

## J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 27. napján 14 óra 00 perctől tartott nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Tolcsva Község Önkormányzat székhelye (3934 Tolcsva, Szabadság tér 16.)

Jelen vannak: Pogácsás László alpolgármester, Juhászné Király Enikő, Pauleczki Ferenc, Pávási Zoltán, Szabó Zoltán képviselők.

Igazoltan távol van: Csoma Ernő polgármester, Sajgó Krisztina képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Szabó Ferenc jegyző

Tanácskozási jog nélkül jelen van: Regősné Trembeczki Szilvia jegyzőkönyvvezető

Pogácsás László alpolgármester üdvözölte a megjelenteket. Megállapította, hogy az 7 fős képviselő-testületből 5 fő jelen van, a képviselő-testület határozatképes. Felkérte Regősné Trembeczki Szilvia ügyintézőt a jegyzőkönyv vezetésére. Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítő személyére, mely javaslat alapján a képviselő-testület **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, Pávási Zoltán és Pauleczki Ferenc képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítőinek megválasztotta.**

Pogácsás László alpolgármester a meghívóban szereplő napirendi pontokkal megegyezően tett javaslatot a napirendi pontok elfogadására és a képviselő-testület ezzel megegyezően fogadta el a napirendi pontok tárgyalását.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. október 27-i nyilvános ülésének javasolt, **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott** és tárgyalt napirendi pontjai:

### Napirend előtt:

**A polgármester tájékoztatója a képviselő-testület két ülése között történt legfontosabb eseményekről.**

### Napirendi pontok:

- 1. Önkormányzati rendelet megalkotása a szociális tűzifa juttatásáról**  
Előterjesztő, előadó: Szabó Ferenc jegyző
- 2. Energiatakarékossági javaslatok**  
Előterjesztő, előadó: Csoma Ernő polgármester
- 3. Indítványok, javaslatok**

- 1. Napirendi pont: Önkormányzati rendelet megalkotása a szociális tűzifa juttatásáról.**  
Előterjesztő, előadó: Szabó Ferenc jegyző. (Írásben előterjesztve a jegyzőkönyv 1. számú mellékleteként.)

Pogácsás László alpolgármester kérdezte a Szociális Bizottságot, hogy van-e javaslata a rendelet tervezetthez?

Kérdés, hozzászólás:

Juhászné Király Enikő képviselő elmondta, hogy a Szociális Bizottság arra a megállapításra jutott, hogy a korábbi években nem volt arányos és igazságos a tűzifa elosztása, ezért szeretnék az éven úgy módosítani a szociális tűzifa rendeletet, hogy a lehetőségekhez mérten több ember kaphasson a tűzifából. A korábbi években leginkább az összeghatár miatt lettek elutasítva a kérelmezők, ezért tartják szükségesnek, hogy emeljenek az összeghatáron. Reálisnak tartja a rendelet-tervezetben szereplő összegeket, miszerint az egy főre jutó havi jövedelme nem haladhatja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 300%-át, egyedül élő esetében a 400%-át.

Szabó Ferenc jegyző elmondta, hogy tavaly a családosoknál 57.000,- Ft, egyedül élőknél pedig 85.500,- Ft volt a határ. Most 85.500,- Ft a családosoké, az egyedül élőké pedig 114.000,- Ft.

Pogácsás László alpolgármester elmondta, hogy tavalyhoz képest a rendelkezésre álló tűzifa mennyisége is csökkent, 200 m<sup>3</sup>-ról 163 m<sup>3</sup>.

Szabó Zoltán képviselő elmondta, hogy emlékei szerint tavaly 226 kérelem érkezett be, abból 110 kérelem volt támogatott. Nehéz számolni, nem lehet tudni előre, hogy mennyi kérelem fog beérkezni.

Pogácsás László alpolgármester kérdezte, hogy ha változtatnának a jövedelemhatáron?

Szabó Zoltán képviselő hozzászólott, hogy mire gondol, hogy 250 %-ra és 350 %-ra emelnének?

Pávási Zoltán képviselő hozzászólott, hogy nem lesz sok, ha azt veszi, hogy a minimálbér is emelkedett, így majdnem azt tudják követni ezekkel a %-okkal. Véleménye szerint nem lesz gond az értékhatárral.

Pauleczki Ferenc képviselő hozzászólott, hogy a határidő rövidebb, nem december 1. a beadási határidő, hanem november 18-a.

