

## J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. június 8. napján 7 óra 30 perctől tartott rendkívüli nyilvános üléséről.

Az ülés helye: Tolcsva Község Önkormányzat székhelye (3934 Tolcsva, Szabadság tér 16.)

Jelen vannak: Csoma Ernő polgármester, Pogácsás László alpolgármester, Juhászné Király Enikő, Pávási Zoltán, Sajgó Krisztina, Szabó Zoltán képviselők.

Igazoltan távol van: Pauleczki Ferenc képviselő

Tanácskozási joggal jelen van: Szabó Ferenc jegyző

Tanácskozási jog nélkül jelen van: Regősné Trembeczki Szilvia jegyzőkönyvvezető

Csoma Ernő polgármester üdvözölte a megjelenteket. Megállapította, hogy az 7 fős képviselő-testületből 6 fő jelen van, a képviselő-testület határozatképes. Felkérte Regősné Trembeczki Szilvia ügyintézőt a jegyzőkönyv vezetésére. Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőik személyére, mely javaslat alapján a képviselő-testület **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, Szabó Zoltán és Pávási Zoltán képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítőinek megválasztotta.**

Csoma Ernő polgármester a meghívóban szereplő napirendi pontokkal megegyezően tett javaslatot a napirendi pontok elfogadására és a képviselő-testület ezzel megegyezően fogadta el a napirendi pontok tárgyalását.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2022. június 8-i rendkívüli nyilvános ülésének javasolt, **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadott** és tárgyalt napirendi pontjai:

### Napirendi pontok:

1. **Döntés árajánlatok elbírálásáról**  
Előterjesztő, előadó: Csoma Ernő polgármester

2. **Indítványok, javaslatok.**

1. **Napirendi pont: Döntés árajánlatok elbírálásáról. Előterjesztő, előadó: Csoma Ernő polgármester. (Írásban előterjesztve a jegyzőkönyv 1. számú mellékleteként.)**

Csoma Ernő polgármester elmondta, hogy a TOP-3.2.1-16-BO1-2020-00146 azonosító számú „Energetikai korszerűsítés Tolcsván” című pályázathoz kapcsolódóan záró energetikai nyilatkozat és tanúsítvány, valamint rehabilitációs szakmérnöki záró nyilatkozat kiadása szolgáltatás elvégzésére az ARCUS Komplex Építésziroda Kft-től bruttó 380.000,- Ft összegben, a Kvadrum Építész Kft-től bruttó 762.000,- Ft összegben és Füzes András Gábor egyéni vállalkozótól pedig bruttó 450.000,- Ft összegben nyújtották be árajánlatukat. Az árajánlatok értékelési szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás. Elmondta, hogy a beérkezett három ajánlat az ajánlatkérésben foglaltaknak megfelelt, a szerződés teljesítésére ajánlattevők alkalmasak. A legalacsonyabb összegű árajánlatot az

ARCUS Komplex Építésziroda Kft-től bruttó 380.000,- Ft összegben, ezért javasolta, hogy a képviselő-testület őt hirdesse ki nyertesnek.

*Kérdés, hozzászólás: nem volt.*

Csoma Ernő polgármester kérte a képviselő-testületet, szavazzon az, aki egyetért azzal, hogy Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete TOP-3.2.1-16-BO1-2020-00146 azonosító számon „Energetikai korszerűsítés Tolcsván” című pályázathoz kapcsolódóan záró energetikai nyilatkozat és tanúsítvány, valamint rehabilitációs szakmérnöki záró nyilatkozat kiadása szolgáltatás elvégzésére az ARCUS Komplex Építésziroda Kft-t válassza ki nyertesnek.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlévő 6 képviselőből **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatnak megfelelően az alábbi határozatot hozta.**

**Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 53/2022. (VI. 8.) határozata**  
*TOP-3.2.1-16-BO1-2020-00146 azonosító számon „Energetikai korszerűsítés Tolcsván” című pályázathoz záró energetikai nyilatkozat és tanúsítvány, valamint rehabilitációs szakmérnöki záró nyilatkozat kiadása szolgáltatás elvégzésére árajánlatok elbírálásáról*

