

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. március 27. napján 14 óra 00 perctől tartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Mikro-térségi Integrált Szolgáltató Központ (3934 Tolcsva, Bajcsy-Zsilinszky utca 34.)

Jelen vannak:

Tolcsva Község Önkormányzat részéről:

Tóth Gábor polgármester,
Szabó Zoltán alpolgármester,
Juhászné Király Enikő
Rácz-Tóth Nikoletta,
Pauleczki Ferenc
Kőváry Zoltán,
Sveda László képviselők

Tolcsvai Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

dr. Vitányi Eszter jegyző tanácskozási joggal van jelen
Pásztorné Nagy Éva jegyzőkönyvvezető
Pávási Beáta gazdálkodási ügyintéző

Meghívottak:

Várkonyi Szócsi Erika Mária intézményvezető, Czuder László intézményvezető

Az ülés meghívója a jegyzőkönyv 1. mellékletét képezi.

Az ülésen készült jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. mellékletét képezi.

Tóth Gábor polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a 7 fős képviselő-testületből 6 fő jelen van, a képviselő-testület határozatképes.

Tóth Gábor polgármester javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítők személyére, mely javaslat alapján a képvisel-testület **6 igen szavazattal – egyhangúlag – Rácz-Tóth Nikoletta és Szabó Zoltán képviselőket a jegyzőkönyv hitelesítőinek megválasztotta.**

Tóth Gábor polgármester a meghívóban szereplő napirendi pontok kiegészítésére tett javaslatot. Javasolta a nyílt ülés napirendjére venni az „Előterjesztés Tolcsva Jövőjéért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról” című napirendet. Kérte, hogy aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete az „Előterjesztés Tolcsva Jövőjéért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról” című napirendi pont napirendre vételével **a jelenlévő 6 képviselőlől 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.**

Tóth Gábor polgármester a meghívóban szereplő napirendi pontok kiegészítésére tett javaslatot. Javasolta a nyílt ülés napirendjére venni az „Előterjesztés Tolcsva 441. hrsz. önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan forgalomképesse nyilvánításáról és értékesítésre kijelöléséről” című napirendet. Kérte, hogy aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete az „Előterjesztés Tolcsva 441. hrsz. önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan forgalomképesé nyilvánításáról és értékesítésre kijelöléséről” című napirendi pont napirendre vételével **a jelenlévő 6 képviselőlől 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett**

Tóth Gábor polgármester javasolta az ülés napirendjére venni az „Előterjesztés Tolcsvai Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat NBER-KP-1-2025 Energetikai pályázat támogatására” című napirendet. Kérte, hogy aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete az „Előterjesztés Tolcsvai Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat NBER-KP-1-2025 Energetikai pályázat támogatására” című napirendi pont napirendre vételével **a jelenlévő 6 képviselőlől 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.**

Tóth Gábor polgármester: javasolta zárt ülésen tárgyalni az „Előterjesztés Bodnárné Rozgonyi Mónika első lakáshoz jutók támogatásáról” című napirendet. Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy aki a javaslattal egyetért, igennel szavazzon.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete „Előterjesztés Bodnárné Rozgonyi Mónika első lakáshoz jutók támogatásáról” című napirend zárt ülésen történő tárgyalásával **a jelenlévő 6 képviselőlől 6 igen szavazattal – egyhangúlag – egyetértett.**

Tóth Gábor polgármester a meghívóban szereplő napirendi pontokat az elfogadott kiegészítésekkel javasolta elfogadására és a képviselő-testület ezzel megegyezően fogadta el a napirendi pontok tárgyalását.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. március 27-i nyílt ülésének javasolt, **6 igen szavazattal, -egyhangúlag - elfogadott** és tárgyalta napirendi pontjai:

Napirend előtt:

Tájékoztató a képviselő-testület két ülése között történt fontosabb eseményekről
Előterjesztő: Tóth Gábor polgármester

Napirend:

- 1. Beszámoló a Mikro-Térségi Integrált Szolgáltató Központ 2024. működéséről**
Előterjesztő: Várkonyi Szócsi Erika Mária intézményvezető
- 2. Előterjesztés Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025-2029. évi Gazdasági programjáról**
Előterjesztő: Tóth Gábor polgármester
- 3. Előterjesztés a 2025. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési tervről**
Előterjesztés: Tóth Gábor polgármester
- 4. Előterjesztés a Tolcsva belterület 43/2 hrsz. alatt felvett, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan részben történő értékesítésére vonatkozó kérelemről**
Előterjesztő: Tóth Gábor polgármester
- 5. Tájékoztató a Tolcsva Jövőjéért Közalapítvány 2024. évi tevékenységéről**
Előterjesztő: Rácz-Tóth Nikoletta elnökhelyettes
- 6. Előterjesztés Tolcsva Jövőjéért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról**
Előterjesztő: Tóth Gábor polgármester

7. Előterjesztés a Tolcsvai Szirmay-Waldbott Kastély Látogatóközpont intézményvezetői pályázat kiírásáról

Előterjesztő: Tóth Gábor polgármester

8. Tájékoztató Tolcsva 2025. évi rendezvénynaptáráról

Előterjesztő: Czuder László

9. Előterjesztés Tolcsva 441. hrsz. önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan forgalomképessé nyilvánításáról és értékesítésre kijelöléséről (szóbeli)

Előterjesztő: Tóth Gábor polgármester

10. Előterjesztés Tolcsvai Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat NBER-KP-1-2025 Energetikai pályázat támogatására (szóbeli)

Előterjesztő: Tóth Gábor polgármester

11. Indítványok, javaslatok

Zárt ülés

Napirend:

1. Előterjesztés Bodnárné Rozgonyi Mónika első lakáshoz jutók támogatásáról

Előterjesztő: Tóth Gábor polgármester

Napirend előtt:

Tájékoztató a képviselő-testület két ülése között történt fontosabb eseményekről

Tóth Gábor polgármester elmondta, hogy ismét illegális szemét lerakatot találtak, továbbítva lett a rendőrségre, mert volt benne egy rendszám és az alapján elindították az eljárást.

Március 1-én megrendezésre került a Farsang Farka Disznótoros rendezvényünk, amely nagy sikert aratott. Március 3-án Vajdácskán voltak alpolgármester úrral egy megbeszélésen a régi önkormányzati épület felújítása kapcsán, Salamin Ferenc tervező úrtól megkérte a felújítás költségek átdolgozását, ha az anyagi fedezet is rendelkezésre áll majd, akkor elindítják a projektet. Március 8-án megrendezésre került az első hagyományteremtő Községi Nőnap, amely szintén nagy siker volt.

Közben gőzerővel folyt a Hátsófüves Focibajnokság szervezése, készítettek új mezeket a játékosoknak, mert a régiek elhasználódtak és nem volt elegendő mennyiség sem. Március 15-én a Római Katolikus Templomban megtartották az ünnepi megemlékezést. Március 17-én a borfesztivállal kapcsolatos megbeszélésen itt volt Dóra Zoltán. Ezután a Versenyképes Járások programmal kapcsolatos megbeszélésen vett részt. Március 22-én megrendezésre került a Hátsófüves Focibajnokság keretében Olaszliszka-Tolcsva mérkőzés, április 05-én lesz a következő mérkőzés Tolcsva-Bodrogolaszi mérkőzés Erdőhorvátiban. Azért Erdőhorvátiban lesz a mérkőzés, mert a tolcsvai pálya állapota nem alkalmas a mérkőzés lebonyolítására.

A képviselő-testület a tájékoztatót egyhangúlag tudomásul vette.

Napirend tárgyalása:

1. Napirend: Beszámoló a Mikro-Térségi Integrált Szolgáltató Központ 2024. működéséről

Előterjesztő: Várkonyi Szócsi Erika Mária intézményvezető

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. mellékletét képezi.

Tóth Gábor polgármester köszöntötte Várkonyiné Szóci Erikát és átadta a szót az intézményvezetőnek.

Várkonyi Szócsi Erika Mária intézményvezető elmondta, hogy azzal szeretné a beszámolóját kiegészíteni, hogy magas a hiány, a kifizetetlen számlák a konyhán, ezzel kellene kezdeni valamit, ne adósodjon el teljesen az intézmény. Javasolja, hogy az étkezés térítési díj emelését.

Szabó Zoltán alpolgármester kérdezte, hogy jelen pillanatban mennyi a hiány?

Várkonyiné Szócsi Erika Mária elmondta, hogy a számlák féléves hátralékot mutatnak. Egyeztetette az élelmiszervezetővel, és az ő elmondása szerint ki jön a nyersanyagnormából.

dr. Vitányi Eszter jegyző elmondta, hogy azért nem készült előterjesztés a nyersanyagnorma emeléséről, mert az élelmiszervezető nyilatkozata szerint nem szükséges a módosítás.

Kőváry Zoltán képviselő kérdezte, hogy a féléves elmaradás generált a magas tartozást?

Várkonyiné Szócsi Erika intézményvezető elmondta, hogy tudomása szerint igen.

Szabó Zoltán alpolgármester javasolta, hogy a gazdálkodási ügyintéző adjon tájékoztatást a tartozásról. Ez az összeg már az átadás-átvételkor is megvolt.

Rácz-Tóth Nikoletta képviselő kérdezte, hogy több beszállítónak tartozik az intézmény ezzel az összeggel, vagy csak egy beszállítónak?

dr. Vitányi Eszter jegyző elmondta, hogy tudomása szerint 2 beszállító felé van tartozás.

