építésziroda Kft. vezető tervező  
Keczei-Kővári Ágnes intézményvezető

Tanácskozási jog nélkül jelen van: Regősné Trembeczki Szilvia jegyzőkönyvvezető

Csoma Ernő polgármester üdvözlí a megjelenteket. Megállapítja, hogy a 7 fős képviselő-testületből 6 fő jelen van, a képviselő-testület határozatképes. Felkéri Regősné Trembeczki Szilviát a jegyzőkönyv vezetésére. Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítők személyére, mely javaslat alapján a képviselő-testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, Juhászné Király Enikő és Sveda László képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítőinek megválasztja.**

Csoma Ernő polgármester a meghívóban szereplő napirendi pontokkal megegyezően tesz javaslatot a napirendi pontok elfogadására és a képviselő-testület ezzel megegyezően fogadja el a napirendi pontok tárgyalását.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő – testületének 2019. július 18-i rendkívüli nyilvános ülésének javasolt, **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott** és tárgyalta napirendi pontjai.

### Napirendi pont

1. Előterjesztés a „Piactér kialakítása” elnevezésű pályázat közbeszerzési eljárás megindításáról.  
Előterjesztő, előadó: Csoma Ernő polgármester
2. Pályázat benyújtása települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására.  
Előterjesztő: Csoma Ernő polgármester  
Előadó: Szabó Ferenc jegyző
3. Indítványok, javaslatok

1. Napirendi pont: Előterjesztés a „Piactér kialakítása” elnevezésű pályázat közbeszerzési eljárás megindításáról. Előterjesztő, előadó: Csoma Ernő polgármester. (Írásban előterjesztve a jegyzőkönyv 1. számú mellékleteként)

*Salamin Ferenc vezető tervező megérkezett a képviselő-testületi ülésre.*

Csoma Ernő polgármester köszöntötte Salamin Ferencet az Axis Építésziroda Kft. vezető tervezőjét, aki a Tolcsvai Piacér tervezője is. Megköszönte, hogy elfogadta a meghívásukat. Elmondta, hogy most mindenki felteheti a kérdéseit a tervező úrnak.

Salamin Ferenc vezető tervező köszöntötte a megjelenteket.

Kérdés, hozzászólás:

Sveda László képviselő elmondta, hogy összesen 80 millió forintot nyertek pályázaton, ebből 10 millió forintért megvásárolták a Szabadság tér 3. szám alatti ingatlant, ami a Piacér lesz. Kérdezte, hogy ebből a maradék 70 millió forintból miért csak ennyi terület tudnak majd letérköveztetni?

Salamin Ferenc vezető tervező válaszolt, hogy 480 m<sup>2</sup> terület lesz letérkövezve, ami lehetne több is, viszont az elmúlt két évben 2-3-szorosára mentek fel a költségek. Ketté osztották a munkákat, I. és II. ütemre, az I. ütem anyag díja van most a költségvetésben, ami remélhetőleg bele fog férni.

Pauleczki Ferenc képviselő kérdezte Salamin Ferencet, hogy járt-e már a Sárospataki Piacon? Nem lehetet volna úgy megcsinálni, hogy nem egy hátlapot terveztek volna, hanem középre, hogy körbe lehessen járni az árusító asztalokat. Áttekinthetőbb és világosabb lett volna.

Salamin Ferenc vezető tervező válaszolt, hogy igazából itt is így lesz, egyik oldalán lesz egy 1,5 méter magas kerítés, mert a szomszéd felől kell kerítés. Az, hogy nem lehet körbejárni, ennek egyetlen oka van, hogy keskeny a telek.

Pauleczki Ferenc képviselő hozzászólott, hogy van egy meglévő épület, a bejárata talán 8-9 méter széles, ami elég keskeny, az épületet amire tudják hasznosítani. Nem lehetett volna középre és egy hosszabb piacot tervezni, hisz a hely adott, talán 60-80 méter hosszú is van a telek.

Salamin Ferenc vezető tervező válaszolt, hogy előírás a parkoló legyen. Az autó mozgását nézve most jobbra van a piac, balra a parkoló. Ha középre teszi, akkor két út kell és akkor nincs parkoló. Ha középre teszi a piacot és hátra a parkolót, akkor elől nincs lehetőség autóból vagy sátorból árulni.

Pauleczki Ferenc képviselő szerint autóból nem kell engedni az árusítást.

Pogácsás László alpolgármester hozzászólott, hogy mindenhol árulnak autóból. A lehetőséget meg kell adni, aki asztalról szeretne árulni, az ott pakol ki, aki autóból vagy sátorból az pedig arra a részre áll be.