A képviselő-testület

1. úgy határoz, hogy TOP-3.2.1-16-BO1-2020-00146 azonosító számon „Energetikai korszerűsítés Tolcsván” című pályázathoz kapcsolódóan az ARCUS Komplex Építésziroda Kft. /3900 Szerencs, Kossuth tér 4./ árajánlatát, mint a legalacsonyabb összegű árajánlattevőt választja ki nyertesnek és vele köt szerződést záró energetikai nyilatkozat és tanúsítvány, valamint rehabilitációs szakmérnöki záró nyilatkozat kiadása szolgáltatás elvégzésére,
2. felhatalmazza a polgármestert, hogy az 1. pontban megjelölt céggel kösse meg a vállalkozói szerződést záró energetikai nyilatkozat és tanúsítvány, valamint rehabilitációs szakmérnöki záró nyilatkozat kiadása szolgáltatás elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Csoma Ernő polgármester elmondta, hogy a TOP-3.2.1-16-BO1-2020-00146 azonosító számú „Energetikai korszerűsítés Tolcsván” című pályázathoz kapcsolódóan képzés és tananyag fejlesztés szolgáltatás elvégzésére egy cégtől érkezett be árajánlat, a Képzési Kollégium Kft-től bruttó 150.000,- Ft összegben. Mivel csak egy árajánlat érkezett be, ezért új árajánlatok bekérésére lesz szükség.

## **2. Napirendi pont: Indítványok, javaslatok.**

Csoma Ernő polgármester átadta a szót Szabó Ferenc jegyzőnek.

Szabó Ferenc jegyző elmondta, hogy a TOP-3.2.1-16-BO1-2020-00146 azonosító számú „Energetikai korszerűsítés Tolcsván” című pályázat közbeszerzési eljárása lezárult. Elmondta, hogy az ajánlatok benyújtásának határideje: 2022. május 17. 11 óra volt. Elmondta, hogy a beérkezett hat ajánlatból kettő érvénytelen lett, a másik négy az ajánlatkérésben foglaltaknak megfelelt, a szerződés teljesítésére az ajánlattevők alkalmasak. A bírálat legfontosabb szempontja a legkedvezőbb ár-érték arány volt. A

MRK-STRUKTÚRA Szerkezetépítő Korlátolt Felelősségű Társaság 82.382.212,- Ft összegben nyújtotta be az ajánlatát., ezért javasolta, hogy őt hirdesse ki a testület nyertesként.

Kérdés. hozzászólás: nem volt.

Csoma Ernő polgármester kérte a képviselő-testületet, név szerint szavazzon az, aki egyetért azzal, hogy Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete TOP-3.2.1-16-BO1-2020-00146 azonosító számú „Energetikai korszerűsítés Tolcsván” című pályázaton belül a hivatal felújítáához az MRK-STRUKTÚRA Kft-t válassza ki nyertesnek a kivitelezési tevékenység elvégzésére.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a jelenlévő 6 képviselőből **6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül, a határozati javaslatnak megfelelően az alábbi határozatot hozta.**

Csoma Ernő polgármester ABC-sorrendben felolvassa a képviselők nevét és kéri a szavazatukat:

Csoma Ernő:	igen szavazat
Juhászné Király Enikő:	igen szavazat
Pávási Zoltán:	igen szavazat
Pogácsás László:	igen szavazat
Sajgó Krisztina:	igen szavazat
Szabó Zoltán:	igen szavazat

**Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete 54/2022. (VI. 8.) határozata**  
*a Polgármesteri Hivatal energetikai felújítása tárgyú közbeszerzési eljárást lezáró döntéséről*