Szabó Zoltán képviselő kérdezte, hogy be szoktak jönni a kérelemért?

Juhászné Király Enikő képviselő válaszolt, hogy értesítőt szoktak kiküldeni, amin az értékhatár is rajta van.

További kérdés, hozzászólás: nem volt.

Pogácsás László alpolgármester kérte a képviselő-testületet, szavazzon az, aki elfogadja Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól szóló.../2022. (... ..) önkormányzati rendelet tervezetével az írásbeli előterjesztés szerinti tartalommal.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlevő 5 képviselőből **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a rendelet tervezetnek megfelelően az alábbi rendeletet alkotta.**

**Tolcsva Község Önkormányzata Képviselő-testületének  
10/2022. (X. 28.) önkormányzati rendelete  
a szociális célú tűzifa támogatás helyi szabályairól**

Tolcsva Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. Cikk (2) bekezdésében biztosított felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) A rendelet célja, hogy a Tolcsva településen élők részére támogatást nyújtson szociális rászorultság alapján, tekintettel a törvényi felhatalmazásra meghatározza a természetben

nyújtott szociális támogatás, egyszeri tűzifa juttatás jogosultsági feltételeit és az igénylés, odaítélés menetét.

(2) A rendelet hatálya kiterjed Tolcsva közigazgatási területén életvitel szerűen lakó és ott bejelentett lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező állampolgárokra.

## 2. §

(1) Az önkormányzat a szociálisan rászoruló személyeknek legfeljebb 2 erdei m<sup>3</sup> vissza nem térítendő természetbeni támogatást, egyszeri tűzifa támogatást biztosíthat, a rendelkezésére álló 163 erdei m<sup>3</sup> keménylombos tűzifakeret terhére.

(2) Szociálisan rászoruló személy, aki:

- a) aktív korúak ellátásában, vagy
- b) időskorúak járadékában, vagy
- c) települési támogatásban részesül, vagy
- d) halmozottan hátrányos helyzetű gyermeket nevel, vagy
- e) közös háztartásban élő családtagjainak az egy főre jutó havi jövedelme nem haladja meg a mindenkori öregségi nyugdíj legkisebb összegének 300% -át, egyedül élő esetében a 400%-át.

(3) A kérelmek elbírálásánál előnyt élvez a 2. § (2) bekezdés a) -d) pontban megjelölt személy.

(4) Támogatás feltétele, hogy a jogosult fa vagy vegyes fűtési lehetőséggel rendelkezzen és a lakás téli fűtését fával biztosítsa.

(5) A tűzifa támogatás ugyanazon lakott ingatlanra csak egy jogosultnak állapítható meg.

(6) Amennyiben egy ingatlanból több kérelem érkezik, az elbírálás során előnyt élvez az, aki a kérelmet korábban nyújtotta be.

## 3. §

(1) Nem jogosult szociális célú tűzifa támogatásra – függetlenül a 2. § -ban meghatározott feltételek teljesülésétől – az a személy, aki erődgazdálkodó, erdőtulajdonos és az elmúlt 2 évben engedéllyel fakitermelést végzett.

(2) Az üresen álló vagy életvitel szerűen nem lakott ingatlanra szociális célú tűzifa támogatás nem kérhető.

(3) Az önkormányzat vállalja, hogy a szociális tűzifa támogatásban részesülőktől ellenszolgáltatást, semmiféle jogcímen nem kér.

## 4. §

(1) A támogatás megállapítása iránti eljárás a rendelet 1. melléklete szerinti kérelem benyújtásával indul.

(2) A kérelmet 2022. november 18. napjáig, a Tolcsvai Közös Önkormányzati Hivatalhoz (3934 Tolcsva, Szabadság tér 16.) lehet benyújtani.

(3) El kell utasítani azokat a kérelmeket, amelyek a (2) bekezdésben meghatározott határidőn túl kerültek benyújtásra.

(4) A kérelemben a kérelmezőnek nyilatkoznia kell a szociális rászorultságának e rendelet 2. § (2) bekezdés szerinti indokáról, és a kérelméhez mellékelnie kell az ezt bizonyító

határozat, vagy hatósági bizonyítvány másolatát, vagy e rendelet 2. § (2) bekezdés e) pontja esetében a jövedelmet kell igazolni.

(5) A kérelmek elbírálása Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testület hatáskörébe tartozik, aki a támogatás odaítéléséről, legkésőbb 2022. november 30. napjáig dönt.

(6) A polgármester legkésőbb 2023. február 15. napjáig gondoskodik a tűzifa térítésmentes kiszállításáról.