Pauleczki Ferenc képviselő elmondta, ha oda állnak autóval, akkor alig marad hely.

Salamin Ferenc vezető tervező válaszolt, hogy ha a bejárattól befordul, akkor van egy parkoló, egy autónyi hely és előtte egy 6 méter széles út.

Csoma Ernő polgármester elmondta, hogy ebből a telekből ennyit tudnak kihozni. Van az önkormányzatnak szép nagy telke, de azt most nem tudják erre a célra hasznosítani, mert 2008-ban az akkori vezetőség úgy döntött, hogy földhasználati jogot jegyeztet be az otlévő bérlőknek, akik nem fizetnek földhasználati díjat. Ezzel elég nagy kárt okoztak az önkormányzatnak.

Pauleczki Ferenc képviselő kérdezte, hogy milyen tető lesz?

Salamin Ferenc vezető tervező válaszolt, hogy faszerkezetű cseréptető, mint a meglévő épületrészen.

Pauleczki Ferenc képviselő elmondta, hogy több, mint 10 éve várnak erre a piacra, jól át kell gondolni.

Pogácsás László alpolgármester elmondta, hogy minél tovább gondolkoznak, annál kevesebb lesz a pénz. A 80 millió forint adott, de az építőanyagok árak és a munkadíjak meredeken mennek felfele. Minél tovább gondolkoznak, annál kisebb piacot tudnak építtetni.

Pauleczki Ferenc képviselő szerint a bejáratnál a hidat teljes szélességbe meg kell szélesíteni.

Csoma Ernő polgármester elmondta, ha a jövőben lesz rá lehetőség, lesz még közmunkaprogram, akkor gyártanak majd térkövet, és ami most köszorással vagy esetleg sár mentesítve az a jövőben lehet tér köveze.

Pauleczki Ferenc képviselő kérdezte, hogy az épülettől a kerítés vonalában hány méter hosszú lesz a piac?

Salamin Ferenc vezető tervező válaszolt, hogy kb. 45 méter. Úgy emlékszik, hogy a fedett rész 250 m<sup>2</sup> nagyságú.

Csoma Ernő polgármester kérdezte, hogy van-e még kérdés Salamin Ferenc tervezőhöz? Ismertette, hogy a „Piactér kialakítása” elnevezésű pályázat közbeszerzési eljárás megindításához szükséges 5 cégtől ajánlatot bekérni. Javasolta, hogy a következő cégektől kérjenek árajánlatot: MAJOROS ÉS TÁRSA FAIPARI KFT.-től (3881 Abaújszántó, Kassai út 13.), Polyis Kft.-től (3935 Erdőhorvati, Kassai út 148.), Paul és Társa Kft.-től (3860 Encs, Emődi út 28.), Novient Kft.-től (1141 Budapest, Szugló u. 82.) és a TINÉ Kft.-től (1081 Budapest, Bezerédi utca 19.)

*Kérdés, hozzászólás: nem volt.*

Csoma Ernő polgármester kérte a testületet, szavazzon az, aki egyetért azzal, hogy Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete „Piactér Kialakítása” elnevezésű pályázathoz a közbeszerzési eljárás megindításához árajánlatot kérjenek a MAJOROS ÉS TÁRSA FAIPARI KFT.-től (3881 Abaújszántó, Kassai út 13.), Polyis Kft.-től (3935 Erdőhorvati, Kassai út 148.), Paul és Társa Kft.-től (3860 Encs, Emődi út 28.), Novient Kft.-től (1141 Budapest, Szugló u. 82.) és a TINÉ Kft.-től (1081 Budapest, Bezerédi utca 19.)

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlévő 6 képviselőből **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatnak megfelelően az alábbi határozatot hozta.**

**Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 66/2019. (VII. 18.) határozata**

*„Piactér kialakítása” elnevezésű pályázat közbeszerzési eljárás megindításáról*

1. **Tolcsva Község Önkormányzata** ajánlatkérő nevében a **„Piactér kialakítása”** tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.)

115.§ (1) bekezdése szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárás megindítását elrendeli.