Pávási Beáta gazdálkodási ügyintéző megérkezett az ülésre.

Tóth Gábor polgármester kérte a gazdálkodási ügyintézőt, hogy ismertesse a tartozás mióta halmozódik.

Pávási Beáta gazdálkodási ügyintéző elmondta, hogy tavaly óta van tartozásunk, mert a Polgármesteri Hivatalra nyert és visszafizetett Energetikai pályázat elvitte a pénzt, előtte soha nem volt tartozásunk. Mindig rendezve voltak a számlák adott év decemberéig.

Kőváry Zoltán képviselő kérdezte, hogy ez a magas összegű tartozás hogyan tevődött össze? Az élelmiszervezető szerint kijön a nyersanyagnormából.

Pávási Beáta gazdálkodási ügyintéző elmondta, hogy tavaly óta halmozódott fel a számlatartozás. A normából ő kijön, de a számlákat nem tudjuk kifizetni. Megkapjuk az alapanyagot. Ha megemeljük a normát és a térítési díjat akkor több nyersanyagot kell rendelni, ezért több lesz a számla is.

Várkonyiné Szócsi Erika intézményvezető elmondta, hogy az élelmiszerárak folyamatosan emelkednek.

Juhászné Király Enikő képviselő kérdezte, hogy nem lehet csak a térítési díjat emelni?

Szabó Zoltán alpolgármester elmondta, hogy a térítési díjat csak a dolgozók és a szociális étkezők, valamint az erdőhorváti szülők fizetnek, mert a tolcsvai gyerekeknek az étkezését az önkormányzat átvállalja.

Sveda László képviselő megérkezett az ülésre.

dr. Vitányi Eszter jegyző elmondta, hogy a szociális étkező az emelés kapcsán megfogja gondolni, hogy kéri -e az étkezést.

Várkonyiné Szócsi Erika intézményvezető elmondta, hogy a térítési díjak egységesek, mindenki egyformán fizet, akinek alacsonyabb a jövedelme az is, akinek magasabb jövedelme az is. Ezért javasolta a sávos térítési díjak bevezetését.

Rác-Tóth Nikoletta képviselő kérdezte, hogy ki van a bölcsődében tartós táppénzen?

Várkonyiné Szócsi Erika intézményvezető elmondta, hogy Horváthné Tauzer Laura gravida alapú táppénzen volt tavaly augusztus óta, azóta már ez a hely be van töltve.

Pávási Beáta gazdálkodási ügyintéző távozott az ülésről.

Pauleczki Ferenc képviselő kérdezte, hogy tavaly egyszer volt csak kiadva a Mikro-Térségi Integrált Szolgáltató Központ?

Várkonyi Szócsi Erika intézményvezető elmondta, hogy tavaly egy alkalommal volt kiadva, mert a további alkalmak egyházi jellegű rendezvények voltak ingyenesen lett kiadva a helyiség.

Pauleczki Ferenc képviselő elmondta, hogy a terembérlési díjban benne volt minden, az evőeszköz, az asztalok, terítők. Akkor a terembérlési díjból mi marad? Hirdetni kellene valamilyen formában.

Várkonyi Szócsi Erika intézményvezető elmondta, hogy javasolná, hogy mindent külön díjért lehessen bérelni, de ezeket bele kell foglalni egy szabályzatban.

Tóth Gábor polgármester elmondta, hogy sajnos jelen pillanatban a Mikro-Térségi Integrált Szolgáltató Központnak kevés az étkészlete és evőeszköze. Utána néztek, hogy mennyiért lehetne pótolni ezeket, elég drága árak vannak.

Kőváry Zoltán képviselő elmondta, hogy az előző testületi ülésen szó volt arról, hogy a Kastélynak is kevés az étkészlete és az evőeszköze. Nem lehetne átadni a Mikro-Térségi Integrált Szolgáltató Központban lévő eszközöket a Kastélynak és egységest megvásárolni a Mikro-Térségi Integrált Szolgáltató Központnak?

Tóth Gábor polgármester elmondta, hogy jó ötletnek tartja.

Szabó Zoltán alpolgármester javasolta a terembérlési díjak felülvizsgálatát a következő testületi ülésen.

További kérdés, hozzászólás nem volt.

Tóth Gábor polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy szavazzon igennel, aki elfogadja a Mikro – Térségi Integrált Szolgáltató Központ 2024. évi működéséről szóló beszámolót.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a **jelenlévő 7 képviselőből 7 igen szavazattal, - egyhangúlag** - a következő határozatot hozta:

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének
18//2025. (III.27.) határozata
a Mikro – Térségi Integrált Szolgáltató Központ 2024. évi működéséről

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani beszámolót megtárgyalta és a Mikro-Térségi Integrált Szolgáltató Központ 2024. évi működéséről szóló beszámolót elfogadta.

Tolcsva Község Önkormányzata Képviselő-testülete köszönetét fejezi ki az intézmény vezetőjének és valamennyi munkatársának a végzett munkáért, további munkájukhoz jó erőt, egészséget kíván.

Felelős: polgármester, intézményvezető

Határidő: azonnal

Várkonyiné Szócsi Erika intézményvezető távozott az ülésről.

2. Napirendi pont: Előterjesztés Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025-2029. évi Gazdasági programjáról

Előterjesztő: Tóth Gábor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. mellékletét képezi.

Tóth Gábor polgármester elmondta, hogy a gazdasági program, fejlesztési terv a képviselő-testület megbízatásának időtartamára vagy azt meghaladó időszakra szól. A gazdasági program, fejlesztési terv helyi szinten meghatározza mindazokat a célkitűzéseket és feladatokat, amelyek a helyi önkormányzat költségvetési lehetőségeivel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével a helyi önkormányzat által nyújtandó feladatok biztosítását, színvonalának javítását szolgálják. A gazdasági program, fejlesztési terv - a megyei területfejlesztési elképzelésekkel összhangban - tartalmazza, különösen: az egyes közszolgáltatások biztosítására, színvonalának javítására vonatkozó fejlesztési elképzeléseket. A gazdasági programot, fejlesztési tervet a képviselő-testület az alakuló ülését követő hat hónapon belül fogadja el.

Elmondta, hogy többek között napelem parkot szeretne a Kopaszkára, amely Tolcsva áramellátását biztosítaná. Továbbá a ravatalozó és temetőt szeretné felújítani, a vizesblokkok cseréje sürgető helyzet lenne, remélhetőleg lesz pályázati lehetőség. Dülő túraútvonal benne volt az előző tervekben is és Tolcsva legmagasabb pontjára, a Várhegyre egy kilátót szeretne kialakítani. Idősek Otthona is benne van a tervek között. Sportpálya rendbetételét az éven szeretné rendezni.

Rácz-Tóth Nikoletta képviselő javasolta, hogy a 9. pontban a tilalmassal kapcsolatos terveket töröljék, mert tudomása szerint magánkézben van.

Tóth Gábor polgármester elmondta, hogy több tulajdonosa van, de tudomása szerint az önkormányzatnak is van tulajdoni hányada a tilalmasban.

Szabó Zoltán alpolgármester elmondta, hogy tisztában vannak azzal, hogy arra rengeteg pénzt kellene költeni, ezért nem valószínű a megvalósítása.

Rácz-Tóth Nikoletta képviselő visszavonta javaslatát.

További kérdés, hozzászólás nem volt.

Tóth Gábor polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy szavazzon igennel, aki jóváhagyja Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025-2029. évi Gazdasági programjával és elfogadja az írásbeli előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a **jelenlévő 7 képviselőből 7 igen szavazattal, - egyhangúlag** - a következő határozatot hozta:

**Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének
19/2025. (III.27.) h a t á r o z a t a**

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025-2029. évi Gazdasági programjáról

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgybani előterjesztést megtárgyalta, és Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2025-2029. évi Gazdasági programját az előterjesztés szerinti tartalommal jóváhagyta.

Felelős: polgármester

Határidő: folyamatos

3. Napirendi pont: Előterjesztés a 2025. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési tervről

Előterjesztés: Tóth Gábor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. mellékletét képezi.

Tóth Gábor polgármester átadta a szót a jegyzőnek.

dr. Vitányi Eszter jegyző elmondta, hogy a közbeszerzési terv elkészítése előtt az ajánlatkérő indíthat közbeszerzési eljárást, amelyet a tervben szintén megfelelően szerepeltetni kell. A közbeszerzési terv nem vonja maga után az abban megadott közbeszerzésre vonatkozó eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Az ajánlatkérő a közbeszerzési tervben nem szereplő közbeszerzésre vagy a tervben foglaltakhoz képest módosított közbeszerzésre vonatkozó eljárást is lefolytathat. Ezekben az esetekben a közbeszerzési tervet módosítani kell az ilyen igény vagy egyéb változás felmerülésekor, megadva a módosítás indokát is.

Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 77. § (1) bekezdése szerint „A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 15. § (1) bekezdés b) pontja szerinti nemzeti közbeszerzési értékhatár – kivéve a közszolgáltatói szerződésekre vonatkozó értékhatárt – 2025. január 1-jétől 2025. december 31-éig

- a) árubeszerzés esetében 20,0 millió forint,
- b) építési beruházás esetében 60,0 millió forint,
- c) építési koncesszió esetében 100,0 millió forint,
- d) szolgáltatás megrendelése esetében 20,0 millió forint,
- e) szolgáltatási koncesszió esetében 30,0 millió forint.”

