

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. március 17. napján 14 óra 00 perctől tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Tolcsva Község Önkormányzat székhelye (3934 Tolcsva, Szabadság tér 16.)

Jelen vannak: Csoma Ernő polgármester, Pogácsás László alpolgármester, Pávási Zoltán, Pauleczki Ferenc, Sajgó Krisztina képviselők.

Igazoltan távol vannak: Juhászné Király Enikő, Szabó Zoltán képviselők.

Tanácskozási joggal jelen van: Szabó Ferenc jegyző

Tanácskozási jog nélkül jelen van: Regősné Trembeczki Szilvia jegyzőkönyvvezető

Csoma Ernő polgármester üdvözölte a megjelenteket. Megállapította, hogy az 7 fős képviselő-testületből 5 fő jelen van, a képviselő-testület határozatképes. Felkérte Szabó Ferenc jegyzőt a jegyzőkönyv vezetésére. Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőik személyére, mely javaslat alapján a képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, Pávási Zoltán képviselőt és Pogácsás László alpolgármestert a jegyzőkönyv hitelesítőinek megválasztotta.**

Csoma Ernő polgármester a meghívóban szereplő napirendi pontokkal megegyezően tett javaslatot a napirendi pontok elfogadására és a képviselő-testület ezzel megegyezően fogadta el a napirendi pontok tárgyalását.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő – testületének 2022. március 17-i nyilvános ülésének javasolt, **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott** és tárgyalt napirendi pontjai:

Napirend előtt:

A polgármester tájékoztatója a képviselő-testület két ülése között történt legfontosabb eseményekről.

Napirendi pontok:

1. **Döntés aktuális pályázati ügyekben**
Előterjesztő, előadó: Csoma Ernő polgármester

2. **2022. évi közbeszerzési terv elfogadása**
Előterjesztő, előadó: Szabó Ferenc jegyző

3. **Indítványok, javaslatok**

1. **Napirendi pont: Döntés aktuális pályázati ügyekben. Előterjesztő, előadó: Csoma Ernő polgármester. (Írásban előterjesztve a jegyzőkönyv 1. számú mellékleteként.)**

Csoma Ernő polgármester elmondta, korábbi képviselő-testületi ülésen már tájékoztatta a képviselő-testületi tagokat, hogy a Gazdaságélénkítő Program keretén belül a Belügyminisztériumtól lehetőséget kapott az önkormányzat pályázat benyújtására. Látván, hogy a környező településeken miket támogatott a Belügyminisztérium, így gondolták, hogy a Borászati Kultúra Házának felújítását esetleg

támogatnák. „Magas színvonalú turisztikai szálláshely kiállítása Tolcsva községben” címen, 280.000.000,- Ft vissza nem térítendő támogatásra van lehetőség pályázatot benyújtani. Salamin Ferenc építész már elkészítette a terveket, valamint a költségvetést. A beruházást követően megvalósulna az épület külső és belső részének felújítása, mely tartalmazza a tetőszerkezet cseréjét, vizesblokkok cseréjét, energetikai korszerűsítés kerülne kialakítására, a szálláshelyhez szükséges berendezési tárgyak beszerzése, parkosítás, kert fejlesztés, bowling és tekepálya kialakítása. A polgárőr iroda helyén lenne kialakítva a fürdőház, a Borászati Kultúra Háza felső szintjén 3 szoba és egy közösségi tér „szalon” lenne kialakítva. A Présház közösségi térként funkcionál, amiből szeretnének egy kulturális célok mellett egy kifejezetten profitorientált közösségi teret kialakítani, ezért a közvetlen szomszédságában lévő régi épületet szükséges lenne megvásárolni, ahol a felújítás után egy kiszolgáló létesítménye lehetne a jelenlegi Présháznak és így 100-120 fő egyidejű vendéglátására alkalmas teret tudnának kialakítani. A pályázat benyújtási határideje: 2022. március 21. Elbírálás 2022. július. A költségvetés 282.000.000,- Ft, így 2.000.000,- Ft önerőt szükséges az önkormányzatnak megfizetni.

Kérdés, hozzászólás:

Pogácsás László alpolgármester kérdezte, hogy a Borászati Kultúra Háza alsó szintje miként funkcionálna a felújítást követően?