(7) A tűzifa átvételét a jogosult a rendelet 2. melléklet szerinti átvételi elismervény aláírásával igazolja.

## 5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba, és 2023. április 30-án hatályát veszti.

### **2. Napirendi pont: Energiatakarékossági javaslatok. Előterjesztő, előadó: Csoma Ernő polgármester. (Írásban előterjesztve a jegyzőkönyv 2. számú mellékleteként.)**

Pogácsás László alpolgármester elmondta, hogy jogszabályban megjelent, hogy az önkormányzatoknak 25%-kal csökkenteni kell a gázfogyasztásukat, valamint energiatakarékossági lépéseket kell tenni a rezsiköltségek csökkentése érdekében. Ha a közeljövőben az állam segíteni akarja az önkormányzatokat - véleménye szerint kénytelen lesz-, akkor kérni fogja az önkormányzatokat, hogy hajtottak-e végre energiahatékonysági eljárásokat.

#### Kérdés, hozzászólás:

Szabó Zoltán képviselő elmondta, hogy látja, hogy a tankerülettel összhangban 2023. január 8. napjáig vannak tervezve néhány intézkedések. Kérdezte, hogy az óvoda szülők tájékoztatva lettek már arról, hogy az óvoda sem lesz nyitva január 8-ig?

Juhászné Király Enikő képviselő válaszolt, hogy szülői értekezleten már tájékoztatták a szülőket, hogy előfordulhat, hogy az iskolával összhangban fogják a szüneteket megtartani.

Pogácsás László alpolgármester kérdezte, hogy van a kötelező szünidei étkeztetés, az vonatkozik a kérdéses időszakra is.

Juhászné Király Enikő képviselő hozzászólott, hogy az idősek étkeztetése is kérdéses.

Szabó Ferenc jegyző javasolta, hogy első körben január 2-ig fogadják el a konyha zárva tartását és véleménye szerint a gondozónők mérjék fel, hogy esetleg január 8-ig nélkülözni tudják-e a konyha működését, valamint a konyhával is egyeztetni kell.

Pogácsás László alpolgármester hozzászólott, hogy a legnagyobb spórolást az óvoda fűtésének csökkentésével érnék el.

Szabó Ferenc jegyző hozzászólott, hogy ezt aprítékkal való fűtéssel tudnák elérni.

Szabó Zoltán képviselő hozzászólott, hogy se apríték nincs és a kazán sem működik.

Pauleczki Ferenc képviselő hozzászólott, hogy több helyen olvasta, hogy fűtőkonténerekkel fűtenek majd.

Juhászné Király Enikő képviselő kérdezte, hogy ha az aprítékos kazánt nem lehet átalakítani fatűzelésű kazánná?

Szabó Zoltán képviselő kérdezte, hogy nem lehet az aprítékos kazánba fával fűteni? Kérdezte, hogy maga a kazán rossz?

Juhászné Király Enikő képviselő válaszolt, hogy az aprítékoló nem működik.

Szabó Zoltán képviselő javasolta, hogy nézessék meg a kazánt. Ott van a Mikro-Térségi Integrált Szolgáltató Központ, csökkentett fűtéssel de annak működni kell. Vannak ott elég sok helyiség, nincs olyan tevékenység amit össze lehetne vonni? Az óvodát, bölcsődét nem tudják oda felköltöztetni, esetleg el kellene gondolkozni, hogy január 8-a után mit lehetne összevonni.

Pogácsás László alpolgármester elmondta, hogy az óvoda egy havi fűtésszámlája 290.000,- Ft. Azt kell kiszámolni, hogy ha vesz az önkormányzat 10 m<sup>3</sup> fát, akkor azzal mennyit tudnak fűteni, azzal munka van még. Elmondta, hogy van olyan adózó Tolcsván, hogy ha befizetné a tartozását akkor tudnának venni 100 m<sup>3</sup> tűzifát.

Juhászné Király Enikő képviselő hozzászólt, hogy több olyan eset volt már, hogy van az önkormányzat felé tartozása az illetőnek és beadja a támogatási kérelmét a Szociális Bizottság felé.

Pogácsás László alpolgármester válaszolt, hogy ennek már utána nézett, sajnos a szociális támogatásnál nem vehetik figyelembe az egyéb tartozásokat.