Fentieknek megfelelően készítette el a 2025. évre vonatkozó nemleges tartalmú összesített közbeszerzési terv. Kérte a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2025. évre vonatkozó összesített közbeszerzési tervet elfogadni szíveskedjen.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Tóth Gábor polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy szavazzon igennel, aki egyetért a 2025. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési tervvel.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a **jelenlévő 7 képviselőből 7 igen szavazattal, - egyhangúlag** - a következő határozatot hozta:

**Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének
20/2025.(III.27.) határozata**

a 2025. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési tervről

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tárgyban előterjesztést megtárgyalta és Tolcsva Község Önkormányzatának 2025. évre vonatkozó éves összesített közbeszerzési tervét – a határozat 1. melléklete szerinti nemleges tartalommal - jóváhagyja, valamint felkéri a jegyzőt, hogy a közbeszerzésekért felelős miniszter által üzemeltetett egységes, elektronikus közbeszerzési rendszerben (EKR), valamint a www.tolcsva.hu honlapon tegye közzé.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

4. Napirendi pont: Előterjesztés a Tolcsva belterület 43/2 hrsz. alatt felvett, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan részben történő értékesítésére vonatkozó kérelemről

Előterjesztő: Tóth Gábor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. mellékletét képezi.

Tóth Gábor polgármester átadta a szót a jegyzőnek.

dr. Vitányi Eszter jegyző elmondta, hogy Tóth Lajos biatorbágyi lakos szeretné megvásárolni a Tolcsva 43/2 hrsz felvett, közterület és vizesblokk egy részét, 200-250 m² területet. Pincét fog vásárolni a jövőben. Világörökségi magterületen helyezkedik el az ingatlan, ezért a jelenleg hatályos rendezési terv szerint nem lehet az ingatlant telekalakítással megosztani. Rendezési tervet kellene módosítani a kérelemben foglaltak teljesítéséhez, ami milliós költség lenne az önkormányzatnak. Jelen pillanatban a vonatkozó jogszabály szerint nincs mód az értékesítésre.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Tóth Gábor polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy szavazzon igennel, aki egyetért azzal, hogy a Tolcsva belterület 43/2 hrsz. alatt felvett, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan egy részét Tolcsva község kül- és belterületének Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról 9/2005. (IX.30.) önkormányzati rendelete értelmében nem értékesíti.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a **jelenlévő 7 képviselőből 7 igen szavazattal, - egyhangúlag** - a következő határozatot hozta:

**Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2025. (III.27.) határozata**

a Tolcsva belterület 43/2 hrsz. alatt felvett, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan részben történő értékesítésére vonatkozó kérelemről

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete Tóth Lajos Biatorbágy, Juhász Gyula u. 42. szám alatti lakos kérelmét megtárgyalta és úgy döntött, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő Tolcsva belterület 43/2 hrsz alatt felvett „kivett közterület és vizesblokk épület” művelési ágú ingatlanból a Tolcsva belterület 43/2/A. hrsz-ú pince előtti, legfeljebb 250 m² alapterületű ingatlanrészt Tolcsva község kül- és belterületének Szabályozási Tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról 9/2005. (IX.30.) önkormányzati rendelete értelmében nem értékesíti.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2025. április 28.

5. Napirendi pont: Tájékoztató a Tolcsva Jövőjéért Közalapítvány 2024. évi tevékenységéről

Előterjesztő: Rácz-Tóth Nikoletta elnökhelyettes

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. mellékletét képezi.

Tóth Gábor polgármester átadta a szót az elnökhelyettesnek.

Rácz-Tóth Nikoletta elnökhelyettes elmondta, hogy nem kívánja szóban kiegészíteni az előterjesztést, de kérdésekre szívesen válaszol.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Tóth Gábor polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy szavazzon igennel, aki egyetért a Tolcsva Jövőjéért Közalapítvány 2024. évi tevékenységével és elfogadja az írásbeli előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a jelenlévő 7 képviselőből 6 igen szavazattal, - 1 tartózkodás mellett- a következő határozatot hozta:

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének

22/2024. (III.27.) határozata

a Tolcsva Jövőjéért Közalapítvány 2024. évi tevékenységéről

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani tájékoztatót megtárgyalta és azt tudomásul vette.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

6. Napirendi pont: Tájékoztató a Tolcsva Jövőjéért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról

Előterjesztő: Tóth Gábor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. mellékletét képezi.

Tóth Gábor polgármester megkérte az elnökhelyettest, hogy ismertesse a Tolcsva Jövőjéért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról szóló előterjesztést.

Rácz-Tóth Nikoletta elnökhelyettes elmondta, hogy azért van szükség a módosításra, mert Tolcsva Jövőjéért Közalapítvány 2024. november 30-ig közhasznú szervezetként tartotta nyilván a Miskolci Törvényszék. A Miskolci Törvényszék 2024. december 6. napján törvényességi ellenőrzési eljárás megindításának megfontolása céljából kereste meg a főügyészséget. Az Országos Bírósági Hivatal civil szervezetek névjegyzékének, valamint az Közalapítvány bírósági nyilvántartási iratainak áttekintése alapján a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Főügyészség közérdekvédelmi szakterülete magánjogi jogkörében eljárva megállapította, hogy a Közalapítvány 2022. és 2023. évi letétbe helyezett beszámolóit szerint a Közalapítványnak nem megfelelőek az erőforrás ellátottsági mutatói. Erre való tekintettel, az Közalapítvánnyal szemben az egyesülési jogról, a közhasznú jogállásról, valamint a civil szervezetek működéséről és támogatásáról szóló 2011. évi CLXXV. törvény (a továbbiakban: Ectv.) 49. § (2) bekezdés a) és b) pontjai értelmében a közhasznú szervezet közhasznú jogállását a bíróság az ügyész indítványa alapján megszünteti, ha a szervezet a megszabott határidőn belül nem, vagy nem az előírásoknak megfelelő tartalommal teljesíti a számviteli beszámolójának az Ectv. 30. §-ában szabályozott letétbe helyezési közzétételi kötelezettségét, illetve a szervezet – letétbe helyezett beszámolója, közhasznúsági melléklete – nem felel meg a 32. § szerinti feltételeknek.

Mivel a közalapítvány a 2022. és 2023. években nem felelt meg ezen előírásoknak ezért az alapító okiratot szükséges módosítani; a közhasznú jogállást mellőző, egységes szerkezetű, alapító aláírásával és új keltezéssel ellátottak vonatkozásában, melyben rögzítésre kerül, hogy elvesztette közhasznúsági jogállását. Kérte a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Kérdés, hozzászólás: nem volt.

Tóth Gábor polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy szavazzon igennel, aki egyetért a Tolcsva Jövőjéért Közalapítvány alapító okiratának módosításával és elfogadja az írásbeli előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a **jelenlévő 7 képviselőből 6 igen szavazattal, - 1 tartózkodás mellett**- a következő határozatot hozta:

**Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének
23/2025. (III.27.) határozata
Tolcsva Jövőjéért Közalapítvány alapító okiratának módosításáról**

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy határozott, hogy

1. a Tolcsva Jövőjéért Közalapítvány által benyújtott módosított egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratot elfogadja. Az alapító okiratban mellőzésre kerülnek a közhasznú jogállásra vonatkozó rendelkezések.
2. A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a Tolcsva Jövőjéért Közalapítvány nem felel meg a közhasznúság jogszabályi feltételeinek.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Tolcsva Jövőjéért Közalapítvány egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának aláírására.

Az egységes szerkezetbe foglalt alapítványi alapító okirat jelen határozat 1. mellékletét képezi.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

1. melléklet a 23/2025. (III.27.) határozathoz

A közalapítvány alapítója **az .../2025.(.....) számú határozatával az Alapító Okiratot módosította.** (a módosított szövegrészt *dőlt, vastagon szedett betűtípus* jelöli)

TOLCSVA JÖVŐJÉÉRT KÖZALAPÍTVÁNY
ALAPÍTÓ OKIRATA

/Módosításokkal egységes szerkezetben/

1.§

1./ Alapító: Tolcsva Község Önkormányzata (3934 Tolcsva, Szabadság tér 16.)

- 2./ A Közalapítvány neve: Tolcsva Jövőjéért Közalapítvány
- 3./ A Közalapítvány székhelye: 3934 Tolcsva, Szabadság tér 16.
- 4./ A Közalapítvány működésének időtartama: határozatlan időre jön létre.

5./A Közalapítvány jogállása: nem közhasznú.