A képviselő-testület

1. megállapítja, hogy a **Castor-Grand Építőipari Kft Társaság** (3530 Miskolc Meggyesalja Utca 2. 2/1.) a **KELET-ÚT Építőipari, Beruházó és Szállítmányozó Korlátolt Felelősségű Társaság** (4400 Nyíregyháza, Bujtos Utca 14.) az **MRK-STRUKTÚRA Szerkezetépítő Korlátolt Felelősségű Társaság** (4028 Debrecen Kassai Út 129.) és a **Zempléni Építő és Gépészeti Korlátolt Felelősségű Társaság** (3980 Sátoraljaújhely Pataki Út 37.) ajánlattevő ajánlata **érvényes.**
2. megállapítja, hogy **J&J HKLS Technik Kft.** (3565 Tiszalúc Mátyás király Út 35/A) és az **ISTVÁN STONE Építőipari Generálkivitelező és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság** (3529 Miskolc Mikszáth Kálmán Utca 6.) ajánlattevő ajánlata a Kbt. 73.§ (1) bek. e) pontja alapján **érvénytelen.**
3. kezdeményezi a „**Polgármesteri hivatal energetikai korszerűsítése**” tárgyú közbeszerzési eljárás fedezetének kiegészítését a legkedvezőbb ajánlat értékéig.
4. megállapítja, hogy a „**Polgármesteri hivatal energetikai korszerűsítése**” tárgyú közbeszerzési eljárás **eredményes.**
5. megállapítja, hogy a „**Polgármesteri hivatal energetikai felújítása**” tárgyú közbeszerzési eljárás során **a nyertes ajánlattevő:**

**Név: MRK-STRUKTÚRA Szerkezetépítő Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 4028 Debrecen Kassai Út 129.

Ajánlati ár (nettó Ft): 82.382.212,-

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata (építésvezető/projektvezető min. 0; max. 10 db projekt): 10

Teljesítésbe bevont szakember szakmai tapasztalata (épületgépészeti feladatokra vonatkozó műszaki vezetői tapasztalat min.0, max. 10 db projekt): 2

Többlet jótállás időtartama (min. 0, max. 36 hónap): 36

6. felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes ajánlattevővel a felételes közbeszerzési szerződést kösse meg.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Sajgó Krisztina képviselő elmondta, hogy többen megkeresték, hogy tud-e valamit a borfesztivál programjáról. Konkrétan semmit nem tud, nem tud válaszolni.

Csoma Ernő polgármester elmondta, hogy 2022. augusztus 12-13-14-én lesz a borfesztivál. Fellépők a Hooligans, a Zempléni Polgárock és Zelenák Gyula, valamint megkeresték, hogy Timbersports Favágó bemutatót szeretnének tartani. Úgy tervezi, hogy a pénteki napon a borászatok maguknak szerveznék a programokat, szombaton lenne a Kastélyparkban a koncertek, vasárnap pedig a Zempléni Fesztivál keretén belül lesznek több helyszínen koncertek.

Szabó Zoltán képviselő kérdezte, hogy az első nap szokott lenni a hivatalos megnyitó, valamint borverseny ezek az idén meg lesznek tartva?

Pogácsás László alpolgármester kérdezte, hogy hirdetve van már ez az egész rendezvény? Legalább egy tervezetet már lehetne posztolgatni. Az, hogy itt az asztalnál megbeszéljük, az kevés.

Pávási Zoltán képviselő hozzászólt, hogy tavaly a pandémia miatt elmaradt az idősek napja, ezzel még tartoznak az időseknek. Erről is beszélni kellene.

Szabó Zoltán képviselő elmondta, hogy korábbi években ilyenkor már a plakátokat rakosgatták ki.

Csoma Ernő polgármester javasolta, hogy jövőhéten szerdán, azaz 2022. június 15-én 15 órától tartsanak egy megbeszélést a borfesztivállal kapcsolatban.

Pávási Zoltán képviselő javasolta, hogy az új mezőgazdasági úthoz tegyenek ki egy 6 tonnás táblát, mert megnőtt a teherautó forgalom és tönkre fog menni az út.

Szabó Zoltán képviselő hozzászólt, hogy amikor elkészült a Bajcsy-Zs. utca aszfaltozása, úgy tudja, hogy akkor marad 3 m<sup>3</sup> aszfalt és majd kátyúzásra felhasználják. A vállalkozó végig járta az utcákat és bejelölték a lyukat, amelyeket kátyúzni kell.

Csoma Ernő polgármester hozzászólt, hogy ő akkor kórházi kezelés alatt állt, az alpolgármester volt az illetékes ezekben az ügyekben.

Pávási Zoltán képviselő kérdezte, hogy ilyenkor nincs arra lehetőség, hogy a garanciális idő végéig visszatartani valamennyi összeget? Pályázatoknál lenne erre lehetőség.