Csoma Ernő polgármester válaszolt, hogy megmaradna kiállító helyiségnek.

Pogácsás László alpolgármester kérdezte, hogy a kerékpár kölcsönzés maradna?

Csoma Ernő polgármester válaszolt, hogy igen. A tervezet Sáropatak-Mezőzombor közötti kerékpárút érintené Tolcsvát, ezért mindenképp jó lehetőség, ha itt a településen is tudnak kerékpárt kölcsönözni.

Pogácsás László alpolgármester kérdezte, hogy a tekepályát szabályozott kereteken belül bárki használhatja majd?

Csoma Ernő polgármester válaszolt, hogy természetesen.

Pauleczki Ferenc képviselő kérdezte, hogy szükség van erre, hogy szálláshely legyen, mert elég sok vendégház van a településen. Véleménye szerint lennének fontosabb dolgok is, amellyel a település előrébb haladna. Például a csak a település központját nézzük, az épületek homlokzatát rendbe lehetne tenni, az volt Áfész iroda csatornáját leszedték, ázik a fala, ezeket kellene rendbe tenni.

Csoma Ernő polgármester válaszolt, hogy ez a Gazdaságélénkítő Program keretén belül benyújtandó pályázat egy vissza nem térítendő támogatás, ez egy lehetőség amiből majd az önkormányzat bevételhez juthat. Tisztába van vele, hogy nagyon sok fontos dolog van, a homlokzatok rendbetétele is, de most erre van lehetőség pályázatot benyújtani.

Pogácsás László alpolgármester hozzászólott, hogy ez egy elég részletes költségvetés, de elég expanzivan növekszenek az árak, bele van ez kalkulálva, mert napról napra változnak az árak, nem lesz nehézség ebből?

Csoma Ernő polgármester válaszolt, hogy ez egy fix költségvetés.

Sajgó Krisztina képviselő kérdezte, hogy mennyi idő volt a beruházás befejezésre?

Csoma Ernő polgármester válaszolt, hogy 2 év. A fenntartási időben 2 főt kell foglalkoztatni.

Pauleczki Ferenc képviselő kérdezte, hogy a Présházat miért kell bevenni ebbe?

Csoma Ernő polgármester válaszolt, hogy rendezvény helyiség lehet az, lehetőség van arra, hogy egy részét ingatlanszerzésre fordítsák és így két épület újulna meg a településen és egyel több hely, ahonnan bevétele származhat az önkormányzatnak.

Pauleczki Ferenc képviselő elmondta, hogy a többi hely is ráfizetéses, egyikből sincs bevétele az önkormányzatnak.

Pogácsás László alpolgármester hozzászólt, hogy a pályázattal az önkormányzati vagyon gyarapodik.

Pauleczki Ferenc képviselő elmondta, hogy a tető valóban nagyon rossz állapotban van. Rövid a határidő, azonnal kell dönteni, nincs itt minden képviselő-testületi tag.

További kérdés, hozzászólás: nem volt.

Csoma Ernő polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy szavazzon az, aki egyetért azzal, hogy Tolcsva Község Önkormányzata pályázatot nyújtson be Települések Gazdaságélénkítő Program keretén belül „Magas színvonalú turisztikai szálláshely kiállítása Tolcsva községben” címen.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlévő 5 képviselőből 4 igen szavazattal, 1 ellenszavazattal és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatnak megfelelően az alábbi határozatot hozta.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 28/2022. (III. 17.) határozata

„Magas színvonalú turisztikai szálláshely kiállítása Tolcsva községben” című pályázat benyújtásáról

A képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be 280.000.000,- Forint vissza nem térítendő támogatásra, a Kedvezményezett Települések Gazdaságélénkítő Program szerinti gazdaságélénkítő tevékenységre és annak keretében munkahelyteremtő, foglalkoztatást elősegítő beruházások támogatására a „Magas színvonalú turisztikai szálláshely kiállítása Tolcsva községben elnevezésű projektre,
2. tudomásul veszi, hogy a projekt összköltsége: 282.000.000,- Ft, amellyel kapcsolatban 2.000.000,- önrész megfizetését vállalja az önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére,
3. felhatalmazza a polgármestert a pályázati dokumentáció aláírására és felkéri a pályázat határidőben történő benyújtására.