2.§

A Közalapítvány célja

5./ a.) Ösztönözze az embereket, különösen Tolcsva község lakosságát, azok csoportjait, közösségeit, jogi és nem jogi személyeket az egészségmegőrzés, betegség megelőzés, mentálhigiénés fejlesztőprogramok, szociális tevékenység, családsegítés, a gyermekek testi és szellemi nevelésének, fejlődésének, alap-, közép- és felsőfokú tanulmányokat folytató tanulmányok elősegítésére. Továbbá az iskolás- és óvodáskorú gyermekek üdülésének, a tömegsport, valamint az intézményen kívüli ifjúsági, kulturális rendezvényekre való eljutás elősegítése, a hátrányos helyzetű csoportok társadalmi egyenlőségének elősegítése, faluszépítő és környezeti, természetvédelmi akciók, közrend és a közbiztonság elősegítését célzó, önkormányzati feladatokon túli támogatásában.

b.) Céljai közé tartoznak a következő közhasznú tevékenységek, melyeket közfeladatokhoz kapcsolódóan végez:

I. közhasznú tevékenység: egészségmegőrzés, betegségmegelőzés, gyógyító-, egészségügyi rehabilitációs tevékenység

közfeladat megnevezése: egészség fejlesztése, betegség megelőzése gyógyító és orvosi rehabilitációs szolgáltatások, a lakosság egészségi állapotának javítása, az egészségkárosító környezeti, társadalmi és egyéb hatások elleni fellépés, véradások szervezése, egészségügyi alapellátás segítségét célzó szolgáltatások

jogszabályok: 1997.évi CLIV. tv az egészségügyről 35.5.(1)-(2), 144.5.(1)-(2), 225.5(1)b.); 2011.évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13.5(1) 4. 5; 23.5(4) 5, (5) 9./

II. közhasznú tevékenység: szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak gondozása

közfeladat: a családok védelme és a családok jólétének erősítése, szociális, gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatások, szociális ellátások biztosítása

jogszabályok: 2011.évi CCXI. tv. a családok védelméről 1.5 - 6.5; 2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13.5 (1) 8, 23.5 (4) 4, (5) 11J

III. közhasznú tevékenység: nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés

közfeladat: köznevelési intézmény alapítása és fenntartása, óvodai ellátás

jogszabályok: 2011.évi CXCV. tv. a nemzeti köznevelésről 2.5 (3); 2011. évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13.§ (1) 6,

IV. közhasznú tevékenység: kulturális tevékenység

közfeladat: közösségi kulturális hagyományok, értékek ápolásának a lakosság életmódja javítását szolgáló kulturális célok megvalósításának támogatása, művészeti intézmények, lakossági önszerveződések támogatása, kulturális szolgáltatás, nyilvános könyvtári ellátás biztosítása, kulturális örökség helyi védelme, a helyi közművelődési tevékenység támogatása

jogszabályok: 1991.évi XX. tv. a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről 121.§ a)-b); 2011.évi CLXXXIX. tv. Magyarországi helyi önkormányzatairól 13.§ (1) 7;

V. közhasznú tevékenység: kulturális örökség megóvása, műemlékvédelem

közfeladat: a kiemelt kulturális örökség védelme, a nemzeti emlékhelyek védelme, az épített környezet alakítása és védelme

jogszabályok: 2011.évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 23.§. (5) 17; 2001.évi LXIV. tv. a kulturális örökség védelméről 5.§ (1), 61/B § (3); 1997.évi LXXVIII. tv. az épített környezet alakításáról és védelméről 57/A (2)/

VI. közhasznú tevékenység: természetvédelem, állatvédelem, környezetvédelem

közfeladat: a természetvédelmi kultúra fejlesztése, településtisztaság, ivóvíz-ellátás, szennyvízelvezetés- kezelés és ártalmatlanítás, hulladékgazdálkodás

jogszabályok: 1996.évi LIII. tv. a természet védelméről 64.§ (1), 2011 évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13.§ (1) 11. 19., 23.§ (4) 3. 11. 12.; 1991.évi XX. tv. a helyi önkormányzatok és szerveik, a köztársasági megbízottak, valamint egyes centrális alárendeltségű szervek feladat- és hatásköreiről 21.§./

VII. közhasznú tevékenység: gyermek- és ifjúságvédelem, gyermek- és ifjúsági érdekképviselő

közfeladat: gyermekjóléti és gyermekvédelmi szolgáltatások / ellátások;

jogszabályok: 2011 évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13.§ (1) 8, 23.§ (5) 11./

-VIII. közhasznú tevékenység: hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése

közfeladat: hajléktalan ellátás, hajléktalanná vált és hátrányos helyzetű személyek ellátása és rehabilitációja jogszabályok: 2011.évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13.§ (1) 23.§. (4) 12, (5) 18./

-IX. közhasznú tevékenység: sport közfeladat: sporttevékenység támogatása jogszabály:

2011.évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13.§ (1) 15.

-X. közhasznú tevékenység: közrend és közlekedésbiztonság védelme, önkéntes tűzoltás, mentés, katasztrófa-elhárítás, ár- és belvízvédelem ellátásához kapcsolódó tevékenység

közfeladat: a helyi közbiztonsággal kapcsolatos feladatok ellátása, közvilágításról történő gondoskodás, helyi közutak fenntartása, közparkok és közterek fenntartása, polgári védelem, katasztrófavédelem, helyi közfoglalkoztatás,

jogszabályok: 2011.évi CLXXXIX. tv. Magyarország helyi önkormányzatairól 13.§ (1) 2, 12, 18, 17.§ (1); 2011.évi CXXVIII. tv. a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról 2.§ (1);

c.) A célok megvalósítása érdekében feladata:

A gyermekek és a fiatalok egyéni és közösségi szabadidő eltöltésének, iskolán kívüli nevelésének támogatása, kulturális és sportprogramok szervezése:

- közreműködik jobb feltételek megteremtésében Tolcsva község lakosainak mind színvonalasabb szabadidő eltöltésében, - elősegíti a községben élők valós érdekeinek védelmét, - támogatást, kedvezményt, szolgáltatást nyújt a község lakossága számára, - támogatja és szervezi a gyermekek iskolán kívüli nevelését a testi-lelki egészség megőrzése és a környezet védelme érdekében

d.) A Közalapítvány tevékenysége során olyan közfeladatot is ellát, amelyről törvény vagy törvény felhatalmazása alapján más jogszabály rendelkezése szerint a Tolcsva Község Önkormányzatának kell gondoskodnia. A Közalapítvány az alapító okirat szerinti tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait helyi sajtó útján is nyilvánosságra hozza.

3.§

A közalapítvány vagyona és felhasználása

6./ A Közalapítvány induló vagyona: 50.000,- Ft.

7./ A Közalapítvány vagyonának felhasználása:

a.) A Közalapítvány a működés biztonsága érdekében törzsvagyont képez. A törzsvagyon az induló vagyon. A törzsvagyon értéke a kezelő szervezet döntése alapján növelhető, továbbá az alapítványhoz történő csatlakozás esetén növekszik, ha a csatlakozó adomány juttatására ezzel a feltétellel kerül sor. Az alapító a közalapítvány részére juttatott vagyont nem vonhatja el

b.) A Közalapítvány céljára felhasználható továbbá:

- - a törzsvagyon és hozadéka
- a törzsvagyonhoz nem tartozó vagyon, illetve annak hozadéka
- a csatlakozók adományainak felhasználható része
- a vállalkozási tevékenység hozadéka

c.) A Közalapítvány vagyonát növeli a csatlakozók pénzbefizetése és egyéb vagyoni hozzájárulása, továbbá az alapító újabb hozzájárulása. A Közalapítvány céljára közvetlenül fel nem használható természetbeni adományokat értékesíteni kell, az így befolyt összeget kell a Közalapítvány vagyonában elhelyezni. A támogatás formája akár pénzbeli, akár dologi juttatás, vagy bármilyen egyéb mód lehet, amely az alapítványi célok elérését szolgálja.

d.) A Közalapítvány gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy a létesítő okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenység megvalósítását nem veszélyeztetve végez és a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott tevékenységére fordítja

e.) A Közalapítvány közvetlen politikai tevékenységet (pártpolitikai tevékenység, országgyűlési képviselői és önkormányzati választáson jelölt állítása) nem folytat, szervezete pártoktól független és azoknak sem közvetlenül, sem közvetve semmilyen anyagi támogatást nem nyújt, azoktól támogatást nem kaphat.

f.) Az alapítványi támogatásokat pályázat, kérelem útján lehet elnyerni, melyek elbírálásáról a kuratórium dönt. A Közalapítvány a céljára rendelt vagyonból minden olyan tevékenységre támogatást adhat, amely összhangban áll a Közalapítvány céljával.

A pályázatok kiírásáról és elbírálásának rendjéről valamint határidejéről, az eseti támogatások folyósításáról a Kuratórium az általános döntéshozatali szabályok szerint dönt.

A pályázatok benyújtására nyitva álló határidő leteltét követő 15 napon belül bírálja el a kuratórium a pályázatokat.

A pályázat nem tartalmazhat olyan feltételeket, amelyekből — az eset összes körülményeinek mérlegelésével — megállapítható, hogy a pályázatnak előre meghatározott nyertese van (színlelt pályázat). Színlelt pályázat a cél szerinti juttatás alapjául nem szolgálhat.

A közalapítvány pályázat kiírása nélkül évente a vagyona 5%-ának mértékéig, de legfeljebb összesen egymillió forint (közvetlen vagy közvetett) támogatást nyújthat az alapító okiratban foglalt célokra.

4.§

Csatlakozás a közalapítványhoz

8./ A csatlakozás feltételei:

a.) Az alapítvány nyitott, ahhoz bármely belföldi, illetve külföldi természetes vagy jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet csatlakozhat, ha az alapítvány céljával egyet ért és azt támogatni kívánja.

b.) A támogatás történhet pénzbeli vagy természetbeni adománnyal. Az adományt a kezelő szerv köteles visszautasítani, ha annak elfogadása a Közalapítvány céljainak megvalósítását vagy megítélését kedvezőtlenül érintené.

c.) Az alapító és a csatlakozó a Közalapítvány részére adott pénzbeli és egyéb vagyoni hozzájárulásokat nem követelhetik vissza.