2. A Képviselő-testület az Önkormányzat éves közbeszerzési tervébe a közbeszerzési eljárást felveszi.
3. A Képviselő-testület az eljárás során az alábbi gazdasági szereplőket kéri fel ajánlattételre:

**Cég neve:** MAJOROS ÉS TÁRSA FAIPARI KFT.  
**Székhelye:** 3881 Abaújszántó, Kassai út 13.  
**Adószám:** 11449258-2-05

**Cég neve:** Polyis Kft.  
**Székhelye:** 3935 Erdőhorváti, Kassai út 148.  
**Adószám:** 12621149-2-05

**Cég neve:** Paul és Társa Kft.  
**Székhelye:** 3860 Encs, Emődi út 28.  
**Adószám:** 12844467-2-05

**Cég neve:** Novient Kft.  
**Székhelye:** 1141 Budapest, Szugló u. 82.  
**Adószám:** 13301655-2-42

**Cég neve:** TINÉ Kft.  
**Székhelye:** 1081 Budapest, Bezerédi utca 19.  
**Adószám:** 25464223-2-42

4. A Képviselő-testület a Kbt. 27.§ (4) bekezdésére figyelemmel az alábbi bírálóbizottsági tagokat jelöli ki az ajánlatok értékelésére:

- Horváth Tamás, közbeszerzés tárgya szerinti műszaki-szakmai szakértelem
- Pávási Beáta, pénzügyi szakértelem
- dr. Kovács Péter közbeszerzési-jogi szakértelem, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

5. A megvalósítandó építési beruházás tekintetében a fedezet a BMÖGF/1155-2/2018.-385527 azonosító számú pályázati forrás alapján biztosított, melynek összege nettó 53.218.110,- Ft.
6. Az építési beruházás tekintetében a becsült érték meghatározása a Kbt. 28. § (2) bekezdés d) pontja alapján szakmai kamarák által ajánlott díjszabások alapján, illetőleg az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése alapján a tervezői költségvetés alapján történt.

A tervezői költségvetés alapján ezen közbeszerzési eljárásban nettó 52.209.453,- Ft becsült érték került meghatározásra.

A Kbt. 16-19. § szerinti becsült érték meghatározására vonatkozó előírások alkalmazásra kerültek az előkészítés során, az építési beruházások értékét az Önkormányzatnak más beszerzéssel nem kellett egybeszámítania, illetőleg az Önkormányzat a Kbt. 19. § szerinti tilalmi előírásokra tekintettel járt el.

7. A Képviselő-testület a Kbt. 27.§ (3) bekezdésének való megfelelés érdekében az alábbi felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót jelöli ki:

Név: dr. Kovács Péter felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó  
 Székhely: 3525 Miskolc, Madarász Viktor u. 13. II. (C) lph. 1. em. 104.  
 Lajstromszám: 00628

8. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester  
 Határidő: azonnal

*Salamin Ferenc vezető tervező távozik a testületi ülésről.*

**2. Napirendi pont: Pályázat benyújtása települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására. Előterjesztő, előadó: Csoma Ernő polgármester. (Írásban előterjesztve a jegyzőkönyv 2. számú mellékleteként)**

Csoma Ernő polgármester átadta a szót Szabó Ferenc jegyzőnek.

Szabó Ferenc jegyző elmondta, hogy a Belügyminisztérium pályázatot hirdetett meg Magyarország 2019. évi központi költségvetéséről szóló 2018. évi L. törvény 3. melléklet I. 9. pont szerint települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatására. A pályázat célja, hogy a téli időjárás a kistelepüléseken élő családok, idősek egy részének nehézséget okoz, ezért indította el a Kormány 2011-ben a szociális célú tüzelőanyag programot, amelynek keretében évről évre többszázezer rászoruló családnak nyújt segítséget. Az 5000 fő lakosság számot meg nem haladó települési önkormányzatok pályázhatnak. Az önkormányzat maximálisan 356 m<sup>3</sup> mennyiségű keménylombos tűzifát igényelhet. Az önerő 452.120,- Ft. A pályázat benyújtásának határideje: 2019. augusztus 1. Javasolta, hogy nyújtsák be a pályázatot.

Kérdés, hozzászólás:

Csoma Ernő polgármester elmondta, hogy úgy gondolja, hogy ez a 452.120,- Ft amit hozzá kell tennie az önkormányzatnak ez nem olyan nagy összeg, viszont a település lakossága majdhogyan nem igényli ezt a szociális tűzifát. Javasolta nyújtsák be a pályázatot.

További kérdés, hozzászólás: nem volt.

Csoma Ernő polgármester kéri a testületet, hogy szavazzon az, aki egyetért azzal, hogy Tolcsva Község Önkormányzata pályázatot nyújtson be a települési önkormányzatok szociális célú tüzelőanyag vásárláshoz kapcsolódó támogatásra.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlévő 6 képviselőből **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatnak megfelelően az alábbi határozatot hozta.**

**Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 67/2019. (VII. 18.) határozata**

*Pályázat benyújtása szociális célú tüzelőanyag vásárlásához kapcsolódó támogatására*

A képviselő-testület

1. pályázatot nyújt be szociális célú tüzelőanyag vásárlásához,

2. az igényelt tűzifa mennyiség 356 erdei m<sup>3</sup>,
3. vállalja 1.000 Ft+áfa/erdei m<sup>3</sup> figyelembevételével összesen 452.120,- Ft önrész megfizetését, a 2019. évi költségvetése terhére
4. vállalja a tűzifa településre szállításának költségét,
5. megalkotja a vonatkozó önkormányzati rendeletet,
6. gondoskodik a tűzifa rászorulókhöz való eljuttatásáról
7. a szociális célú tűzifa támogatásban részesülőktől ellenszolgáltatást nem kér

Felelős: polgármester

Határidők: 2019. augusztus 1.