Sajgó Krisztina képviselő hozzászólt, hogy korábban polgármester úr azt mondta, hogy a műszaki átadás-átvételt követően a hibákat ki fogják javítani. Elmondta, hogy a legközelebbi képviselő-testületi ülésre, de legkésőbb 30 napon belül írásban szeretné kérni, hogy amióta ő képviselő-testületi tag, azóta

milyen pályázatokon vett részt az önkormányzat és elsősorban mik azok a pályázatok amik nyertes pályázatok voltak és már befejezésre került. Elmondta, hogy az a vád és rágalom érte őt. Fültnúja volt, amikor az a mondat hangzott el egy tolcsvai lakostól, amely így hangzott „még szerencse, hogy tud menni ez a busz”. Azt válaszolta, hogy örüljenek, hogy egyáltalán még van ez az autóbusz. Azt mondta az illető, hogy „a falura is kellene költeni egy kis pénzt, és a pályázati pénzekből mindahányan vagytok az asztalnál megkapják a maguk is jutalékát és százalékát.

Elmondta, hogy úgy gondolja és javítsa ki polgármester úr, hogy ő a feketebárány a képviselő-testületi tagok közül, amit ő maximálisan visszautasít. Senkinek nem esne jól, ha ezt odamondanák neki. És ez a mondat kétszer is elhangzott, hogy a pályázati pénzekből minden képviselőnek megvan a jutaléka és ha ezeket az összegeket a falura költenék, akkor nem itt tartanának. Mondta ennek az illetőnek, hogy következő képviselő-testületi ülésre jöjjön el és választ kaphat minden kérdésre.

Csoma Ernő polgármester hozzászolt, hogy ez már becsületsértés, volt már ilyenbe része, annak 1 év letöltendő és 2 év felfüggesztett szabadságvesztésre ítélte a bíróság. Válaszolt Sajgó Krisztina képviselőnek, hogy ha úgy gondolja, hogy ezzel sérült a becsülete, akkor ő pláne úgy gondolja, mert ő mindent megtett, véleménye szerint egyik képviselő-testületi tag zsebébe nem került ebből a pénzből, mint ahogy az övébe sem. Ha elárulja az illető nevét és van tanú, hogy ezek a mondatok elhangzottak a szájából, akkor megteszi a feljelentést.

Sajgó Krisztina képviselő elmondta, hogy ő nem szeretne haragot.

Csoma Ernő polgármester elmondta, hogy a becsületét nem tudja csak úgy megvédeni, ha bíróság elé kerül az ügy. Ott be fogja bizonyítani, mert rajta lesz a bizonyítási kényszer, hogy ő ellopta a közpénzt. Az elmúlt 12 évben próbált normálisan, tiszta kézzel és becsületesen csinálni a munkáját. Ha a faluban valaki úgy gondolja, hogy ez nem így van, akkor egyrészt tegyen feljelentést és bizonyítsa be. Szívesen találkozna ezzel az illetővel, ha faluszépítés van, vagy ha rendezvény van.

Szabó Zoltán képviselő elmondta, hogy Zelenák Gyula tolcsvai lakos minden nap felhívja a víz problémával kapcsolatban, hogy 100 hektoliterjével viszik a vizet, dágvány van, miért nincs elzárva a vízcsap.

Csoma Ernő polgármester válaszolt, hogy már jelezte a Zempléni Vízmű Kft-nek, hogy szüntessék meg azt a közcsapot.

Pogácsás László alpolgármester hozzászolt, hogy korábban -amikor polgármester úr nem volt – született képviselő-testületi határozat, hogy azokat a közkutakat szüntessék meg, ahol nincs vízfogyasztás. Jogszabályi előírás, hogy mely közkutakat lehet megszüntetni.


Csoma Ernő polgármester felkérte a jegyzőt, hogy írásban keresse meg a Zempléni Vízmű Kft-t. Kérdezte, hogy van-e még valakinek kérdése, indítványa, javaslata?


Kérdés, hozzászólás: nem volt.

Csoma Ernő polgármester megköszönte az ülésszak megjelentek munkáját és az ülést 07 óra 55 perckor bezárta.

  
**Csoma Ernő**  
polgármester



  
**Szabó Ferenc**  
jegyző

  
**Szabó Zoltán**  
jegyzőkönyv hitelesítő

  
**Pávási Zoltán**  
jegyzőkönyv hitelesítő