5.§

A közalapítvány kezelő szervezete

9./ A Közalapítvány kezelő szervezete.

a.) A Közalapítvány vagyonának kezelését három tagból álló testület, a Kuratórium végzi. A Kuratórium tagjait és elnökét az alapító kéri fel öt éves időtartamra. A kuratórium kezeli az alapítványi vagyont.

A kuratóriumi tagok a tisztségelfogadó nyilatkozat aláírásával vállalják az alapítvány kezelésével kapcsolatos teendők ellátását.

A kuratórium az alapítvány ügyvezető szerve. A kuratórium tagjai az alapítvány vezető tisztségviselői. A kuratórium tagjai e feladataikat díjazás nélkül látják el.

Vezető tisztségviselő az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták.

A vezető tisztségviselő ügyvezetési feladatait személyesen köteles ellátni.

Nem lehet vezető tisztségviselő az, akit bűncselekmény elkövetése miatt jogerősen szabadságvesztés büntetésre ítélték, amíg a büntetett előéletéhez fűződő hátrányos következmények alól nem mentesült.

Nem lehet vezető tisztségviselő az akit e foglalkozástól jogerősen eltiltottak. Akit valamely foglalkozástól jogerős bírói ítélettel eltiltottak, az eltiltás hatálya alatt az ítéletben megjelölt tevékenységet folytató jogi személy vezető tisztségviselője nem lehet.

Az eltiltást kimondó határozatban megszabott időtartamig nem lehet vezető tisztségviselő az, akit eltiltottak a vezető tisztségviselői tevékenységtől.

Az alapítvány kedvezményezettje és annak közeli hozzátartozója nem lehet a kuratórium tagja. Az alapító és közeli hozzátartozói nem lehetnek többségben a kuratóriumban.

b.) Megszűnik a vezető tisztségviselői megbízatás

- a) határozott idejű megbízatás esetén a megbízás időtartamának lejártával;
- b) visszahívással;
- c) lemondással;
- d) a vezető tisztségviselő halálával
- e) a vezető tisztségviselő cselekvőképességének a tevékenysége ellátásához szükséges körben történő korlátozásával;
- f) a vezető tisztségviselővel szembeni kizáró vagy összeférhetlenségi ok bekövetkeztével.

A kuratóriumi tagság megszűnése esetén az új tagot az alapító a kuratórium javaslata alapján jelöli ki.

c.) A kuratórium tagját megbízatásának lejárta előtt az alapítványi cél megvalósításának közvetlen veszélyeztetése esetén az alapítói jogok gyakorlója hívhatja vissza.

d.) A Kuratórium tagjai megbízatásukat társadalmi megbízatásban végzik. A Kuratórium összetétele:

- elnök: Nagy János — 3934 Tolcsva, Szent Imre utca 14., an: Tóth Márta
- tag: Rácz-Tóth Nikoletta — 3934 Tolcsva, Táncsics Mihály u. 12., an: Pintér Klára
- tag: Kőváry Zoltán — 3934 Tolcsva, Táncsics Mihály utca 47., an: Molnár Irén

A kuratóriumi tagok megbízásának kezdete: 2024. augusztus 22., megbízatásuk vége: 2029. augusztus 22.

e.) A Kuratórium kizárólagos hatáskörrel

- meghatározza saját működési rendjét, elfogadja a Közalapítvány szervezeti és működési szabályzatát
- jóváhagyja a Közalapítvány éves feladat- és költségtervét
- dönt az egyes adományok elfogadásáról
- dönt vállalkozásban való részvételről

- elfogadja a Közalapítvány működéséről szóló elnök által *beterjesztett éves beszámolót*
- kezdeményezi a Kuratórium tagjainak visszahívását
- dönt minden olyan ügyben, amit az alapító okirat és jogszabályok a hatáskörébe utalnak
- jóváhagyja a közalapítvány éves *beszámolóját, költségvetését* a jelen Alapító Okiratban foglalt, a kuratórium döntéshozatalára vonatkozó általános szabályok szerint.

A Közalapítvány *éves beszámolóját a Kuratórium* hagyja jóvá, a szabályszerűen összehívott ülésén. *A közalapítvány az éves beszámolót jogszabályban meghatározott módon, határidőben és helyen letétbe helyezi.*

f) A kuratórium üléseit szükség szerint, de évente legalább két ízben tartja, garantálva ezáltal az alapítvány rendeltetésszerű működését. A kuratórium üléseit az elnök hívja össze, de azt bármelyik kurátor kezdeményezheti az elnöknel a cél és az ok megjelölésével. Ilyen kérelem esetén a kuratórium elnöke köteles a kérelem beérkezésétől számított nyolc napon belül intézkedni az ülés összehívásáról. Ha ennek a kötelezettségének a kuratórium elnöke nem tesz eleget, a kuratórium ülését a kérelmet előterjesztő tag is összehívhatja.

Az ülésre szóló, az ülés napirendi pontjait is tartalmazó írásbeli meghívót a kuratórium tagjai részére legkésőbb az ülést megelőző 8. napig el kell juttatni; ez történhet postai úton, telefaxon vagy elektronikus úton (E-mail). A kuratórium ülései nyilvánosak.

g) A kuratórium határozatképes, ha az ülésen a tagok legalább 2/3-ajelen van. A kuratórium határozatait nyílt szavazással, egyszerű szótöbbséggel hozza. Szavazategyenlőség esetén a határozatai javaslatot elvetettnek kell tekinteni.

h) A kuratórium határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek közeli hozzátartozója a határozat alapján

a) kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy

b) bármilyen más előnyben részesül, illetve a megköthető jogügyletben egyébként érdekelt.

Nem minősül előnynek a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzügyi szolgáltatás.

A kuratórium tagjai megbízatásuk ideje alatt, a közalapítványhoz támogatási kérelemmel nem fordulhatnak.

i) A közhasznú szervezet megszűnését követő három évig nem lehet más közhasznú szervezet vezető tisztségviselője az a személy, aki korábban olyan közhasznú szervezet vezető tisztségviselője volt annak megszűnését megelőző két évben legalább egy évig -,

a) amely jogutód nélkül szűnt meg úgy, hogy az állami adó- és vámhatóságnál nyilvántartott adó- és vámtartozását nem egyenlítette ki,

b) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság jelentős összegű adóhiányt tárt fel,

c) amellyel szemben az állami adó- és vámhatóság üzletlezárás intézkedést alkalmazott, vagy üzletlezárást helyettesítő bírságot szabott ki,

d) amelynek adószámát az állami adó- és vámhatóság az adózás rendjéről szóló törvény szerint felfüggesztette vagy törölte.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

j.) A kuratórium üléseiről jegyzőkönyvet kell felvenni, amely a hozott határozatokat tartalmazza. A kuratórium határozatairól nyilvántartást kell vezetni (Határozatok Könyve), amelyben fel kell tüntetni a hozott határozatot, annak hatályát, tartalmát, a határozathozatal időpontját, valamint azt, hogy a határozatot hány eltérő szavazattal, hány ellenszavazattal és hány tartózkodással hozták meg.

A határozatokat azok meghozatal után haladéktalanul be kell vezetnie a Határozatok Könyvébe, és az Alapítvány székhelyén lévő hirdetőtáblán nyilvánosságra kell hozni.

A kuratórium határozatait az érintettekkel írásban — ajánlott, tértivevényes postai küldeményként — kell közölni a határozat meghozatalától számított 15 napon belül; erről az elnöknek kell gondoskodnia.

A kuratórium által hozott határozat akkor tekinthető érvényesnek, ha az azt rögzítő jegyzőkönyvet valamennyi, a döntésben részt vett kurátor aláírásával látta el.

k.) A közalapítvány működésével kapcsolatosan keletkezett iratokba jogszabályon alapuló, hatáskörrel rendelkező szervek, ellenőrzés, törvényességi felügyelet vagy egyéb célból korlátozás nélkül betekintheznek.

A közalapítvány működésével kapcsolatban keletkezett iratokba a kuratórium elnökével történt előzetes egyeztetés alapján munkaidőben bárki betekinthez, saját költségére másolatot készíthet. A keletkezett iratokba történt betekintés iránti kérelem történhet rövid úton, telefonon, írásban, telexen, telefaxon, e-mailben. A kuratórium elnöke a betekintést kérő kérelmét, a kérelem tudomására jutásától számított 8. munkanapig köteles teljesíteni. A kuratórium elnöke akadályoztatása esetén kötetes helyettesről gondoskodni.

l.) A kuratórium a közalapítvány működéséről az alapítónak évente beszámolni és gazdálkodásának legfontosabb adatait nyilvánosságra hozni köteles.

6.§

A Közalapítvány képviselete

10.) A közalapítvány képviseleti szerve a kuratórium, melynek nevében az elnök járhat el. A közalapítvány munkavállalóival szemben a munkáltatói jogokat a kuratórium elnöke gyakorolja. Az alapítvány bankszámlája felett a Kuratórium elnöke önállóan rendelkezik.