Szabó Zoltán képviselő kérdezte, hogy január 8-a után az önkormányzat miért nem költözik fel a Mikro-térségi Integrált Szolgáltató Központban? Akkor egy épületet már nem kell fűteni, a Mikro-Térségit meg amúgy is kell.

Pogácsás László alpolgármester javasolta, hogy az előterjesztésben foglaltakat fogadják el, valamint egészítsék ki az elhangzott javaslatokkal. Az intézmény csoportosítást se hagyják figyelmen kívül.

Szabó Zoltán képviselő elmondta, hogy egészítsék ki az előterjesztést azzal, hogy az óvodai kazánt megvizsgálják, valamint a konyha működését is vizsgálni kell.

Pauleczki Ferenc képviselő hozzászólt, hogy neki van egy energetikus ismerőse, érdemes lenne megnézetni.

Pogácsás László alpolgármester válaszolt, hogy nincs erre fedezet.

További kérdés, hozzászólás: nem volt.

Pogácsás László alpolgármester kérte a képviselő-testületet, hogy szavazzon, aki egyetért a kiegészített energiatakarékossági javaslatokkal.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlévő 5 képviselőből **5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatnak megfelelően az alábbi határozatot hozta.**

**Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 76/2022. (X. 27.) határozata**  
*Energiatakarékossági intézkedésekről*

A képviselő-testület

1. az alábbi energiatakarékossági intézkedéseket vezeti be 2022. december 1. napjától:

- a) Ideiglenesen bezárásra kerül (december-február):
- Borászati Kultúra Háza
  - Présház
  - Polgárőr Iroda

- Tűzoltóklub
  - Piac épülete
- b) Csökkentett nyitvatartási idővel működik tovább (december-február):
- Tolcsvai Szirmay-Waldbott Kastély és Látogatóközpont (vasárnap, hétfőn, kedden zárva), kivéve előre egyeztetett időpont, ezért a dolgozók átcsoportosítása más intézménybe vagy fizetés nélküli szabadság)
  - Könyvtár (hétfő, szerda, péntek zárva, kivéve előre egyeztetett időpont, ezért a dolgozó átcsoportosítása más intézménybe vagy fizetés nélküli szabadság)
- c) Hőmérséklet szabályozása:
- Tolcsvai Közös Önkormányzati Hivatalban 20°C
  - Tolcsvai Szirmay-Waldbott Kastély és Látogatóközpontban 18°C
  - Tolcsvai Óvodában 22°C
- (az épületekbe kiegészítő fűtés bevitele és használata tilos)
- d) Nem használt helyiségekben a fűtés lezárása.
- e) Energiahatékonysági beruházás:  
(az önkormányzat épületénél folyamatban, a közbeszerzés lezárult, de ráemelés hiányában a beruházást még nem tudta elkezdni a kivitelező, többszöri egyeztetés a képviselő úrral megtörtént)
- f) Fűtés átállítása fára vagy aprítékra: esetleg az óvodában, de apríték jelenleg nincs és a kazán felújításra szorul. Meg kell vizsgálni annak a lehetőségét, hogy az óvodai apríték kazán felújítható-e, illetve átállítható-e fatüzelésre.
- g) Az intézményeknél a természetes világítás előtérbe helyezése.
- h) A közvilágítás mennyiségi csökkentése a pincesoron és a kastélyparkban.
- i) A hivatal működésének szüneteltetése december 22-től január 8-ig (rendes szabadság terhére). Meg kell vizsgálni annak lehetőségét, hogy az önkormányzati hivatal 2023 január hónapban felköltözzön a Mikro-Térségi Integrált Szolgáltató Központba.
- j) A konyha működésének szüneteltetése december 22-től január 2-ig.
- k) A bölcsőde és az óvoda működésének szüneteltetése december 22-től január 8-ig.
- l) Az önkormányzati hivatalban a pénteki napokon home office bevezetése (december-február).
- m) Önkormányzati bevételek növelése.  
(a tankerülettől bérleti díj bevétele a színházterem használatáért, Mária Oltalmától bérleti díj növelése) Laktárak megemlése, területi használati díjak megemlése és az adók drasztikus behajtása.
- n) Ingóságok, ingatlanok értékesítése.

n) Ingóságok, ingatlanok értékesítése.  
(gépjárművek, földterületek értékesítése)

2. felkéri a polgármestert, a jegyzőt és az intézményvezetőket, hogy gondoskodjanak az intézkedések maradéktalan betartásáról.