### 3. Napirendi pont: Indítványok, javaslatok.

Csoma Ernő polgármester elmondta, hogy a korábbi testületi ülésen valamennyien meghallgathatták Izsó Gyulának az EC-Energie Investment Kft. ügyvezető igazgatójának előadását. Akkor abban egyeztek meg, hogy szereljenek fel 2 lámpát, egy nagyobb fény erőjű egy zebrához lett felszerelve, a másik pedig a Gyógyszertár elé. Véleménye szerint mindkettőnek nagyobb a fényerője a jelenlegi világításnál. Izsó Gyula készített mérési jegyzőkönyvet, ami szintén azt mutatja, hogy nagyobb a fénysűrűség, amit ez az új lámpa biztosít. Javasolta, hogy kössenek szerződést az EC-Energie Investment Kft-vel a közvilágítás korszerűsítésére.

*Kérdés, hozzászólás: nem volt.*

Csoma Ernő polgármester kéri a testületet, hogy szavazzon az, aki egyetért azzal, hogy Tolcsva Község Önkormányzata közvilágítás korszerűsítése céljából szerződést kössön az EC-Energie Investment Kft-vel.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlévő 6 képviselőből **5 igen szavazattal és 1 ellenszavazattal és tartózkodással a határozati javaslatnak megfelelően az alábbi határozatot hozta.**

#### **Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 68/2019. (VII. 18.) határozata**

*Szerződéskötés az EC-Energie Investment Kft-vel*

A képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy a közvilágítás korszerűsítése céljából szerződést köt az EC-Energie Investment Kft-vel,
2. felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására,
3. felkéri a polgármestert, hogy a szerződés aláírását követően gondoskodjon a korábban Közvil Zrt-vel megkötött és jelenleg hatályos közvilágítási szerződés írásban történő felmondásáról.

Felelős: polgármester

Határidő: 30 nap

Csoma Ernő polgármester elmondta, hogy az előző évekhez hasonlóan az idén is érkezett felkérés a Zempléni Fesztivál támogatásával kapcsolatban, javasolta, hogy támogassák őket 500.000 Ft-tal. Tolcsván 2019. augusztus 17-én lesz a rendezvény, 1 nap 4 koncerttel.

Juhászné Király Enikő képviselő úgy gondolja, hogy megéri pozitívan hozzáállni ehhez a kérelemhez.

További kérdés, hozzászólás: nem volt.

Csoma Ernő polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy szavazzon az, aki egyetért azzal, hogy Tolcsva Község Önkormányzata 500.000.- Ft-tal támogassa a Zempléni Fesztivált.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlévő 6 képviselőből **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatnak megfelelően az alábbi határozatot hozta.**

**Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 69/2019. (VII. 18.) határozata**

*Zempléni Fesztivál 2019. évi támogatásáról*

A képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy támogatási szerződést köt az Interkultur Hungaria Közhasznú Nkft-vel melyben 500.000.- Ft-tal támogatja a Zempléni Fesztivált (1074 Budapest, Rottenbiller u. 16-22., Cégszám: 01-09-913119, adószám: 18162644-2-42, bankszámlaszám: 11734169-20012797) az önkormányzat 2019. évi költségvetésének terhére,
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy aláírja a támogatási szerződést.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

*Keczeli-Kővári Ágnes intézményvezető megérkezett a képviselő-testület ülésére.*

Csoma Ernő polgármester átadta a szót Keczeli-Kővári Ágnes intézményvezetőnek, aki ismertette a XVI. Tolcsvai Borfesztivál rendezésével kapcsolatos információkat, majd azt követően válaszolt a feltett kérdésekre.

További kérdés, hozzászólás: nem volt.

Csoma Ernő polgármester megköszönte az ülésen megjelentek munkáját és az ülést 15 óra 10 perckor bezárta.



**Csoma Ernő**  
polgármester




**Szabó Ferenc**  
jegyző



**Juhászné Király Enikő**  
jegyzőkönyv hitelesítő



**Sveda László**  
jegyzőkönyv hitelesítő