Felelős: polgármester

Határidő: 2022. március 21.

Csoma Ernő polgármester átadta a szót Szabó Ferenc jegyzőnek.

Szabó Ferenc jegyző elmondta, hogy a „Polgármesteri hivatal energetikai korszerűsítése” tárgyú projekt közbeszerzési eljárásának megindításához szükséges képviselő-testületi határozat. dr. Kovács Péter felelős akkreditált közbeszerzési tanácsadó bonyolítaná le ezt az eljárást.

Kérdés, hozzászólás: nem volt.

Csoma Ernő polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy szavazzon az, aki egyetért azzal, hogy a „Polgármesteri hivatal energetikai korszerűsítése” című pályázat közbeszerzési eljárásának lebonyolítására dr. Kovács Péter közbeszerzési szaktanácsadót bízzák meg.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlévő 5 képviselőből 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatnak megfelelően az alábbi határozatot hozta.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 29/2022. (III. 17.) határozata

A képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy a „Polgármesteri hivatal energetikai korszerűsítése” tárgyú, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 112.§ (1) bekezdés b) pontja szerinti – nemzeti eljárásrendbe tartozó – hirdetmény közzétételével induló közbeszerzési eljárás megindítását elrendeli,
2. tudomásul veszi, hogy Tolcsva Község Önkormányzat 2022. évi közbeszerzési tervébe a közbeszerzési eljárást felveszi,
3. az alábbi bírálóbizottsági tagokat jelöli ki az ajánlatok értékelésére:
 - Salamin Ferenc közbeszerzés tárgya szerinti műszaki-szakmai szakértelem
 - Pávási Beáta pénzügyi szakértelem
 - dr. Kovács Péter felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó, közbeszerzési és jogi szakértelem,
4. tudomásul veszi a megvalósítandó építési beruházás tekintetében a fedezet a TOP-3.2.1-16-BO1-2020-00146 azonosító számú pályázati forrás alapján biztosított, melynek összege nettó 62.593.780,-Ft.

Az építési beruházás tekintetében a becsült érték meghatározása a Kbt. 28. § (2) bekezdés d) pontja alapján szakmai kamarák által ajánlott díjszabások alapján, illetőleg az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 13. § (1) bekezdése alapján a tervezői költségvetés alapján történt.

A tervezői költségvetés alapján ezen közbeszerzési eljárásban nettó 85.129.237,- Ft becsült érték került meghatározásra

A Kbt. 16-19. § szerinti becsült érték meghatározására vonatkozó előírások alkalmazásra kerültek az előkészítés során, az építési beruházások értékét az Önkormányzatnak más beszerzéssel nem kellett egybeszámítania, illetőleg az Önkormányzat a Kbt. 19. § szerinti tilalmi előírásokra tekintettel járt el.

5. a Közbeszerzési Szabályzat, valamint a Kbt. 27.§ (3) bekezdésének való megfelelés érdekében az alábbi felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó jelöli ki az eljárásban való részvételre:

Név: dr. Kovács Péter felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (Agilitas Kft.)
 Székhely: 3525 Miskolc, Madarász Viktor u. 13. II. (C) lph. 1.em. 104.
 Lajstromszám: 00628

6. felhatalmazza a Polgármestert, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges további intézkedéseket tegye meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. Napirendi pont: 2022. évi közbeszerzési terv elfogadása. Előterjesztő, előadó: Szabó Ferenc jegyző. (Írásban előterjesztve a jegyzőkönyv 2. számú mellékleteként.)

Csoma Ernő polgármester átadta a szót Szabó Ferenc jegyzőnek.

Szabó Ferenc jegyző elmondta, hogy minden év március 31-ig kell elfogadni az adott évre vonatkozó közbeszerzési tervet, ez kötelező. Az előterjesztés ismertette a 2022. évre tervezett közbeszerzéseket. Javasolta a 2022. évi közbeszerzési terv elfogadását.

Kérdés, hozzászólás: nem volt.