Felelős: polgármester, jegyző, intézményvezetők  
Határidő: 2022. december 1., illetve folyamatos

### 3. Napirendi pont: Indítványok, javaslatok

Pogácsás László alpolgármester átadta a szót Szabó Ferenc jegyzőnek.

Szabó Ferenc jegyző elmondta, hogy érkezett egy kérelem Brezóczi Mihálynétól, melyben leírta, hogy az önkormányzat tulajdonában álló 537 hrsz-ú ingatlanból 39 m<sup>2</sup> nagyságú területet szeretne megvásárolni. Erre a kis területre azért lenne szüksége, mert a Tolcsva, Kossuth Lajos út 74. szám alatti ingatlanhoz tartozó szennyvízcsatorna az 537 hrsz-ú ingatlanon halad át melyre szorgalmi jog került bejegyzésre. Ezt a tényt a Sárospataki Tankerült kifogásolja, ezért javasolták, hogy a szorgalmi jog helyett a 39 m<sup>2</sup> nagyságú területet vásárolja meg, ami az önkormányzat tulajdonában van. Elmondta, hogy 2018-ban 1.100,- Ft/m<sup>2</sup> áron vásárolták meg az ingatlant.

Kérdés, hozzászólás:

Szabó Zoltán képviselő javasolta, hogy 1.500,- Ft/m<sup>2</sup> áron értékesítsék a 39 m<sup>2</sup> nagyságú területet.

További kérdés, hozzászólás: nem volt.

Pogácsás László alpolgármester kérte a képviselő-testületet, hogy szavazzon az, aki egyetért azzal, az önkormányzat tulajdonában lévő 537 hrsz-ú ingatlanból 39 m<sup>2</sup> nagyságú terület kerüljön értékesítésre 1.500,- Ft/m<sup>2</sup> áron, azaz 58.500,- Ft forgalmi értéken.

**Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlévő 5 képviselőből 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatnak megfelelően az alábbi határozatot hozta.**

**Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 77/2022. (X. 27.) határozata**  
*Brezóczi Mihályné részére ingatlanrész értékesítéséről*

A képviselő-testület

1. úgy dönt, hogy a Tolcsva 537 hrsz-ú kivett lakóház, udvar megnevezésű, ingatlantból 39 m<sup>2</sup> nagyságú területet 58.500,- Ft vételárért értékesíti Brezóczi Mihályné (3934 Tolcsva, Kossuth L. út 74.) részére,
2. úgy dönt, hogy a vevő az ingatlant 30 napon belül jogosult megvásárolni,
3. nyilatkozik arról, hogy az adásvételi szerződéssel kapcsolatos költségek a vevőt terhelik,
4. felhatalmazza a polgármestert az adásvételi szerződéssel kapcsolatos jognyilatkozatok aláírására.

Felelős: polgármester  
Határidő: 2022. november 27.

Pogácsás László alpolgármester elmondta, hogy a legutóbbi testületi ülésen szóba került, hogy a Tolcsvai Hírmondó nagyon régen jelent meg. Elmondta, hogy november végén fog megjelenni. Beszéltek a Márton napi főzőversenyről is, az 2022. november 12-én lesz megtartva.

Pauleczki Ferenc képviselő elmondta, hogy megkereste őt egy illető, aki az Arany János utcában lakik. Nagy esőzésekor a temetőhöz tartozó parkolóból rengeteg víz zúdul le. Ő ilyenkor egy betonlapot szokott kirakni, hogy ne öntse el a garázsát a víz. De ezt a betonlapot mindig elveszik onnan.

Juhászné Király Enikő képviselő elmondta, hogy a településen tartandó rendezvényekről nem kapnak tájékoztatást. A legutóbbi ünnepségről is nem tudot semmit, már csak utólag látta a fényképeket a facebookon.

Szabó Zoltán képviselő hozzászólt, hogy képviselő-testületi üléseken miért nem beszélnek meg ezeket a dolgokat.

Pauleczki Ferenc képviselő elmondta, hogy korábban beszéltek arról, hogy a jövő évi borfesztiválon fellépőkről is dönteni kellene.


Ezt követően Pogácsás László alpolgármester elmondta, hogy a következő döntés meghozatalához zárt ülést rendel el.


*(A zárt ülésről külön jegyzőkönyv felvéve.)*

  
**Pogácsás László**  
 alpolgármester



  
**Szabó Ferenc**  
 jegyző

  
**Pávási Zoltán**  
 jegyzőkönyv hitelesítő

  
**Pauleczki Ferenc**  
 jegyzőkönyv hitelesítő