7.§

A Közalapítvány ellenőrzése

11.1) A kezelő szerv ellenőrzésére az alapító háromtagú felügyelő szervezetet hoz létre, a felügyelő szerv tagjait és elnökét kéri fel öt éves időtartamra.

11.2) A felügyelő bizottság testületként jár el, az ügyrendjét maga állapítja meg, tagjai közül elnököt választ. A felügyelő bizottság tagja az alapítványban más tisztséget nem viselhet.

11.3) A felügyelő bizottság évente legalább két ülést tart, amelyre a napirendet tartalmazó meghívót és a szükséges írásbeli anyagokat a felügyelő bizottság elnöke az ülés előtt legalább 15

nappal postai úton (ajánlott levélben) vagy az átvétel igazolására alkalmas bármely más módon (pl. faxon) köteles megküldeni a bizottság tagjainak.

A felügyelő bizottság akkor határozatképes, ha az ütésen a szavazásra jogosult tagjainak több mint a fele, azaz legalább 50 % + 1 fő jelen van.

A határozatait nyílt szavazás útján egyszerű szótöbbséggel hozza, szavazategyenlőség esetén a határozati javaslatot elvetettnek kell tekinteni.

A felügyelő bizottság üléseiről jegyzőkönyvet kell készíteni a kuratórium üléseire vonatkozó szabályok szerint.

A felügyelő bizottság ülései nyilvánosak.

A felügyelőbizottság köteles a kuratórium elé kerülő előterjesztéseket megvizsgálni, és ezekkel kapcsolatos álláspontját a kuratórium ülésén ismertetni.

11.4. A felügyelőbizottság a közalapítvány irataiba, számviteli nyilvántartásaiba, könyveibe betekinthez, a vezető tisztségviselőktől és az alapítvány munkavállalóitól felvilágosítást kérhet, az alapítvány fizetési számláját, pénztárát, értékpapír- és áruállományát, valamint szerződéseit megvizsgálhatja és szakértővel megvizsgáltathatja.

11.5. A Felügyelő Bizottság tagja az a nagykorú személy lehet, akinek cselekvőképességét a tevékenysége ellátásához szükséges körben nem korlátozták. Nem lehet a Felügyelő bizottság tagja, akivel szemben a vezető tisztségviselőkre vonatkozó kizáró ok áll fenn, továbbá aki vagy akinek a hozzátartozója az alapítvány vezető tisztségviselője

A felügyelő bizottság tagjai név szerint:

elnök: Regösné Trembeczki Szilvia - 3934 Tolcsva, Esze Tamás u.12., an: Sipos Ilona

tag: Nagy-Orosz Adrienn — 3934 Tolcsva, Bónis Ferenc u. 11., an: Lukács Erika

- tag: Kádas Gergely — 3934 Tolcsva, Dózsa György u. 82., an: Pásztor Katalin

A felügyelőbizottsági tagok megbízásának kezdete: 2024. augusztus 22., megbízatásuk vége: 2029. augusztus 22.

A felügyelőbizottság tagjai a felügyelőbizottság munkájában személyesen kötelesek részt venni. A felügyelőbizottság tagjai a közalapítvány ügyvezetésétől függetlenek, tevékenységük során nem utasíthatóak. A felügyelőbizottsági tagsági jogviszony az elfogadással jön létre.

11.6. A felügyelőbizottsági tagság megszűnésére a vezető tisztségviselői megbízatás megszűnésére vonatkozó szabályokat kell alkalmazni, azzal, hogy a felügyelőbizottsági tag lemondó nyilatkozatát a jogi személy vezető tisztségviselőjéhez intézi.

Nem lehet a Felügyelő Bizottság elnöke vagy tagja az a személy, aki

- a) a kuratórium elnöke vagy tagja,
- b) a közhasznú szervezettel e megbízatásán kívüli más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másképp nem rendelkezik,

- c) a közalapítvány cél szerinti juttatásából részesül - kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat, illetve
- d) az a)-c) pontban meghatározott személyek közeli hozzátartozója.

11.7. A felügyelő bizottság köteles az intézkedésre való jogosultságának megfelelően a döntéshozó szervet vagy az ügyvezető szervet tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

a) a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető szerv döntését teszi szükségessé;

b) a vezető tisztségviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.

A döntéshozó szervet vagy az ügyvezető szervet a felügyelő szerv indítványára - annak megtételétől számított harminc napon belül - intézkedés céljából össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelte esetén a döntéshozó szerv és az ügyvezető szerv összehívására a felügyelő szerv is jogosult.

Ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő bizottság köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi ellenőrzést ellátó szervet.

11.8. A felügyelőbizottság tagjainak felelőssége

A felügyelőbizottsági tagok az ellenőrzési kötelezettségük elmulasztásával vagy nem megfelelő teljesítésével a jogi személynek okozott károkért a szerződésszegéssel okozott kárért való felelősség szabályai szerint felelnek a jogi személlyel szemben.

A felügyelőbizottság a tevékenységét az alapító részére végzi, tevékenységéről évente az alapítói jogok gyakorlójának számol be.

11.9. A felügyelőbizottság tagjaira a kuratórium tagjaira vonatkozó kizáró és összeférhetetlenségi szabályokat alkalmazni kell. -

8.§

Összeférhetetlenség

A Közalapítvány tisztségviselői:

- a Kuratórium tagjai (vezető tisztségviselők)
- a felügyelő szerv tagjai

Ezen tisztségviselők nem lehetnek egymásnak közeli hozzátartozói és nem állhatnak élettársi viszonyban.

9.§

A Közalapítvány megszűnése

17.) A Közalapítvány megszűnése:

A Közalapítvány határozatlan időtartamra jön létre.

A közalapítvány megszűnik, ha

- a) az alapítvány a célját megvalósította, és az alapító új célt nem határozott meg;
- b) az alapítvány céljának megvalósítása lehetetlenné vált, és a cél módosítására vagy más alapítvánnyal való egyesülésre nincs mód; vagy
- c) az alapítvány három éven át a célja megvalósítása érdekében nem folytat tevékenységet.
- d) a bíróság megszünteti a Ptk-ban, a Civil törvényben és a 2006. évi LXV. törvényben meghatározott okból és módon

Az alapító nem szüntetheti meg az alapítványt.

Ha valamelyik a) — c) pontokban meghatározott megszűnési ok bekövetkezik, a kuratórium értesíti az alapítói jogokat gyakorló személyt vagy szervet a szükséges intézkedések megtétele érdekében.

Ha az alapítói jogokat gyakorló személy vagy szerv a megszűnési ok alapján harminc napon belül érdemi intézkedést nem hoz, a kuratórium ezt követően köteles a nyilvántartó bírósághoz bejelenteni a megszűnési okot. A bejelentési kötelezettség késedelmes voltából vagy elmulasztásából eredő károkért az alapítvánnyal és harmadik személyekkel szemben a kuratórium tagjai egyetemlegesen felelnek.

A közalapítvány bármely okból történő megszűnése esetén a közalapítvány- hitelezők kielégítése után fennmaradó - vagyonát hasonló célú közhasznú szervezet részére kell adományozni, és erről a nyilvánosságot megfelelően tájékoztatni kell.

10.§

18. A közalapítvány gazdálkodása:

A közalapítvány gazdasági-vállalkozási tevékenységet csak közhasznú vagy a létesítő okiratban meghatározott alapcél szerinti tevékenység megvalósítását nem veszélyeztetve végez és a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, azt a létesítő okiratában meghatározott tevékenységére fordítja

A közalapítvány csak olyan módon vehet fel hitelt és vállalhat kötelezettséget, amely nem veszélyezteti az alapcél szerinti tevékenységének ellátását és működésének fenntartását.

A közalapítvány az alapítványokra vonatkozó hatályos jogszabályok szerint gazdálkodik, gyűjt adományokat, különös tekintettel a Civiltörvény, valamint a 350/2011 (XII.30) Korm.rendelet rendelkezéseire. A kuratórium elnöke felel azért, hogy a közalapítvány a hatályos pénzügyi, könyvviteli kötelezettségének eleget tegyen és elkészítse a szükséges pénzügyi és könyvviteli kimutatásokat.

A közalapítvány mindenkor vagyonának legfeljebb 10 %-a fordítható működési költségekre.

A közalapítvány folyamatosan, de évente legalább egy alkalommal tájékoztatja a nyilvánosságot a székhelyén kifüggesztett hírlevélben a működéséről és az adományok felhasználásáról.

11.§.

Záró rendelkezések

18.) Jelen alapító okirat érvényességéhez annak bírósági nyilvántartásba vétele szükséges a Miskolci Törvényszéknél

19.) Jelen Alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. tv.(Ptk.) a 2011. évi CLXXV. törvény (Civil törvény) rendelkezései, a 2006. évi LXV. törvény, valamint az

alapítványokra, közalapítványokra vonatkozó hatályos jogszabályok az irányadóak, azokat megfelelően alkalmazni.

20.) A közalapítvány alapító okiratának módosítását a Magyar Közlönyben, illetve az önkormányzat hivatalos lapjában — ennek hiányában a helyben szokásos módon — közzé kell tenni.

Záradék:

Az alapító okirat módosítását az alapító 2025. március hó napján meghozott/2025.(.....) számú **határozatával** fogadta el. A módosítás közhasznú jogállása törlésével kapcsolatos rendelkezéseket foglalja magában. A módosított szövegrészt **dőlt, vastagon szedett betűtípus jelöli.**

Az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat megfelel a létesítő okiratok módosítások folytán hatályos alapító okiratnak.