Csoma Ernő polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy szavazzon az, aki elfogadja Tolcsva Község Önkormányzatának 2022. évi Közbeszerzési Tervét az írásbeli előterjesztés szerinti tartalommal, a határozati javaslatnak megfelelően.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlévő 5 képviselőből **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatnak megfelelően az alábbi határozatot hozta.**

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 30/2022. (III. 17.) határozata

2022. évi Közbeszerzési Terv elfogadásáról

A képviselő-testület

1. elfogadja Tolcsva Község Önkormányzat 2022. évi Közbeszerzési Tervét a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal,
2. felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a 2022. évi Közbeszerzési Terv a honlapon történő megjelentetéséről.

Felelős: jegyző

Határidő: 2022. március 31.

3. Napirendi pont: Indítványok, javaslatok.

Szabó Ferenc jegyző elmondta, hogy kérelem érkezett be Bodnár-Enyedi Máriától, hogy a lányát Bodnár Klaudiát felvették az Arany János Tehetséggondozó Programba és azzal a kéréssel a fordul a képviselő-testülethez, hogy az önkormányzat támogatást nyújtson. A legutóbbi erre vonatkozó döntést figyelembe véve havi 5.000,- Ft-os pénzbeli támogatást javasol.

Kérdés, hozzászólás: nem volt.

Csoma Ernő polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy szavazzon az, aki egyetért azzal, hogy Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete anyagilag is, havi 5.000,- Ft-tal Bodnár Klaudia Arany János Tehetséggondozó Programban való részvételét.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlévő 5 képviselőből **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatnak megfelelően az alábbi határozatot hozta.**

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 31/2022. (III. 17.) határozata

Bodnár Klaudia Arany János Tehetséggondozó Programban való részvételének támogatásáról

A képviselő-testület

1. támogatja, hogy Bodnár Klaudia (anyja neve: Enyedi Mária, lakcím: 3934 Tolcsva, Bónis Ferenc u. 57.) részt vegyen az Arany János Tehetséggondozó Programban,
2. az önkormányzat vállalja, hogy tanuló számára a programban való részvétele idejére (maximum 5 tanévre, tanévenként 10 hónapra) 5.000 Ft havi ösztöndíjat biztosít az önkormányzat költségvetése terhére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal, illetve folyamatos.

Csoma Ernő polgármester kérdezte, hogy van-e még kérdés, hozzászólás?

Pauleczki Ferenc képviselő kérdezte, hogy korábbi képviselő-testületi ülésen szó volt Sipos János kérelméről. Mi lett abból?

Szabó Ferenc jegyző válaszolt, hogy egyeztetett Dr. Barati Béla ügyvéd úrral, azt a választ kapta, hogy tekintettel arra, hogy milyen dokumentumok születtek, nem jogosult a kérelemben leírtakra, vagyis nem kell kifizetni az önkormányzatnak a fennmaradó szabadságért járó összeget. Ezt a választ elküldik Sipos Jánosnak.

Pauleczki Ferenc képviselő elmondta, hogy az áfész irodánál eltűnt a csatorna, ázik a fal, pótolni kellene. Újságban megjelent, hogy május 7-én Tolcsván kerül megrendezésre valami futballmérkőzés. Mit lehet erről tudni?

Csoma Ernő polgármester válaszolt, hogy a Sátoraljaújhelyi Kazinczy Múzeum és egy Sugár Péter nevű újságíró indított egy mozgalmat, amely során olyan településeket kerestek meg ahol korábban foci élet volt. Összegyűjtik az egykori dokumentumokat amelyet kiállítanak és barátságos mérkőzést szerveznének a résztvevő települések között. Így Tolcsván május 7-én lenne 14 órai kezdettel. Az önkormányzat vállalja, hogy főznek egy bográcsgulyást. Kérte a képviselő-testületi tagokat, hogy segítsenek felkeresni azokat a személyeket, akik nagy focisták voltak korábban. Elkezdik rendbe tenni a pályát, hogy addigra használható legyen a focipálya.


Pávási Zoltán képviselő felajánlotta, hogy kiküldi a 10 tonnás hengert.

Ezt követően Csoma Ernő polgármester elmondta, hogy a következő döntés meghozatalához zárt ülést rendel el.

(A zárt ülésről külön jegyzőkönyv felvéve.)



Csoma Ernő
polgármester

Szabó Ferenc
jegyző



Pávási Zoltán
jegyzőkönyv hitelesítő



Pogácsás László
jegyzőkönyv hitelesítő