Kelt: Tolcsva, 2025. március hó nap

Tolcsva Község Önkormányzat – Alapító

képviselőjében:

Tóth Gábor polgármester

Előttünk, mint tanúk előtt:

1.Név:.....2.Név:.....
.....

Lakcím:.....Lakcím:.....
.....

Aláírás:.....Aláírás:.....
.....

7. Napirendi pont: Előterjesztés a Tolcsvai Szirmay-Waldbott Kastély Látogatóközpont intézményvezetői pályázat kiírásáról

Előterjesztő: Tóth Gábor polgármester

Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. mellékletét képezi.

Tóth Gábor polgármester átadta a szót a jegyzőnek.

dr. Vitányi Eszter jegyző elmondta, hogy le fog járni az intézményvezetői megbízása a jelenlegi intézményvezetőnek, ezért újra ki kell írni a pályázatot. Czuder László közművelődési referens munkakörben van foglalkoztatva határozatlan idejű szerződéssel és az intézményvezetői megbízás határozott időtartamra.

Rácz-Tóth Nikoletta képviselő kérdezte, hogy 39/2020. EMMI rendeletet nem kell figyelembe venni?

dr. Vitányi Eszter jegyző elmondta, hogy a tavalyi pályázati kiírás a 20/2018. EMMI rendelet alapján készült és az idei pályázati kiírást az alapján készítette. Felsőfokú végzettség és középfokú végzettség egyaránt szerepel benne.

További kérdés, hozzászólás nem volt.

Tóth Gábor polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy szavazzon igennel, aki egyetért a Tolcsvai Szirmay-Waldbott Kastély Látogatóközpont intézményvezetői pályázat kiírásával és elfogadja az írásbeli előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a **jelenlévő 7 képviselőből 7 igen szavazattal, - egyhangúlag-** a következő határozatot hozta:

**Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének
24/2025. (III.27.) határozata**

a Tolcsvai Szirmay-Waldbott Kastély Látogatóközpont intézményvezetői pályázat kiírásáról

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete tárgybani előterjesztést megtárgyalta és úgy döntött, hogy

1. a Tolcsvai Szirmay-Waldbott Kastély Látogatóközpont intézményvezetői pályázati felhívást a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadja,
2. felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről.

Felelős: jegyző

Határidő: azonnal

1. melléklet a 24/2025. (III.27.) határozathoz

Pályázati kiírás intézményvezetői munkakör betöltésére

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete a munka törvénykönyvről szóló 2012. évi I. törvény (Mt.) alapján pályázatot hirdet intézményvezetői munkakör betöltésére.

A munkaviszony időtartama: 3 év munkaviszony, 3 hónapos próbaidő kikötésével

Foglalkoztatás jellege: teljes munkaidő

A munkavégzés helye: Szirmay-Waldbott Kastély Látogatóközpont 3934 Tolcsva, Kossuth L. út 37.

Munkakörbe tartozó feladatok: közművelődési, rendezvényszervezési feladatok, intézményvezetői megbízással.

Munkabér és egyéb juttatások: a munkabér megállapítására és a juttatásokra a Mt. rendelkezései az irányadók

Pályázati feltételek a 20/2018. (VII. 9.) EMMI rendelet szerinti:

1. felsőfokú közművelődési szakképzettség vagy
2. felsőfokú végzettség és középfokú közművelődési szakképzettség vagy
3. középfokú végzettség és középfokú közművelődési szakképzettség.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- meglévő szakmai gyakorlat
- tolcsvai állandó lakos

A pályázat részeként benyújtandó iratok:

1. iskolai végzettséget, szakképzettséget igazoló okiratok másolata
2. szakmai önéletrajz
3. 30 napnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány, vagy annak megkérését igazoló irat

A munkakör betölthetőségének időpontja: a pályázat elbírálása után azonnal

A pályázat benyújtásának határideje: 2025. április 24.

A pályázat benyújtásának módja:

1. postai úton (3934 Tolcsva, Szabadság tér 16.), a borítékon kérjük feltüntetni a munkakör megnevezését, vagy
2. személyesen (3934 Tolcsva, Bajcsy-Zs. u. 34.)

A pályázat elbírálásának határideje: 2025. április 30.

A pályázat közzétételének helye: Észak-Magyarország napilapban, Tolcsva Község Önkormányzat honlapján (www.tolcsva.hu), Tolcsva település facebook oldalán.

A pályázati kiírással kapcsolatban további információt dr. Vitányi Eszter jegyző nyújt (+3647/384-217).

A pályázat kiírója a pályázat eredménytelenné nyilvánításának jogát fenntartja.

Czuder László intézményvezető megérkezett az ülésre.

8. Napirendi pont: Tájékoztató Tolcsva 2025. évi rendezvénynaptáráról

Előterjesztő: Czuder László

Tóth Gábor polgármester köszöntötte Czuder László intézményvezetőt és átadta a szót Czuder Lászlónak.

Czuder László intézményvezető nem kívánja kiegészíteni a tájékoztatót.

Tóth Gábor polgármester elmondta, hogy szeretné kiegészíteni május 1-jére terveznek egy junior foci bajnokság, majd augusztus 20 kupát is szeretne.

Szabó Zoltán alpolgármester kérdezte, hogy lehet tudni mikor lesz a Zempléni Fesztivál?

Czuder László intézményvezető elmondta, hogy augusztus 20-a körül szokott lenni.

Rácz-Tóth Nikoletta képviselő kérdezte, hogy Dériné programban részt szokott-e venni a település?

Czuder László intézményvezető elmondta, hogy mindig szokott pályázni. Borfesztiválra szeretne egy ingyenes programot.

További kérdés, hozzászólás nem volt.

Tóth Gábor polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy szavazzon igennel, aki egyetért Tolcsva 2025. évi rendezvénynaptárával.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a **jelenlévő 7 képviselőből 7 igen szavazattal, - egyhangúlag**- a következő határozatot hozta:

**Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének
25/2025. (III.27.) határozata**

Tolcsva 2025. évi rendezvénynaptáráról

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete Tolcsva 2025. évi tervezett rendezvényeiről szóló tájékoztatót megtárgyalta és a rendezvénynaptár tartalmát a határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadta.

Felelős: polgármester, Tolcsvai Szirmay-Waldbott Kastély Látogatóközpont intézményvezető
Határidő: folyamatos

1. melléklet a 25/2025. (III.27.) határozathoz

Rendezvénynaptár tervezet

Tolcsva

2025



Január

Dátum	Rendezvény	Helyszín
Január 14. kedd	Újévi pezsgős koccintás helyi vállalkozókkal	Kastély díszterem
Január 25. szombat	Vince nap	Kastély különterem

Február

Dátum	Rendezvény	Helyszín
Február 1. szombat	Múltidéző Mozaikok	Kastély díszterem
Február 8. szombat	Villon Est	Kastély díszterem
Február 11. kedd	Házasság Hete	Kastély díszterem
Február 15. szombat	Alapítványi bál	Mikro-térségi
Február 22. szombat	Görög bál	Mikro-térségi
Február	Télúzó csörömpölés	Bormúzeum

Március

Dátum	Rendezvény	Helyszín
Március 1. szombat	Farsang Farka Disznótoros	Bormúzeum
Március 8. szombat	Nőnap	Mikro-térségi
Március 15. szombat	Ünnepi megemlékezés	Kastélypark

Április

Dátum	Rendezvény	Helyszín
Április	Húsvéti készülődés Edit nénivel	Könyvtár
Április 18-21	Húsvét	Kastély nyitva tartást egyeztetni!
Április	Hátsó Füves focibajnokság	Nagypálya

Május

Dátum	Rendezvény	Helyszín
Május 1. csütörtök	Majális	Kastélypark / külső helyszín
Május	Veterán autók találkozója	Kastélypark
Május 25. vasárnap	Gyereknep	Kastélypark

Június

Dátum	Rendezvény	Helyszín
Június eleje	Trianoni megemlékezés	Emlékmű
Június 7-8-9 Pünkösd	Királyi Borok-Főúri Kastélyok	Több helyszín
Június 21. szombat	Bortúrázók éjszakája, Múzeumok Éjszakája	Kastély, Bormúzeum, Pincesor

Július

Dátum	Rendezvény	Helyszín
Július (esetleg augusztus)	William Fox élete és munkássága filmben, könyvben és zenében. Vetélkedő	Iskola
Július egyik szombatja	Nyári kézműves foglalkozás gyerekeknek	Bormúzeum vagy Könyvtár
Július	Filmvetítés a Nyugdíjas Klubnak (1-3 alkalom)	Mikro-térségi

Augusztus

Dátum	Rendezvény	Helyszín
Augusztus 8-9-10	Tolcsvai Borfesztivál	Kastélypark
Augusztus 20-31	Zempléni Fesztivál, Egy nap Tolcsván	Kastély
Augusztus 10.	Focitorna	Kastélypark
Augusztus 20.	Kenyérszentelés/ tűzijáték	Református templom
Augusztus	Wass Albert emlékest	Kastélypark szabadtéri színpad

Szeptember

Dátum	Rendezvény	Helyszín
Szeptember vagy október	Szüreti Felvonulás	Község, Kastélypark
Szeptember	Kádas Dániel kiállítása	Bormúzeum/ Kastély
Szeptember	Színház? (Déryné program)	Mikro-térségi

Október

Dátum	Rendezvény	Helyszín
Október 6. hétfő	Ünnepi megemlékezés	Kastélypark
Október	Rajzverseny gyerekeknek	Bormúzeum vagy Könyvtár
Október 23. csütörtök	Ünnepi megemlékezés	Kastélypark
Október	Idősek Napja	Mikro-térségi

November

Dátum	Rendezvény	Helyszín
November 8. szombat	Márton-napifőzőcskézés és tekebajnokság	Bormúzeum
November 15. szombat	Adventi koszorú és kopogtató készítés Zsuzsa nénivel	Kastély
November	Kézműves foglalkozás	Kastély különterme vagy Bormúzeum
November	Tolcsvai emlékek filmvetítés	Kastély különterme
November 30	Első adventi gyertyagyújtás	Kastély udvar

December

Dátum	Rendezvény	Helyszín
December 7. vasárnap	Második adventi gyertyagyújtás	Kastély udvar
December	Közmeghallgatás	Mikro-térségi
December 14. vasárnap	Harmadik adventi gyertyagyújtás	Kastély udvar
December 19. péntek délután	Mézeskalács készítő workshop	Kastély

December 21.	Negyedik adventi gyertyagyújtás	Kastély udvar
December	Iskolások karácsonyi műsora	Mikro-térségi vagy templom

Czuder László intézményvezető távozott a testületi ülésről.

9. Napirendi pont: Előterjesztés Tolcsva 441. hrsz. önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan forgalomképesé nyilvánításáról és értékesítésre kijelöléséről (szóbeli)

Előterjesztő: Tóth Gábor polgármester

Tóth Gábor polgármester átadta a szót a jegyzőnek.

dr. Vitányi Eszter jegyző elmondta, hogy érkezett dr. Vágner Béla ügyvéd úrtól egy megkeresés, amelyben ügyfele Pableczki Tamás képviselőjében eljárva a Tolcsva 441 hrsz kivett, közterület megnevezésű, 822 m² területű 1/1 önkormányzati tulajdonjogú ingatlant értékesítést kérelmezi.

Polgármester úrral megtekintették az ingatlant, ami a település peremén helyezkedik el, az önkormányzat nem használja és nem hasznosítja. Közterületként nem funkcionál, a művelési ág változás indokolt. Az ingatlan kivett közterületként a törzsvagyron része és forgalomképtelen, az értékesítéshez szükséges az üzleti vagyonná történő átsorolása és forgalomképesé nyilvánítása. Egyeztetett ügyvéd úrral, aki kiegészítette az általa küldött megkeresést, azzal, hogy Pableczki Tamás az ingatlan forgalmi értékbecslés elkészítésének költségét akkor is vállalja megfizetni az önkormányzat felé, ha a vételár – számára magas - összege miatt adásvételi szerződés megkötésére nem kerül sor.

Kérdés, hozzászólás nem volt.

Tóth Gábor polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy szavazzon igennel, aki egyetért a Tolcsva belterület 441 hrsz. alatt felvett, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan forgalomképesé nyilvánításával, értékesítésre kijelölésével, megbízza a jegyzőt, hogy az ingatlan művelési ágának átvezetése ügyében a szükséges intézkedéseket tegye és felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen az ingatlan forgalmi értékbecsléséről.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a **jelenlévő 7 képviselőből 7 igen szavazattal, - egyhangúlag**- a következő határozatot hozta:

**Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének
26/2025. (III.27.) határozata**

*a Tolcsva belterület 441 hrsz. alatt felvett, önkormányzati tulajdonban lévő ingatlan
forgalomképesé nyilvánításáról és értékesítésére kijelöléséről*

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete Pableczki Tamás 3934 Tolcsva, Dózsa György utca 7. szám alatti lakos kérelmét megtárgyalta és úgy döntött, hogy

1. az önkormányzat tulajdonában lévő Tolcsva belterület 441 hrsz alatt felvett „kivett közterület” művelési ágú ingatlant forgalomképesé nyilvánítja, üzleti vagyonba sorolja,
2. megbízza a jegyzőt, hogy a Tolcsva belterület 441. hrsz alatt felvett ingatlan művelési ágának kivett beépítetlen területként történő ingatlannyilvántartási átvezetése ügyében a szükséges intézkedéseket tegye,
3. értékesítésre kijelöli a Tolcsva belterület 441. hrsz alatt felvett önkormányzati tulajdonban lévő ingatlant,
4. felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen az ingatlan forgalmi értékbecsléséről.

Felelős: polgármester, jegyző
Határidő: folyamatos

10. Napirendi pont: Előterjesztés Tolcsvai Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat NBER-KP-1-2025 Energetikai pályázat támogatására (szóbeli)

Előterjesztő: Tóth Gábor polgármester

Tóth Gábor polgármester átadta a szót a jegyzőnek.

dr. Vitányi Eszter jegyző elmondta, hogy a Tolcsvai Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat részére értesítés érkezett a Miniszterelnökség Egyházért és nemzetiségi kapcsolatokért felelős államtitkárától, hogy az NBER-KP-1-2025 kategóriában benyújtott energetikai pályázaton 2.527.000,- Ft vissza nem térítendő támogatást nyertek, ebből az összegből 5 darab klímakészülék megvásárlása és felszerelése történne meg a Mikro-térségi Integrált Szolgáltató Központ épületében. A vállalkozó által adott árajánlat az elnyert támogatás összegét 22.525,- Ft- tal meghaladja. Azzal a kéréssel fordultak Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületéhez, hogy a 22.525 Ft az önkormányzat segítsen nekik.

Rác-Tóth Nikoletta képviselő kérdezte, hogy miért nem lehet az óvoda épületébe?

dr. Vitányi Eszter jegyző elmondta, hogy olyan épület energetikai fejlesztésére pályázhatott a nemzetiségi önkormányzat amely érintett a működésükkel.

További kérdés, hozzászólás nem volt.

Tóth Gábor polgármester kérte a képviselő-testületet, hogy szavazzon igennel, aki egyetért azzal, hogy a Tolcsvai Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat részére az elnyert pályázat megvalósításához 22.525 Ft-ot adjanak.

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete - a **jelenlévő 7 képviselőből 7 igen szavazattal, - egyhangúlag-** a következő határozatot hozta:

**Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testületének
27/2025. (III.27.) határozata**

a Tolcsvai Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat NBER-KP-1-2025 Energetikai pályázat támogatásáról

Tolcsva Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Tolcsvai Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat NBER-KP-1-2025 Energetikai pályázat megvalósítását, azaz a Mikro-térségi Integrált Szolgáltató Központ épületében további 5 db klímakészülék felszerelését, az elnyert pályázati támogatás 22.525 Ft összeggel történő kiegészítésével támogatja.
2. Felkéri a polgármestert, hogy a 22.525 Ft összegnek a Tolcsvai Ruszin Nemzetiségi Önkormányzat bankszámlájára történő átutalásáról intézkedjen.

Felelős: polgármester
Határidő: 2025. május 31.

Tóth Gábor polgármester ismertette id. Sándor Gábor kérelmét, amelyben a tulajdonát képező ingatlan szomszédjában lévő területet szeretné kitakarítani, mert nagyon gazos.

dr. Vitányi Eszter jegyző elmondta, hogy tisztázni kell, hogy a kitakarítással érintett ingatlan kinek a tulajdonában van. Térképen megnézni a helyrajzi számot.

Szabó Zoltán alpolgármester elmondta, hogy az a Sándor Gábor testvére háza volt.

Tóth Gábor polgármester elmondta, hogy ha önkormányzati terület akkor ki takaríthatja.

A képviselő-testület a kérelemről határozatot nem hozott.

dr. Vitányi Eszter jegyző tájékoztatta a képviselő-testületet, hogy Lesovics Istvánné ügyében döntött a bíróság, aminek értelmében Lesovics Istvánné ki kell, hogy költözzön az önkormányzati ingatlanból. A döntés fellebbezése várható.

Pauleczki Ferenc képviselő elmondta, hogy MBH Mobilbank bezárással kapcsolatosan lépéseket kellene tenni. Kastélyba szükséges lenne egy álláshelyet pályáztatni és felvenni 1 főt. 2000 fő alatti településeknek megnyílik majd a pályázati lehetőség, amiben a település járdáit rendbe kellene tenni. A borfesztivál megszervezésére összehívott megbeszélésen a tavalyi évi költségek felsorolásánál tévesen szerepelt Regös László részére kifizetett összeg, javasolja, hogy kerüljön megküldésre egy helyreigazító levél.

Tóth Gábor polgármester kérdezte, hogy van-e valakinek egyéb kérdése, hozzászólása a napirendi pont keretén belül.

Kérdés, hozzászólás: nem volt.

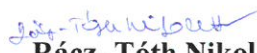
Tóth Gábor polgármester megköszönte a testület munkáját, további hozzászólások, illetve kérdések hiányában a nyílt ülést 16 óra 30 perckor bezárta és a képviselő-testület további munkáját zárt ülésen folytatta, amelyről külön jegyzőkönyv készült.


Tóth Gábor
polgármester

K.m.f.




dr. Vitányi Eszter
jegyző


Rácz- Tóth Nikoletta
jegyzőkönyv hitelesítő


Szabó Zoltán
jegyzőkönyv hitelesítő